

Rinasce il nuovo Mercato di quartiere di Via Rombon

Nuove opportunità per il tuo business



Comune di
Milano



SogeMi

MERCATO ALIMENTARE MILANO

Edizione aprile 2025. Volume non in commercio. Copie presso l'Autore.

Testi a cura di Sogemi Spa | Coordinamento editoriale: Mediatyche Srl

Progetto grafico e impaginazione: Barbara Rosso

Tutti i diritti sono riservati.

L'Autore si scusa per eventuali dati non conformi o non aggiornati.



Mercato di quartiere Rombon

**Uno spazio bello da vivere,
per chi vende e per chi compra.**

Mercato di quartiere Rombon è il nuovo concept di mercato alimentare ideato da **Sogemi**. Sorge su un'area di 7.200 mq, al centro di uno dei quartieri più popolosi della città.

Un mercato di quartiere che unisce un'offerta qualificata di prodotti alimentari e punti di ristorazione insieme a spazi di incontro e di intrattenimento.

Location

È un quartiere con oltre 55mila residenti e un grande afflusso di persone.



STAZIONE FERROVIARIA DI LAMBRATE
400 m — 6 minuti a piedi



STAZIONE M2 DI LAMBRATE
350 m — 5 minuti a piedi

STAZIONE M2 DI PIAZZA PIOLA
1,4 km — 20 minuti a piedi



POLITECNICO DI MILANO
1,1 km — 15 minuti a piedi



ISTITUTI CLINICI DI CITTÀ STUDI
1,3 km — 19 minuti a piedi



LAMBRATE DESIGN DISTRICT
600 m — 8 minuti a piedi



È un quartiere con alti consumi alimentari



170 milioni di euro
Consumi HORECA



45 milioni di euro
di consumi alimentari
nel settore
freschissimo



17,9 mio/€
Ortofrutta



12,7 mio/€
Carne



8,7 mio/€
Salumi e formaggi



5,7 mio/€
Pesce



Mercato di quartiere Rombon la struttura e i numeri

L'immobile si presenta con un piano fuori terra
e un piano interrato.

Il piano terra è caratterizzato da **15 stalli fissi** destinati principalmente alla vendita di prodotti alimentari, **9 stalli temporanei** e 3 stalli fissi destinati a somministrazione caratterizzati da un dehors che affaccia direttamente sulla piazza.



La sistemazione delle aree esterne per eventi, attività ricreative e aree giochi per bambini, contribuirà a dare vivacità al quartiere.

16

stalli fissi

destinati alla vendita di prodotti alimentari

9

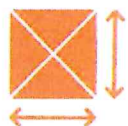
stalli temporanei

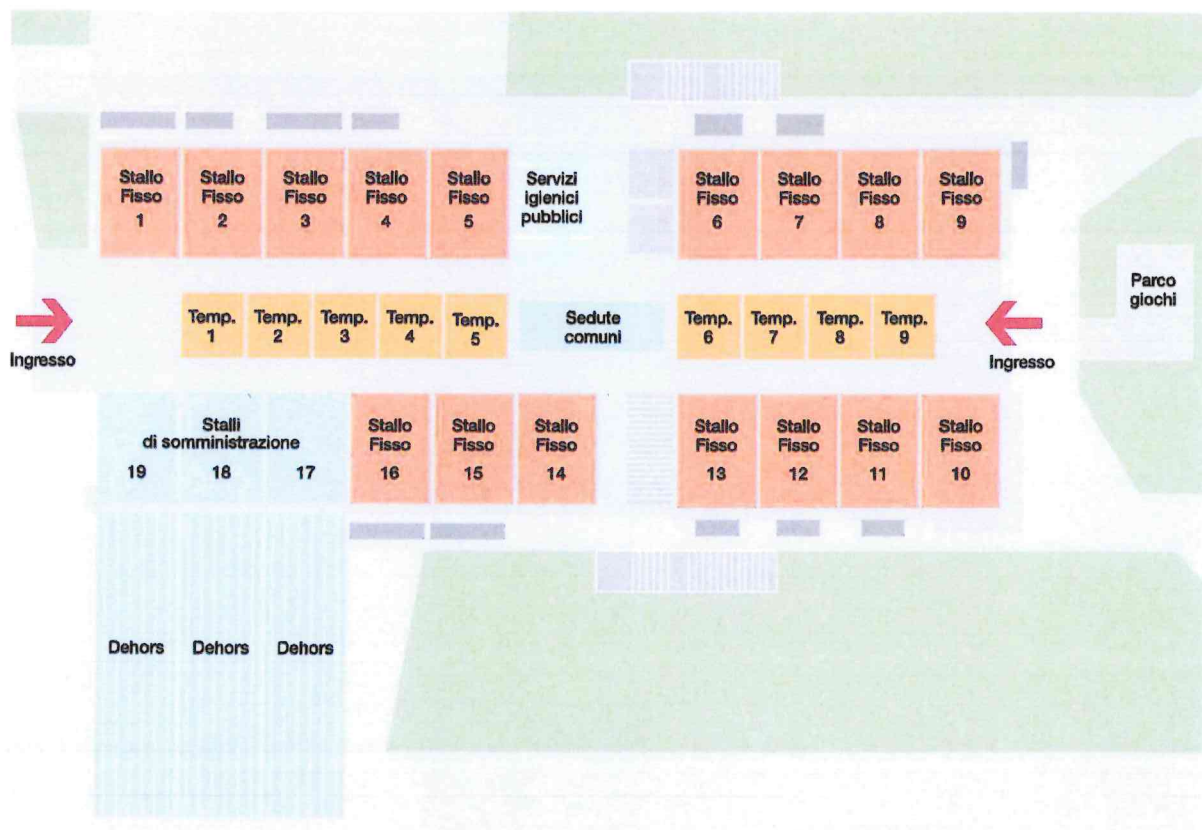
3

stalli fissi destinati a somministrazione

con dehors che affacciano direttamente sulla piazza



 **7.200 mq area intervento**



3.000 mq
Sup. costruita



1.800 mq
Sup. commerciale



1.000 mq
Attività commerciali



5.700 mq
Aree esterne



400 mq
Somministrazione



2.000 mq
Parcheggi pubblici

Spazi progettati per far crescere il business

Mercato di quartiere Rombon è un mercato moderno dove momento di acquisto e occasioni di consumo convivono.

Mercato di quartiere Rombon sarà un'occasione per acquistare **il fresco nella sua versione migliore**, ma sarà anche l'occasione di **incontrarsi nel quartiere** e vivere insieme un'esperienza originale, piacevole e genuina. Quella in corso non è una semplice ristrutturazione, **ma una vera e profonda trasformazione.**





Nuovo layout interno in grado di offrire spazi ad alta visibilità e promozione a operatori di settore e produttori di eccellenza.



Ampi spazi comuni dove poter sviluppare iniziative legate alla sana alimentazione, all'artigianalità, alla buona cucina e alle pratiche del riciclo e riuso.



Un luogo accogliente, a misura d'uomo, dove ritrovarsi sarà un piacere.





Condizioni contrattuali



- Tipo di contratto: **Concessione d'uso**
- Durata contratto: **6 anni**
- Consegna spazi per personalizzazioni: **Giugno 2025**
- Inaugurazione Mercato: **Settembre 2025**



Condizioni di consegna stalli fissi

- Esposizione fronte Galleria centrale
- Accesso indipendente dal retro
- Pavimento "a rustico"
- Impianto climatizzazione estiva e invernale spazi comuni
- Predisposizione per impianto elettrico e di climatizzazione interno allo stalli fisso
- Impianti al piede (acqua sanitaria e scarico)
- Blocco spogliatoi e servizi igienici al piano interrato

SogeMi

MERCATO ALIMENTARE MILANO

Sogemi Spa
Via Cesare Lombroso 54, Milano
info@foodymilano.it
Tel: +39 02 550051
Fax: +39 02 55005309
www.foodymilano.it