

**DETERMINA N. 43****Milano, 19 giugno 2025****Estensore: PRESIDENTE E DIRETTORE GENERALE****Oggetto: Bando per l'assegnazione in concessione di spazi commerciali presso "Foody Rombon - Mercato di quartiere" a Milano - Determina di aggiudicazione.****Premesso che**

- in data 18 aprile 2025 è stata avviata una procedura di bando per l'assegnazione di n. 3 stalli per l'attività di somministrazione (17, 18-19) e n. 9 depositi al piano interrato (A, B, C, D, L, M, N, O, P) presso il mercato di Rombon;
- al termine della procedura il Seggio di Gara ha riscontrato la validità di n. 4 offerte, per un numero complessivo di n. 3 stalli di somministrazione al piano terra e n. 3 depositi al piano interrato, che si riportano nella seguente tabella:

N.	OPERATORE	MERCEOLOGIA	STALLI	DEPOSITI
1.	Giannasi 1967 S.r.l.	Bar Caffetteria e rosticceria tavola calda	17 - 18 - 19	O - P
2.	Ariccia Food S.r.l.	Rosticceria tavola calda	17	N
3.	Cibiamo S.r.l.	Bar Caffetteria	18 - 19	
4.	Meraki Servizi S.r.l.	Macelleria con somministrazione	17	

**Visto**

- la proposta della Commissione di Gara allegata del 24 giugno 2025;
- l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti previsti in Gara.

**SOGE MI SPA**

via Cesare Lombroso 54 - 20137 Milano  
Telefono 02.550051 - Fax 02.55005309  
Email [info@foodymilano.it](mailto:info@foodymilano.it)  
[www.foodymilano.it](http://www.foodymilano.it)

Capitale sociale € 259.844.290,08  
Interamente sottoscritto e versato

Cod. fisc. partita IVA 03516950155  
Reg. Imprese Milano n. 03516950155  
R.E.A. Milano n. 485832



**Tutto ciò premesso  
la Direzione Generale determina di**

- assegnare gli spazi commerciali come da proposta di aggiudicazione allegata alla presente;
- dare mandato a DMA di predisporre quanto necessario per la stipula del contratto di concessione da effettuarsi entro 30 giorni dalla presente determina.

**Il Presidente e Direttore Generale**

Firmato digitalmente da: CESARE FERRERO  
Data: 26/06/2025 16:52:16

**SOGEMI SPA**  
via Cesare Lombroso 54 - 20137 Milano  
Telefono 02.550051 - Fax 02.55005309  
Email [info@foodymilano.it](mailto:info@foodymilano.it)  
[www.foodymilano.it](http://www.foodymilano.it)

Capitale sociale € 259.844.290,08  
Interamente sottoscritto e versato

Cod. fisc. partita IVA 03516950155  
Reg. Imprese Milano n. 03516950155  
R.E.A. Milano n. 485832

**OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI SPAZI COMMERCIALI PRESSO  
"FOODY ROMBON - MERCATO DI QUARTIERE" A MILANO****PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE****Premesso che**

- in data 18 aprile 2025 è stata avviata una procedura di bando per l'assegnazione di n. 3 stalli per l'attività di somministrazione (17, 18-19) e n. 9 depositi al piano interrato (A, B, C, D, L, M, N, O, P) presso il mercato di Rombon;
- in seguito alla verifica della documentazione presentata, il Seggio di gara ha riscontrato la validità di n. 4 offerte, per un numero complessivo di 3 stalli di somministrazione al piano terra e n. 3 depositi al piano interrato, che si riportano nella seguente tabella:

	<b>Unità 17</b>	<b>Unità 18-19</b>	<b>Unità A-B-C-D</b>	<b>Unità L-M-N-O-P</b>
Giannasi 1967 S.r.l.	18.000 euro	36.000 euro	-	14.040 euro (O – P)
Cibiamo S.r.l.	-	35.000 euro	-	-
Ariccia Food S.r.l.	16.500 euro	-	-	6.435 euro (N)
Meraki Servizi S.r.l.	15.050 euro	-	-	-

- Il Concorrente Lombardia Carni è stato escluso per offerta non conforme ai requisiti del bando;

**Considerato che**

Alla luce del verbale di seduta allegato alla presente, i primi classificati in relazione agli spazi oggetto di gara risultano i seguenti:

- Giannasi 1967 S.r.l.: Unità 17, Unità 18-19 e Unità O-P.
- Ariccia Food S.r.l.: Unità N

**SOGEMI SPA**

via Cesare Lombroso 54 - 20137 Milano  
Telefono 02.550051 - Fax 02.55005309  
Email [info@foodymilano.it](mailto:info@foodymilano.it)  
[www.foodymilano.it](http://www.foodymilano.it)

Capitale sociale € 259.844.290,08  
Interamente sottoscritto e versato

Cod. fisc. partita IVA 03516950155  
Reg. Imprese Milano n. 03516950155  
R.E.A. Milano n. 485832



**Considerato inoltre che**

Il Concorrente Ariccia Food S.r.l. ha comunicato di non essere interessato alla aggiudicazione dell'Unità N stante l'impossibilità di aggiudicazione di stalli per la vendita;

**Si propone di**

- Assegnare le Unità 17-18-19 e i Depositi O-P al concorrente Giannasi 1967 S.r.l. previa verifica del possesso dei requisiti di gara.
- Restituire la cauzione al concorrente Ariccia Food S.r.l.
- Autorizzare la convocazione dell'operatore per la **sottoscrizione del contratto**, anticipando la documentazione contrattuale.

Il Presidente di Commissione  
*Federico Zunino*

Milano, 16 giugno 2025