

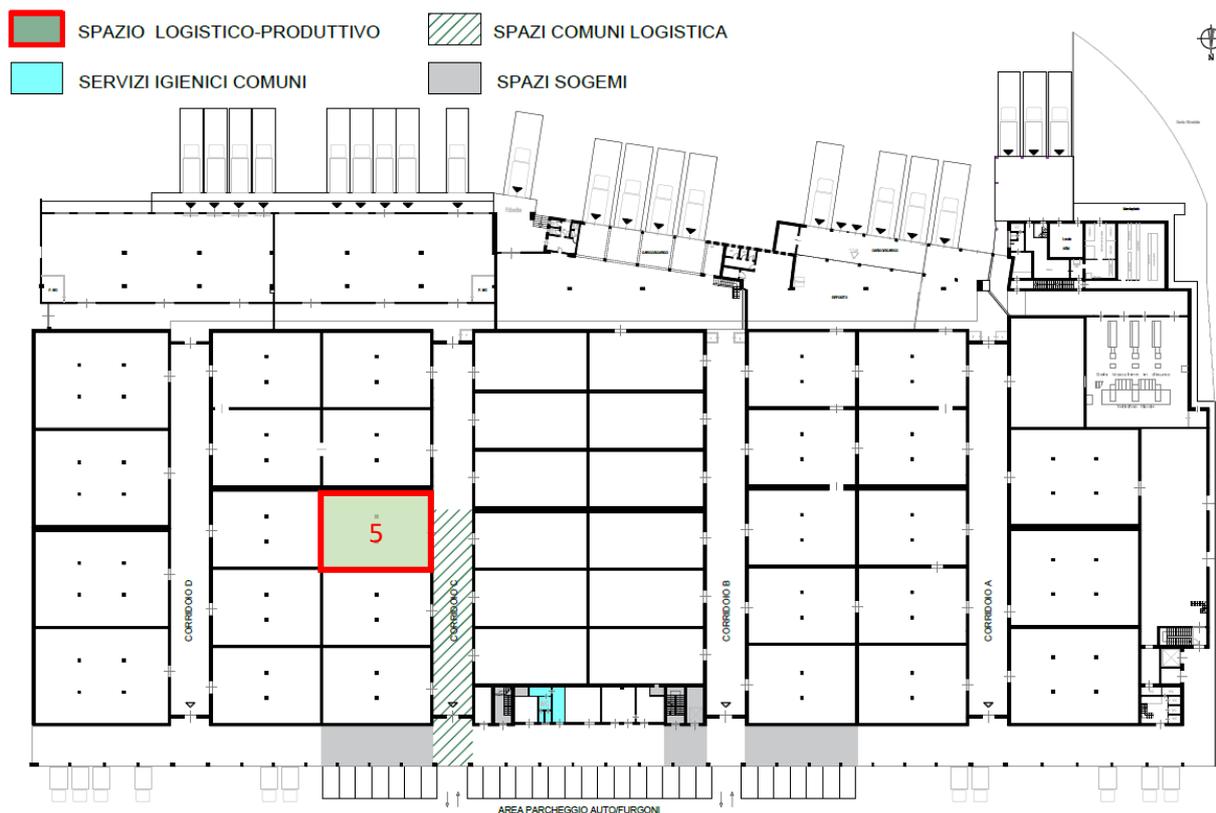


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 5



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

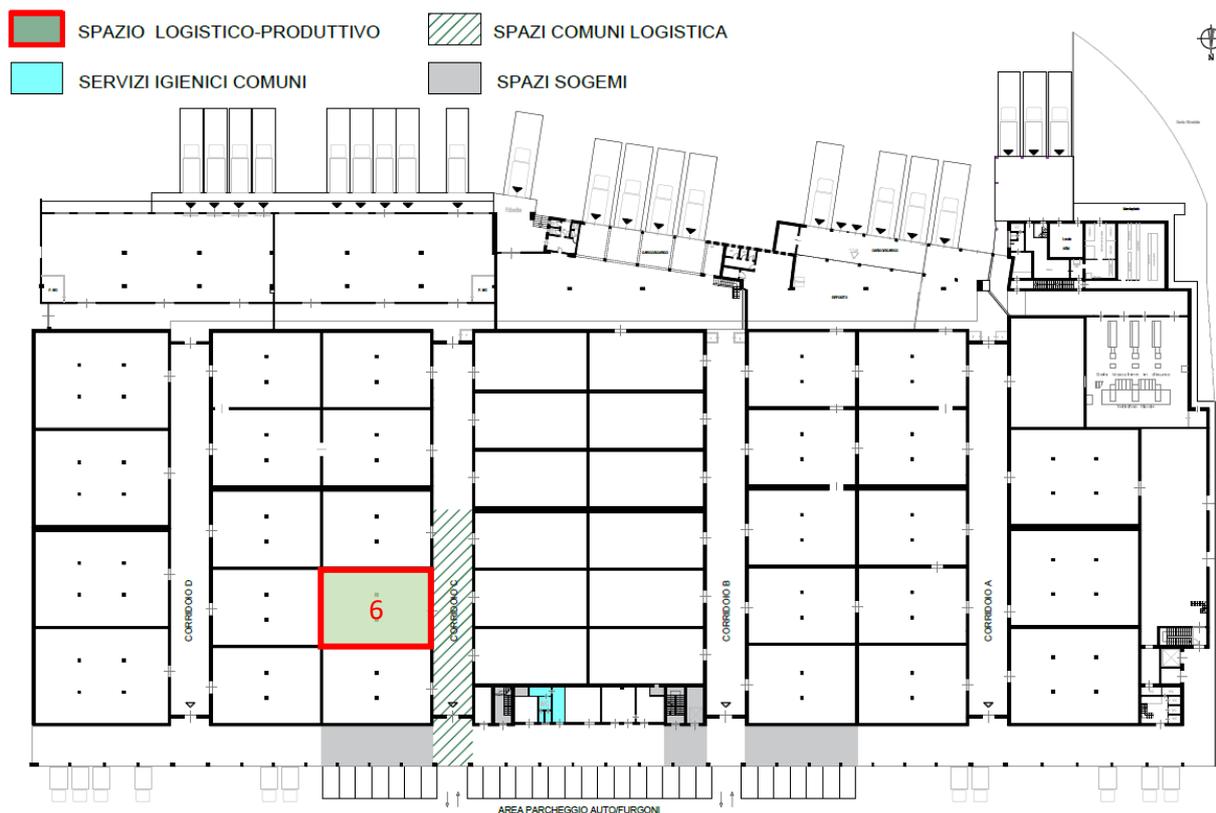


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 6



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 7



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 8



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 9



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

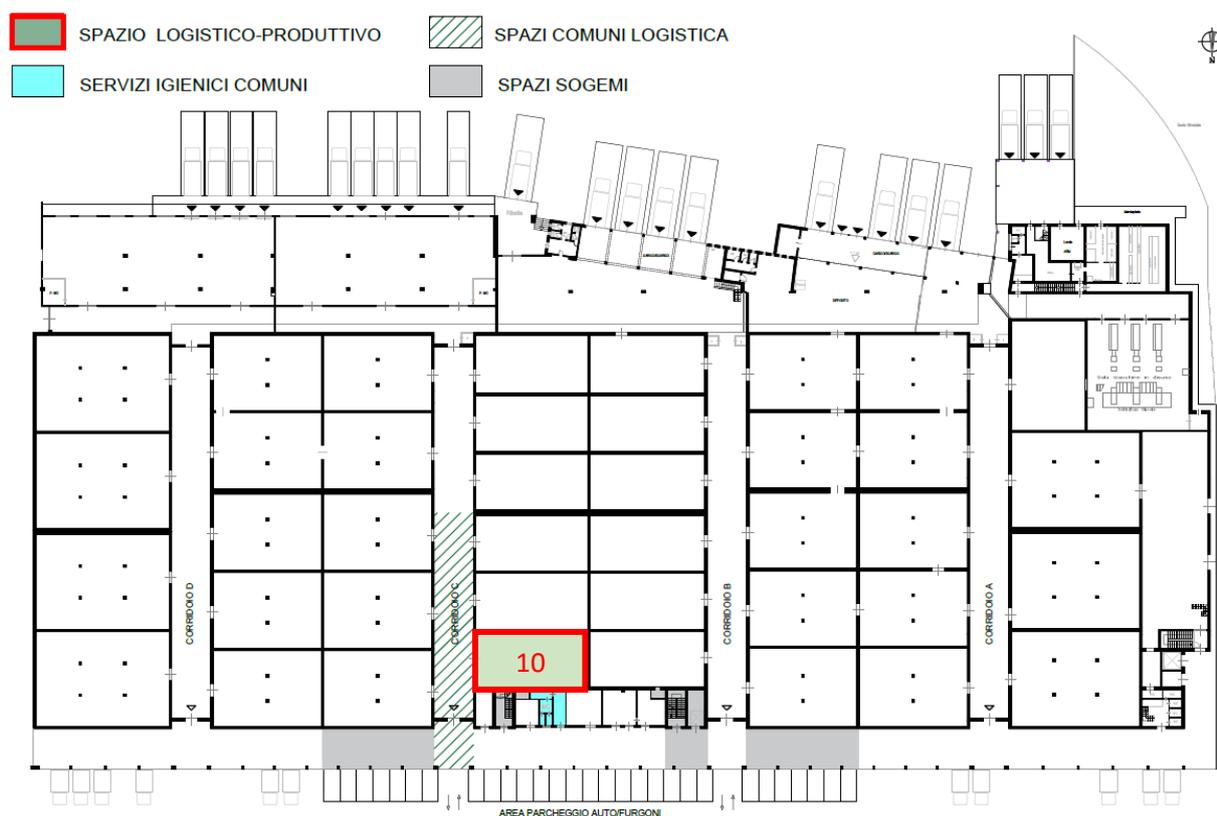


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 10



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

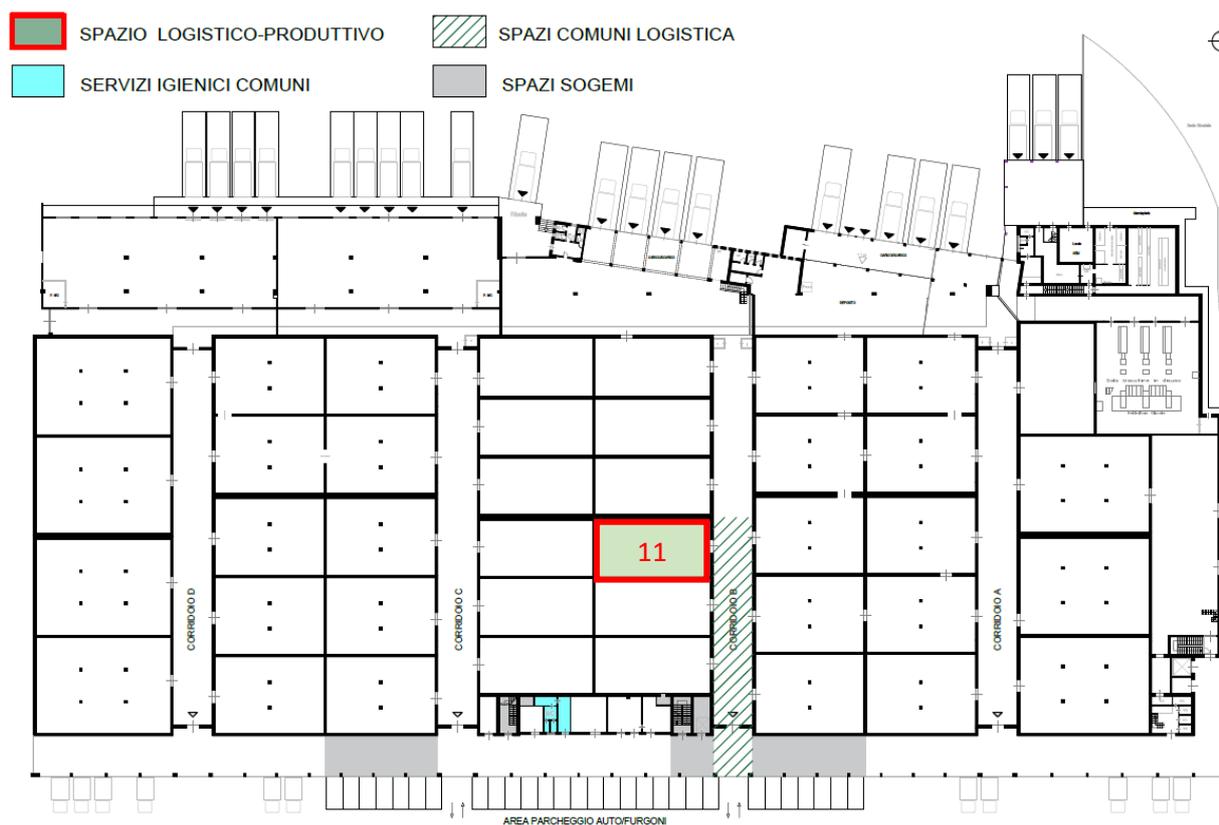


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 11



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 12



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 13



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 14



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 15



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 16



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 17



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	20 mq	20 mq
	186 mq	30 mq
Tot.	206 mq	50 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

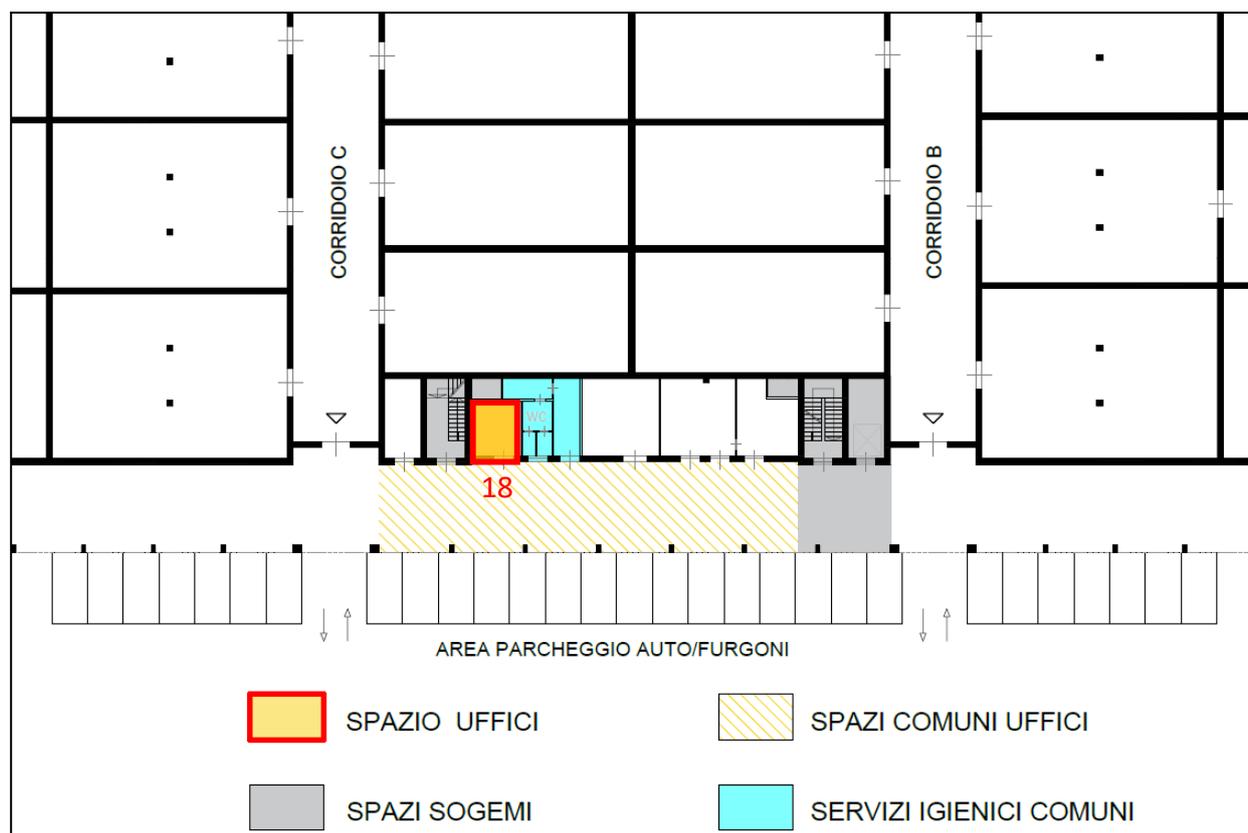
Destinazione d'uso	Spazio uffici.
Finiture interne	Nello stato di fatto in cui si trovano.
Accessi	Accesso lato nord. N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Distribuzione interna da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto condizionamento	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Riaddebito trimestrale dei consumi di energia elettrica.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 18



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	15 mq	15 mq
	186 mq	23 mq
Tot.	201 mq	38 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio uffici.
Finiture interne	Nello stato di fatto in cui si trovano.
Accessi	Accesso lato nord. N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Distribuzione interna da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto condizionamento	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Riaddebito trimestrale dei consumi di energia elettrica.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 19



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	34 mq	34 mq
	186 mq	51 mq
Tot.	220 mq	85 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio uffici.
Finiture interne	Nello stato di fatto in cui si trovano.
Accessi	Accesso lato nord. N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Distribuzione interna da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto condizionamento	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Riaddebito trimestrale dei consumi di energia elettrica.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 20



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	32 mq	32 mq
	186 mq	48 mq
Tot.	218 mq	80 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio uffici.
Finiture interne	Nello stato di fatto in cui si trovano.
Accessi	Accesso lato nord. N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Distribuzione interna da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto condizionamento	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Riaddebito trimestrale dei consumi di energia elettrica.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 21



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	23 mq	23 mq
	186 mq	35 mq
Tot.	209 mq	58 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio uffici.
Finiture interne	Nello stato di fatto in cui si trovano.
Accessi	Accesso lato nord. N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Distribuzione interna da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto condizionamento	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Riaddebito trimestrale dei consumi di energia elettrica.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.