

# Rinasce il nuovo Mercato di quartiere di Via Rombon

---

## Nuove opportunità per il tuo business



**FOODY**

QUALITÀ E SICUREZZA ALIMENTARE



Comune di  
Milano



# Sogemi

MERCATO ALIMENTARE MILANO

Edizione aprile 2025. Volume non in commercio. Copie presso l'Autore.

Testi a cura di Sogemi Spa | Coordinamento editoriale: Mediatyche Srl

Progetto grafico e impaginazione: Barbara Rosso

Tutti i diritti sono riservati.

L'Autore si scusa per eventuali dati non conformi o non aggiornati.



# Mercato di quartiere Rombon

---

**Uno spazio bello da vivere,  
per chi vende e per chi compra.**

**Mercato di quartiere Rombon** è il nuovo concept di mercato alimentare ideato da Sogemi. Sorge su un'area di 7.200 mq, al centro di uno dei quartieri più popolosi della città.

**Un mercato di quartiere** che unisce un'offerta qualificata di prodotti alimentari e punti di ristorazione insieme a spazi di incontro e di intrattenimento.

# Location

È un quartiere con oltre 55mila residenti e un grande afflusso di persone.



**STAZIONE FERROVIARIA DI LAMBRATE**

400 m — 6 minuti a piedi



**STAZIONE M2 DI LAMBRATE**

350 m — 5 minuti a piedi

**STAZIONE M2 DI PIAZZA PIOLA**

1,4 km — 20 minuti a piedi



**POLITECNICO DI MILANO**

1,1 km — 15 minuti a piedi



**ISTITUTI CLINICI DI CITTÀ STUDI**

1,3 km — 19 minuti a piedi



**LAMBRATE DESIGN DISTRICT**

600 m — 8 minuti a piedi



È un quartiere con alti consumi alimentari



**170 milioni di euro**

Consumi HORECA



**45 milioni di euro**

di consumi alimentari  
nel settore  
freschissimo



**17,9 mio/€**

Ortofrutta



**12,7 mio/€**

Carne



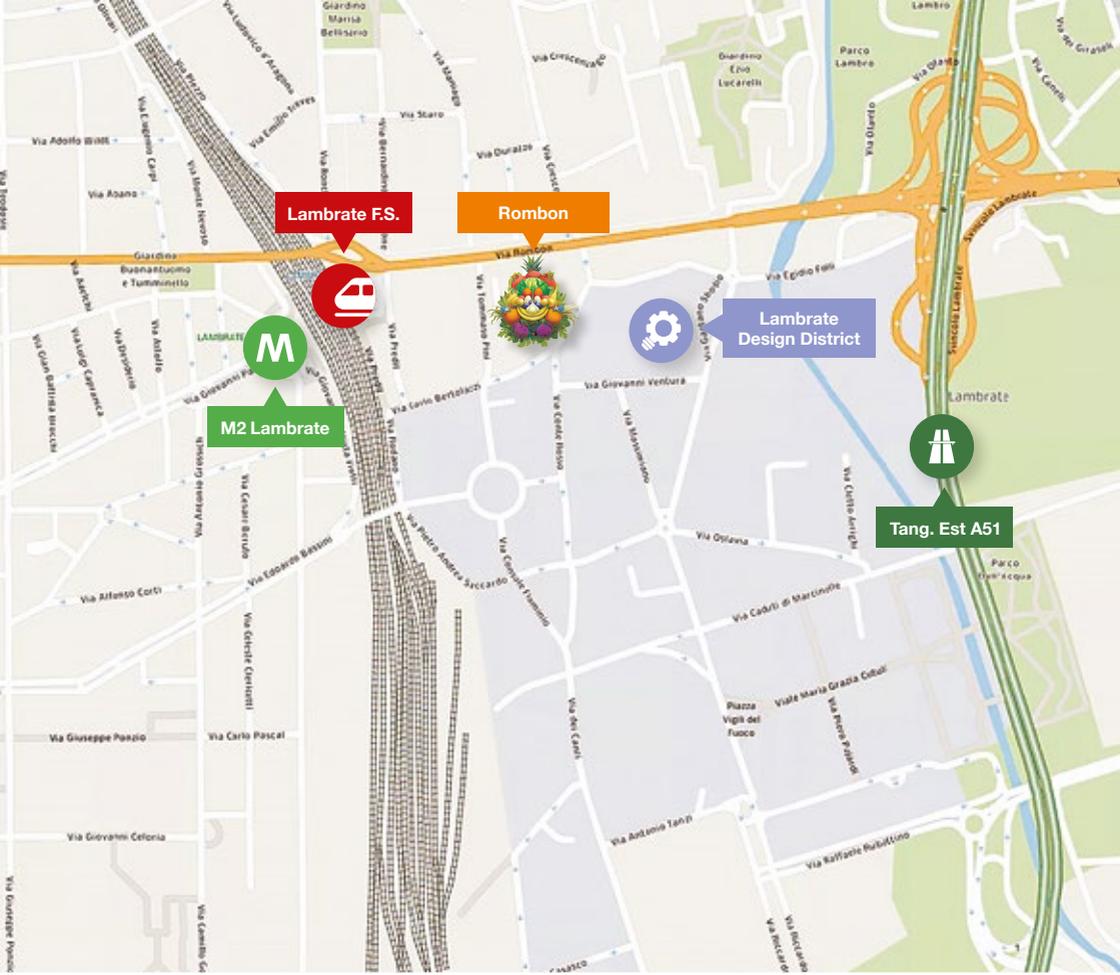
**8,7 mio/€**

Salumi e formaggi



**5,7 mio/€**

Pesce



## È un quartiere ad alta intensità abitativa



Popolazione	Isocrona	Famiglie
2.331	0-5 min. a piedi	1.332
7.154	5-10 min. a piedi	3.972
46.228	10 min. piedi - 5 min. auto	25.881
55.713	<b>TOTALE</b>	<b>31.185</b>



# Mercato di quartiere Rombon la struttura e i numeri

**L'immobile si presenta con un piano fuori terra  
e un piano interrato.**

Il piano terra è caratterizzato da **15 stalli fissi** destinati principalmente alla vendita di prodotti alimentari, **9 stalli temporanei** e 3 stalli fissi destinati a somministrazione caratterizzati da un dehors che affaccia direttamente sulla piazza.



**La sistemazione delle aree esterne per eventi, attività ricreative e aree giochi per bambini, contribuirà a dare vivacità al quartiere.**

**16**

**stalli fissi**

destinati alla vendita di prodotti alimentari

---

**9**

**stalli temporanei**

---

**3**

**stalli fissi destinati a somministrazione**

con dehors che affacciano direttamente sulla piazza



 **7.200 mq area intervento**



**3.000 mq**  
Sup. costruita



**1.800 mq**  
Sup. commerciale



**1.000 mq**  
Attività commerciali



**5.700 mq**  
Aree esterne



**400 mq**  
Somministrazione



**2.000 mq**  
Parcheggi pubblici

# Spazi progettati per far crescere il business

Mercato di quartiere Rombon è un mercato moderno dove momento di acquisto e occasioni di consumo convivono.

Mercato di quartiere Rombon sarà un'occasione per acquistare il **fresco nella sua versione migliore**, ma sarà anche l'occasione di **incontrarsi nel quartiere** e vivere insieme un'esperienza originale, piacevole e genuina. Quella in corso non è una semplice ristrutturazione, **ma una vera e profonda trasformazione.**





**Nuovo layout interno** in grado di offrire spazi ad alta visibilità e promozione a operatori di settore e produttori di eccellenza.

---



**Ampi spazi comuni** dove poter sviluppare iniziative legate alla sana alimentazione, all'artigianalità, alla buona cucina e alle pratiche del riciclo e riuso.

---



**Un luogo accogliente, a misura d'uomo**, dove ritrovarsi sarà un piacere.





## Condizioni contrattuali



→ Tipo di contratto: **Concessione d'uso**

---

→ Durata contratto: **6 anni**

---

→ Consegna spazi per personalizzazioni: **Giugno 2025**

---

→ Inaugurazione Mercato: **Settembre 2025**

---



## Condizioni di consegna stalli fissi

- Esposizione fronte Galleria centrale
- Accesso indipendente dal retro
- Pavimento “a rustico”
- Impianto climatizzazione estiva e invernale spazi comuni
- Predisposizione per impianto elettrico e di climatizzazione interno allo stallo fisso
- Impianti al piede (acqua sanitaria e scarico)
- Blocco spogliatoi e servizi igienici al piano interrato

# SogeMi

---

MERCATO ALIMENTARE MILANO

**Sogemi Spa**

Via Cesare Lombroso 54, Milano

[info@foodymilano.it](mailto:info@foodymilano.it)

Tel: +39 02 550051

Fax: +39 02 55005309

[www.foodymilano.it](http://www.foodymilano.it)