

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 6



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 11



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	237 mq	34 mq
Tot.	387 mq	184 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio B (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti nello stato di fatto in cui si trovano.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 25



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	83 mq	43 mq
Tot.	283 mq	243 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio D (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

RELAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI DELL'UNITÀ

UNITA' IMMOBILIARE n. 29



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	83 mq	43 mq
Tot.	283 mq	243 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio A (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Cella frigorifera priva di motore.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

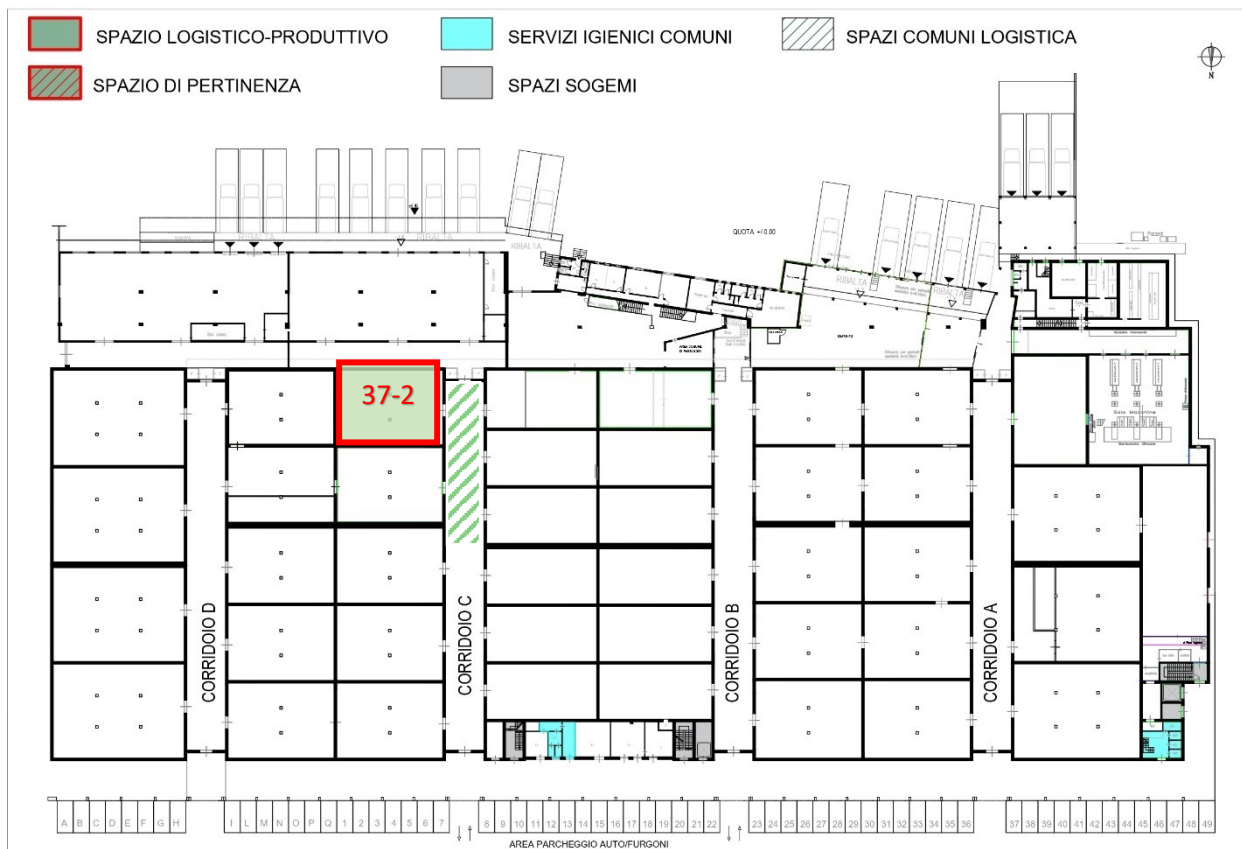
Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.



MERCATO ALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 37-2



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	167 mq	39 mq
Tot.	367 mq	239 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.



MERCATO ALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 37-3



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	159 mq	29 mq
Tot.	317 mq	179 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.



MERCATO ALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 37-4



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	159 mq	29 mq
Tot.	317 mq	179 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.