

DETERMINA N. 84

DATA: 06/10/2023.

EMITTENTE: DIRETTORE GENERALE.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA - LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PIANO PRIMO DEI PUNTI DI VENDITA DEL NUOVO MERCATO ORTOFRUTTICOLO.

C.I.G.: 993975949C.

C.U.P.: J48C19000050007.

R.U.P.: ING. CHIARA DATTA.

PREMESSO CHE:

- In data 30 giugno 2023 SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi"), con determina a firma del Direttore Generale ha deliberato il mandato a dare avvio alla procedura di Gara;
- Sogemi, al fine di individuare i Soggetti da invitare alla procedura di Gara, ha avviato, in data 30 giugno 2023, un'indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;
- in data 17 luglio 2023 l'indagine di mercato s'è conclusa con il ricevimento di n. 34 manifestazioni d'interesse;
- nell'avviso relativo all'indagine di mercato è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 10 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 10 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata"*;
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;
- in data 17 luglio 2023, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 10 numeri, corrispondenti ad altrettanti 10 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;
- in data 27 luglio 2023 è stata indetta la procedura negoziata, tramite l'invio delle Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati n. 10 aspiranti Concorrenti;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 04 settembre 2023;
- entro tale termine sono pervenute sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. 03 offerte;
- in data 04 settembre 2023 è stato nominato un Seggio di Gara deputato all'espletamento dell'intera procedura selettiva;



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

- in data 04 settembre 2023 -all'esito delle risultanze dell'esperimento della procedura negoziata- il Concorrente SITAL IMPIANTI S.P.A. è risultato primo classificato della graduatoria di Gara, a fronte di un ribasso offerto pari al 14,5700% sull'importo a base d'asta, pari ad Euro 2.700.930,09, oltre I.V.A. ed oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 54.018,60; alla luce delle sopra richiamate risultanze, tenuto conto che sia il ribasso offerto e sia i costi indicati relativi alla manodopera (Euro 880.032,20) ed alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Euro 27.600,00), non sono apparsi anormalmente bassi in relazione alle prestazioni da eseguire, il Seggio di Gara s'è determinato nel senso di proporre l'aggiudicazione della procedura di Gara in favore del predetto Concorrente, fatto salvo il buon esito in ordine alla comprova dei requisiti di qualificazione previsti dalla *Lex Specialis* di Gara;
- sono state avviate le verifiche di rito sul sopra richiamato Concorrente, prodromiche al presente provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace;
- le verifiche di rito, in ordine al possesso dei requisiti di carattere speciale, unitamente alle verifiche di rito in ordine ai requisiti di carattere generale espletate sul sistema AVCPASS, hanno dato riscontro positivo.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

il Direttore Generale, preso atto di quanto sopra,

- **approva** la proposta di aggiudicazione da parte del Seggio di Gara;
- **aggiudica in via definitiva** la procedura negoziata in oggetto in favore del Concorrente SITAL IMPIANTI S.P.A.;
- **dichiara** il presente provvedimento efficace.

Si segnala sin d'ora che le seguenti tempistiche sono inderogabili e vincolanti.

- ✓ 23 ottobre 2023: stipula contrattuale e consegna lavori.
- ✓ 30 novembre 2023: realizzazione e completamento di 9 Moduli Piani primi.
- ✓ 02 gennaio 2024: realizzazione e completamento di 15 Moduli Piani primi.
- ✓ 16 febbraio 2024: realizzazione e completamento di 8 Moduli Piani primi.
- ✓ 31 marzo 2024: realizzazione e completamento di 11 Moduli Piani primi.

IL DIRETTORE GENERALE