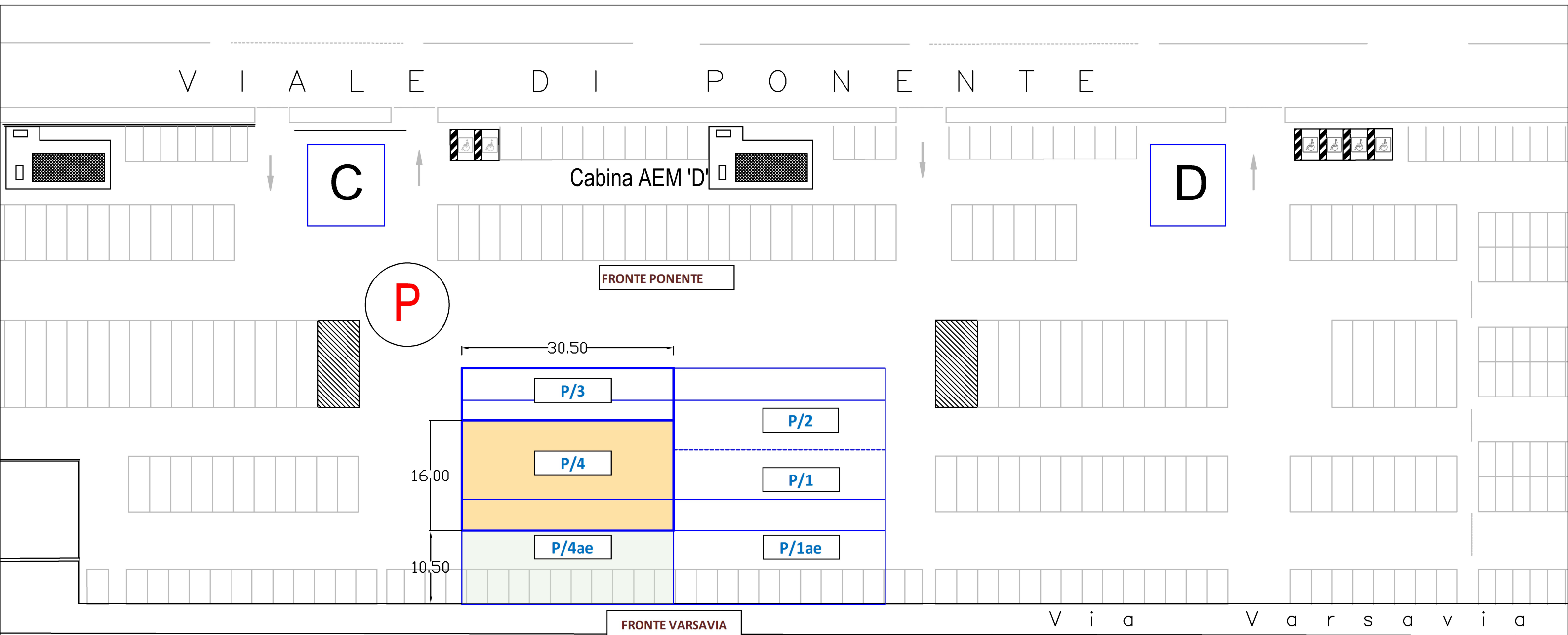
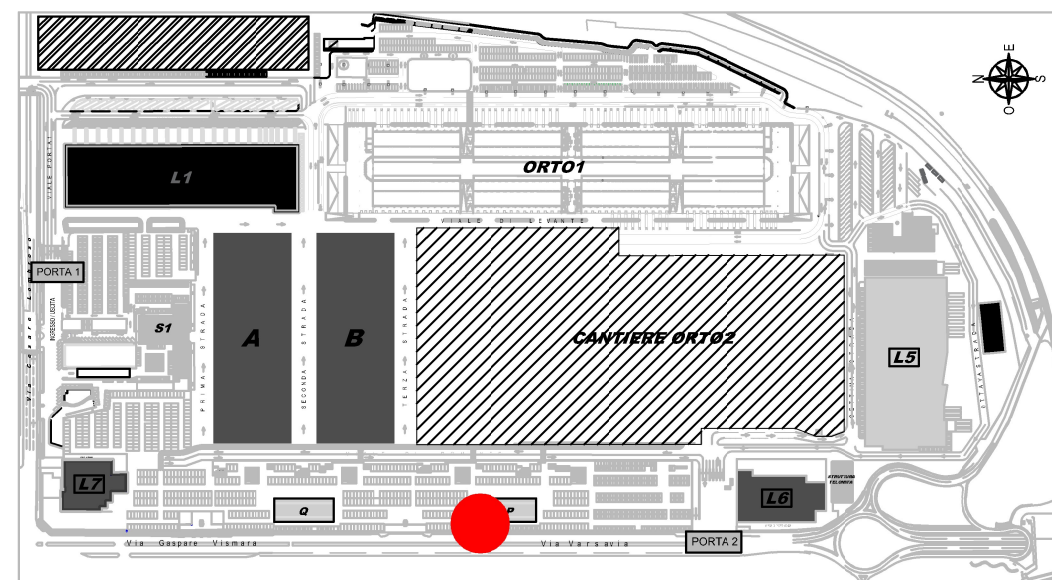




- Spazio coperto  
488mq
- Area pertinenziale  
scoperta  
320,25mq

Localizzazione Tettoia P



**SogeMi**  
MERCATO ALIMENTARE MILANO

TETTOIA P

MAGGIO 2025  
ELABORATO GRAFICO:  
DIR.PATRIMONIO:P. e A.

**SCHEDA TECNICA**
**UNITA' IMMOBILIARE P/4**
**Dettaglio superfici**

|              | <b>SUPERFICIE SPAZIO</b> | <b>SUPERFICIE COMMERCIALE</b> |
|--------------|--------------------------|-------------------------------|
| <b>P/4</b>   | 488,00 mq                | 488,00 mq                     |
| <b>P/4ae</b> | 320,25 mq                | 320,25 mq                     |
| <b>TOT</b>   | 808,25 mq                | <b>808,25 mq</b>              |

**Stato di consegna**

|                            |                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Destinazione d'uso</b>  | attività di recupero e commercio di imballaggi |
| <b>Pavimento</b>           | Nello stato di fatto in cui si trovano.        |
| <b>Accessi</b>             | Accesso a terra lato nord e ovest.             |
| <b>Attrezzature/arredi</b> | Non presenti.                                  |
| <b>Illuminazione</b>       | Presente.                                      |

**Utenze**

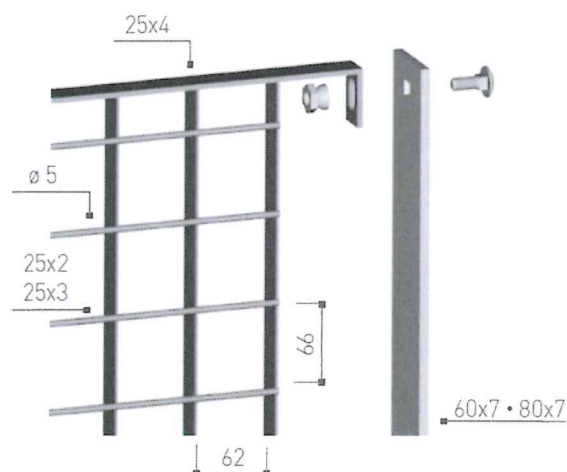
|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Energia elettrica</b> | Non presente. |
| <b>Acqua</b>             | Non presente. |
| <b>Riscaldamento</b>     | Non presente. |

Si segnala che nelle ipotesi di lavori/interventi di ristrutturazione/adeguamento dell'Unità sarà necessaria un'autorizzazione formale di Sogemi.

## SPECIFICHE TECNICHE:

Le proposte, che dovranno pervenire per preventiva approvazione, dovranno avere le seguenti specifiche:

- Le separazioni dovranno essere costituite in modo tale da permettere la vista attraverso di essa e il passaggio dell'aria, tipo grigliato, si riporta scheda tecnica di riferimento;
- Il progetto delle partizioni, per quanto riguarda le parti fisse, dovrà essere accompagnato da una relazione tecnica a firma di professionista abilitato che ne verifichi la staticità del sistema di separazione;
- La parte apribile dovrà essere realizzata in modo tale da salvaguardare la sicurezza del personale e impedire il ribaltamento della stessa durante l'apertura e la chiusura;
- La realizzazione delle separazioni è consentita solo con tecniche di ancoraggio a secco;
- Le parti apribili potranno essere di tipo a battente con verso di apertura verso l'interno o scorrevole con scorrimento all'interno dello spazio segregato;
- Il materiale con il quale dovranno essere realizzate le separazioni dovrà essere di tipo non deteriorabile e trattato per prevenire fenomeni di degrado come ossidazione, scolorimento, deperibilità,
- Il colore delle separazioni dovrà essere rosso RAL 3020.



**Materiale pannelli e piantane**  
Acciaio S 235 JR UNI EN 10025

**Rivestimento**  
Con resine poliestere su materiale zincato a caldo UNI EN ISO 1461

**Bulloneria in acciaio inox AISI 304**  
TDE M 10x30 (standard)