

N. 8185 di repertorio

N. 5295 di raccolta



**STUDIO NOTARILE
GROSSI**

via A. Volta, 30/32
20011 Corbetta (MI)
Tel. 0297271267

via G. Leopardi, 27
20123 Milano
Tel. 024390165

viale A. Manzoni, 36/a
20081 Abbiategrasso (MI)
Tel. 0294699519

REPUBBLICA ITALIANA
VERBALE DELL'ASSEMBLEA
DELLA SOCIETA' "SO.GE.M.I. - S.p.A."
DEL GIORNO 20 NOVEMBRE 2019

E CONFERIMENTO IN NATURA DI BENI IMMOBILI

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di novembre.

Alle ore 16,00 (sedici).

In Milano, Palazzo Marino, piazza della Scala, n. 2, presso la sede del "Comune di Milano".

Avanti a me dottor LORENZO GROSSI, Notaio residente a Milano, iscritto al Collegio Notarile di Milano, sono presenti:

**"SO.GE.M.I. - Società per l'Impianto e l'Esercizio dei Mercati Annonari
all'Ingrosso di Milano S.p.A."**

o, in forma abbreviata:

"SO.GE.M.I. S.p.A."

società con unico socio, con sede legale in Milano (MI), via Cesare Lombroso, n. 54, con il capitale sociale di Euro 44.432.396,21, iscritta al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e con il codice fiscale n. 03516950155, R.E.A. n. MI-485832,

in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione signor:

FERRERO CESARE, nato a Savona (SV) il 3 luglio 1964, domiciliato per la carica presso la sede della società,

munito dei necessari poteri in forza di legge, del vigente statuto sociale e della deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 28 ottobre 2019, di cui al verbale in pari data che, per estratto da me autenticato in data odierna, n. 8182 di repertorio, allego al presente atto sotto la lettera "A", (di seguito la "Società" o anche solo "SO.GE.M.I.");

il

"COMUNE di MILANO",

con sede in Milano, piazza Della Scala, 2, (Codice Fiscale: 01199250158), nella persona del signor:

MARZOLLA MASSIMO, nato a Milano il 15 maggio 1972, domiciliato per la carica in Milano, via Larga, n. 12, il quale interviene nella sua qualità di Direttore dell'Area Patrimonio Immobiliare come da Decreto sindacale P.G. n. 0349292/2019 del 2 agosto 2019,

in rappresentanza del Comune, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 71 dello Statuto Comunale, in esecuzione di quanto previsto con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19 febbraio 2018,

munito degli occorrenti poteri in forza della Determina Dirigenziale n. DD6186 del 20 novembre 2019 dell'Area patrimonio Immobiliare,

Decreto Sindacale e Determina Dirigenziale, che, in copia conforme all'originale, allego al presente atto sotto la lettera "B";

(di seguito per brevità anche il "Comune");

signori della cui identità personale io Notaio sono certo, che,

- p r e m e s s o -

- che è qui riunita, in seduta ordinaria e straordinaria di prima convocazione, l'assemblea della società:

"SO.GE.M.I. - S.p.A."

o, per esteso:

**"SOCIETA' PER L'IMPIANTO E L'ESERCIZIO DEI MERCATI
ANNONARI ALL'INGROSSO DI MILANO S.p.A."**

con unico socio, con sede legale in Milano (MI), via Cesare Lombroso, n. 0054, con il capitale sociale di Euro 44.432.396,21 (quarantaquattro milioni quattrocentotrentaduemila trecentonovantasei virgola ventuno), rappresentato da numero 511.735.936 (cinquecentoundici milioni settecentotrentacinquemila novecentotrentasei) azioni ordinarie prive di valore nominale, iscritta al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e con il codice fiscale n. 03516950155, R.E.A. n. MI-485832, convocata, a norma di legge e del disposto dell'art. 9 del vigente statuto sociale, mediante lettera spedita a mezzo posta elettronica a tutti gli aventi diritto in data 5 novembre 2019, e riunitasi, su unanime consenso di tutti gli aventi diritto, in questi luogo, giorno ed ora, per discutere e deliberare sul seguente:

"ORDINE DEL GIORNO"

Parte ordinaria

- 1. Autorizzazione alla risoluzione anticipata delle convenzioni di concessione del diritto di superficie con ricognizione del debito in favore del Comune di Milano.*
- 2. Autorizzazione alla stipula dell'atto di cessione delle Palazzine Liberty di viale Molise n. 62/70, da SogeMi S.p.A. al Comune di Milano;*
- 3. Varie ed eventuali.*

Parte straordinaria

- 1. Proposta di aumento di capitale della società di Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero), senza sovrapprezzo, da sottoscrivere in natura mediante conferimento in proprietà del compendio di aree ed edifici compreso tra via Cesare Lombroso n. 54/72 e viale Molise n. 62/70, stimato dall'Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio Provinciale di Milano, quale esperto indipendente ex art. 2343 ter c.c., in Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero), compendio immobiliare che sarà conferito dall'unico socio "Comune di Milano" nell'esercizio del proprio diritto di prelazione.*
- 2. Proposta di aumento di capitale della società da sottoscrivere in danaro per un importo massimo di Euro 49.000.000,00 (quarantanovemilioni virgola zero zero), con possibilità di imputare parte di tale apporto a sovrapprezzo, scindibile e con efficacia progressiva, da sottoscrivere entro 5 anni dalla data di efficacia della deliberazione.*
- 3. Varie ed eventuali.";*

- tutto ciò premesso -

mi richiedono, con il consenso dei presenti, di redigere per atto pubblico il verbale della parte straordinaria della seduta assembleare, in quanto gli argomenti e le deliberazioni relative alla parte ordinaria dell'assemblea sono stati verbalizzati separatamente da un nominato segretario.

Aderisco alla fattami richiesta e do atto che l'assemblea si svolge come segue.

Assume la Presidenza, a norma di legge e dell'art. 10 dello Statuto, il Componente, nella sua prefata veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società, il quale costata e dà atto che:

- sono validamente rappresentate in assemblea numero 511.735.936 (cinquecentoundici milioni settecentotrentacinquemila novecentotrentasei) azioni ordinarie prive di valore nominale, portate dall'unico socio "COMUNE DI MILANO", qui rappresentato dalla dottoressa PERONCINI LAURA, nata a Milano il 6 settembre 1968, giusta delega conferita dal Sindaco del Comune di Milano, agli atti della società; che rappresentano il 100% (cento per cento) del capitale sociale;

- è presente il Consiglio di Amministrazione della società in persona di se stesso, Presidente, e dei consiglieri signori CIOCIO Elena Maria Letizia e CREMONA Alessandro Maria;

- è presente il Collegio Sindacale nelle persone dei Sindaci effettivi signori COLUCCIO Renata e MESSINA Salvatore Rino, assente giustificato il Presidente signor PORRONE Annibale, il quale ha dichiarato di essere informato della presente riunione e del luogo e dell'ora in cui essa si svolge e di non essersi opposto alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

Su invito del Presidente del Consiglio di Amministrazione partecipa alla seduta assembleare il Direttore Amministrazione e Finanza della società signor RUGGERI Gabriele.

Sono altresì presenti il funzionario del Comune di Milano signor MAZZUCHETTI Massimo ed il Direttore dell'Area Patrimonio Immobiliare del Comune di Milano signor MARZOLLA Massimo.

Il Presidente, dato atto che il capitale sociale è interamente sottoscritto e versato, verificata la regolarità della costituzione, accertata l'identità e la legittimazione dei presenti, dichiara l'assemblea validamente costituita in seduta straordinaria, ed atta a deliberare sul proposto ordine del giorno.

Passando alla trattazione dell'ordine del giorno, il Presidente ricorda che già nell'assemblea tenutasi in data 24 aprile 2018 per l'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, che ha deliberato l'approvazione dello stesso, l'Organo amministrativo aveva esposto il contenuto della deliberazione del Consiglio Comunale di Milano n. 12 del 19 febbraio 2018, con la quale, veniva approvata, tra l'altro, la patrimonializzazione di "SO.GE.M.I. S.p.A." da effettuarsi, in forma di aumento di capitale/futuro aumento di capitale, mediante:

- un apporto in danaro pari ad Euro 39.000.000,00 (trentanovemilioni virgola zero zero), incrementabile fino ad Euro 49.000.000,00 (quarantanovemilioni virgola zero zero) qualora non si dovessero realizzare, in tutto o in parte, le previsioni di autofinanziamento della società previste in Euro 10.000.000,00 (diecimilioni virgola zero zero) dal Piano economico finanziario;

- il conferimento in natura della proprietà del compendio di aree ed edifici compreso tra via Cesare Lombroso n. 54/72 e viale Molise n. 62/70, già stimato dall'Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio Provinciale di Milano, quale esperto indipendente ex art. 2343 ter c.c., in Euro 230.543.000,00 (duecentotrenta milioni cinquecentoquarantatre mila virgola zero zero), valore successivamente aggiornato dall'Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio Provinciale di Milano con perizie in data 13 settembre 2019, infra allegate, nel minor importo di complessivi Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunoseicentonovantacinque virgola zero zero).

Il Presidente sottolinea, inoltre, che l'Assemblea dei soci svoltasi il 4 ottobre 2019 ha deliberato di predisporre la documentazione necessaria, ai sensi del

disposto dell'art. 2441, con riguardo alla esclusione del diritto di opzione relativo all'aumento di capitale da sottoscrivere in natura. Il Presidente dà atto che in data 15 novembre 2019 il socio "Comune di Milano" ha acquistato dall'unico altro socio società "SO.FI.MA. s.r.l." tutte le azioni da esso possedute, così divenendo unico socio della società "SO.GE.M.I. S.p.A.", e che, pertanto, l'aumento di capitale in natura offerto al solo socio "Comune di Milano" non comporta più alcuna limitazione, nè esclusione del diritto di opzione, così rendendo inoperanti le tutele previste e disciplinate dall'art. 2411 c.c. e non più attuale la predisposizione delle relazioni degli organi sociali da esso previste.

Il Presidente illustra, in ogni caso, all'Assemblea la situazione patrimoniale della società predisposta dall'Organo amministrativo, redatta con criteri di bilancio, e riferita alla data del 30 settembre 2019, predisposta in vista del proposto aumento di capitale. Da tale situazione patrimoniale risulta che la società non versa in alcuna delle situazioni contemplate dagli articoli 2446 e 2447 c.c. e che il patrimonio netto ammonta ad Euro 49.096.957,00 (quarantanovemilioni novantaseimila novecentocinquantesette virgola zero zero).

Allo scopo di poter procedere con l'aumento di capitale in natura, il Presidente ricorda all'Assemblea che l'Agenzia del Territorio-Ufficio Provinciale di Milano, all'uopo incaricata dal "Comune di Milano", ha redatto in data 28 maggio 2019, e successivamente aggiornato in data 13 settembre 2019, le perizie di stima definitive degli immobili da conferire, perizie da utilizzarsi anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2343 *ter*, secondo comma, lettera b), del codice civile, in quanto tali perizie di stima utilizzano principi e criteri generalmente riconosciuti per la valutazione dei beni immobili e provengono da un esperto indipendente da chi effettua il conferimento, dalla società conferitaria e dai soci che esercitano il controllo sulla società, soggetto dotato di adeguata e comprovata professionalità. Tali perizie attribuiscono:

- . al complesso immobiliare denominato "Mercato Ortofrutticolo", il valore di Euro 144.633.000,00 (centoquarantaquattro milioni seicentotrentatremila virgola zero zero),

- . al complesso immobiliare denominato "Mercato Ittico-Floricolo", il valore di Euro 68.640.000,00 (sessantotto milioni seicentoquarantamila virgola zero zero),

- . al complesso immobiliare denominato "Villetta Bonfadini", il valore di Euro 1.562.000,00 (un milione cinquecentosessantaduemila virgola zero zero),

- . alle "Aree a verde esistenti", il valore di Euro 9.996.695,00 (nove milioni novecentonovantaseimila seicentonovantacinque virgola zero zero),

per un totale di Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero),

valore pari all'ammontare dell'aumento di capitale in natura proposto.

Tali perizie, già depositate presso la sede sociale, si allegano al presente atto sotto la lettera "C".

Il Presidente espone all'Assemblea anche le motivazioni che consigliano di procedere ad un ulteriore aumento di capitale in denaro per un importo massimo di Euro 49.000.000,00 (quarantanove milioni virgola zero) al fine di fornire alla società parte delle risorse finanziarie necessarie per la

realizzazione del Nuovo Padiglione Ortofrutta e della nuova Piattaforma Logistica Ortofrutta, come previsto dalla più volte richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 12/2018, e specifica le ragioni di opportunità e convenienza per la società, legate essenzialmente all'esigenza che tale progetto possa essere celermente realizzato, che consigliano di prevedere che il termine per eseguire il conferimento in denaro non sia di cinque anni, bensì che sia previsto quale termine ultimo il 31 dicembre 2022, prevedendo inoltre che l'aumento possa essere effettuato in più *trenches* e che se l'aumento non verrà interamente sottoscritto e versato entro tale termine, il capitale sociale si intenderà aumentato di un importo pari alle sottoscrizioni raccolte sino a tale data.

Il Presidente propone, pertanto, all'assemblea costituita dall'unico Socio, come già indicato nell'ordine del giorno, di deliberare gli aumenti di capitale proposti, da offrirsi all'unico socio in esercizio del diritto d'opzione a lui spettante, come previsto dalla citata deliberazione del Consiglio comunale di Milano n. 12/2018.

Su invito del Presidente, il componente del Collegio Sindacale signor MESSINA Salvatore Rino, a nome dell'organo di cui è parte, ricorda che l'Assemblea dei soci del giorno 4 ottobre 2019 ha preso atto in sede ordinaria della situazione patrimoniale semestrale della società dalla quale emerge che il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato e la società non versa nelle situazioni previste dagli articoli 2446 e 2447 c.c., e che non sono stati emessi, inoltre, strumenti finanziari partecipativi, né obbligazioni convertibili in azioni, e che è, pertanto, possibile procedere con le deliberazioni proposte. Conferma, inoltre, che la situazione patrimoniale della società redatta con riferimento al 30 settembre 2019, sopra illustrata ed approvata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28 ottobre 2019, conferma sostanzialmente la situazione patrimoniale redatta con riferimento al 30 giugno 2019.

Il Presidente invita, quindi, l'assemblea a deliberare in proposito.

L'Assemblea, dopo esauriente approfondimento, con il voto favorevole dell'unico socio, portatore di numero 511.735.936 (cinquecentoundici milioni settecentotrentacinquemila novecentotrentasei) azioni ordinarie, prive di valore nominale, che rappresentano il 100% (cento per cento) del capitale sociale, e, pertanto, all'unanimità dei voti,

d e l i b e r a

1) di prendere atto della situazione patrimoniale della società redatta con riferimento alla data del 30 settembre 2019, nel testo di tale documento allegato al presente verbale sotto la lettera "D", già approvato dal Consiglio di Amministrazione della società in data 28 ottobre 2019, e di dare atto che le relazioni ex art. 2441 c.c. che erano state richieste agli organi sociali dall'assemblea nella precedente riunione del 4 ottobre 2019 non sono più necessarie, stante il mutato assetto societario che vede il "Comune di Milano" quale unico Socio della società;

2) di aumentare il capitale della società di Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero), e, pertanto da Euro 44.432.396,21 (quarantaquattro milioni quattrocentotrentaduemila trecentonovantasei virgola ventuno) ad Euro 269.264.091,21 (duecentosessantanove milioni duecentosessantaquattromila novantuno virgola ventuno), da sottoscrivere in

natura mediante conferimento in proprietà del compendio di aree ed edifici compreso tra via Cesare Lombroso n. 54/72 e viale Molise n. 62/70, stimato e meglio descritto dall'Agenzia delle Entrate - Territorio - Ufficio Provinciale di Milano, quale esperto indipendente ex art. 2343 ter c.c., in Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero), nelle quattro perizie di stima e nella perizia di aggiornamento, documenti già allegati al presente atto sotto la lettera "C", entro trenta giorni dall'iscrizione della presente delibera nel Registro delle Imprese e dal contestuale deposito presso la sede della società, mediante l'emissione di un numero massimo di 2.584.272.356 (duemiliardi cinquecentoottantaquattromilioni duecentosettantaduemila trecentocinquantasei) azioni ordinarie prive di valore nominale, da offrirsi in prelazione all'unico socio, alla pari, senza sovrapprezzo, e pertanto al prezzo di Euro 0,087 (zero virgola zero ottantasette) ciascuna,

3) di conferire all'Organo amministrativo tutti i poteri necessari per il perfezionamento del negozio di conferimento, escludendo sin d'ora ogni conflitto di interessi.

Il Presidente, quindi, interrompe alle ore 16,30 (sedici e trenta) la fase deliberativa al fine di consentire al socio "Comune di Milano" di sottoscrivere l'aumento di capitale.

SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO IN NATURA

Il "Comune di Milano", in persona del qui presente suo rappresentante signora PERONCINI LAURA, dichiara di sottoscrivere, come sottoscrive, l'intero aumento di capitale deliberato di Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero).

A totale liberazione di tale aumento di capitale ed in conformità al disposto della testè assunta deliberazione di aumento in natura, il "Comune di Milano", a mezzo del suo rappresentante MARZOLLA Massimo, dichiara di conferire come conferisce nella società "SO.GE.MI. S.p.A.", per la quale accetta e riceve il costituito suo legale rappresentante, come sopra autorizzato, la piena proprietà degli immobili già descritti nelle perizie estimative qui allegate sotto la lettera "C" e meglio infra descritti. Il conferimento avviene ai patti ed alle condizioni tutti di cui ai "PATTI RELATIVI AL CONFERIMENTO IN NATURA" di seguito riportati.

PATTI RELATIVI AL CONFERIMENTO IN NATURA

Articolo 1 – Effetti del conferimento

In conseguenza dell'avvenuta sottoscrizione del deliberato aumento di capitale di Euro 224.831.695,00 (duecentoventiquattro milioni ottocentotrentunomila seicentonovantacinque virgola zero zero) mediante conferimento in natura da parte del "Comune di Milano", il diritto di piena proprietà delle aree, dei fabbricati e degli impianti oggetto di conferimento, descritti ed identificati nelle perizie estimative già allegate al presente atto sotto la lettera "C", viene trasferito in capo alla società conferitaria "SO.GE.M.I. S.P.A." nell'attuale stato di fatto e di diritto e di utilizzo, noto alle Parti, con le inerenti ragioni e azioni, accessioni e pertinenze, con le servitù attive e passive, quali competono e gravano in forza dei titoli e del possesso.

Possesso e godimento si ritrasferiscono in capo alla società "SO.GE.M.I. S.P.A." a far tempo da oggi e ciò per tutte le conseguenze utili e

pregiudizievoli.

In particolare, il “Comune di Milano” dà atto che, in ossequio a quanto stabilito nella più volte richiamata deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 19 febbraio 2018, le Direzioni comunali provvederanno, ciascuna per la parte di competenza, alla adozione degli atti necessari ed utili all’esecuzione di tutte le azioni finalizzate alla rimozione d’ufficio dei due “cumuli” di terreno da riporto localizzati nelle Aree ex TIR, fatta salva la rivalsa nei confronti dei soggetti responsabili.

Articolo 2 - Descrizione dei beni oggetto di conferimento

A migliore descrizione dei beni oggetto di conferimento, le Parti riconoscono e danno atto che i beni conferiti, già individuati nelle perizie estimative allegate sotto la lettera “C”, sono i seguenti:

- in Comune di Milano, il complesso immobiliare posto tra la via Cesare Lombroso, n. 54, e la via Azzurri d’Italia e tra la via Cesare Lombroso, n. 95, e la via Azzurri d’Italia, graficamente individuato con tratteggio continuo in tinta verde sul tipo catastale in scala 1:2000 che si allega al presente atto sotto la lettera "E", e meglio descritto nell’elenco descrittivo denominato "COMPENSORIO AGROALIMENTARE MILANO", che allego al presente atto sotto la lettera "F", ed identificato catastalmente, con regolare intestazione ai danti causa della parte conferente (stante la provenienza con atto in data odierna infra indicato), nelle visure catastali che si allegano al presente atto sotto la lettera "G".

COERENZE, da nord in senso orario:

- delle AREE ITTICO FIORI CARNI: mappali 335, 325, 327 e 325 del fgl. 443, mapp. 172 del fgl. 487, via C. Lombroso, mapp. 25 del fgl. 484;
- del MERCATO ORTOFRUTTICOLO e del PALAZZO SOGEMI: via C. Lombroso, mappali 43, 45, 47, 49 e 55 del fgl. 486, mappali 92, 68, 69, 5, 10, ancora 5 del fgl. 533, mapp. 168 del fgl. 560, via R. Bonfadini, mappali 118, 119 e 120 del fgl. 532, via Varsavia, via G. Vismara;
- della Palazzina Bonfadini: mapp. 221 del fgl. 560, via R. Bonfadini, mappali 223 e 221 del fgl. 560.

Quanto sopra descritto risulta graficamente individuato negli estratti di mappa catastali che si allegano al presente atto sotto la lettera "H", con precisazione che sono ricompresi nel presente atto tutte le aree e tutti i beni insistenti sui mappali interni alle coerenze sopra indicate, anche se non espressamente indicati nella descrizione sopra riportata o eventualmente omessi nei dati catastali sopra indicati.

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 bis dell’art. 29 della legge 27 febbraio 1985, n. 52, introdotto con il D.L. 78/2010, convertito in L. 122/2010, si allega al presente atto sotto la lettera "I", attestazione di conformità rilasciata dal Geom. Sergio SABBATINI in data 18 novembre 2019, attestante la conformità degli immobili sopra descritti ai dati catastali degli stessi come sopra riportati ed alle planimetrie catastali relative quali conservate presso l’Agenzia del Territorio, fatta eccezione per la palazzina catastalmente individuata al foglio 560, mappale 3, attualmente in corso di demolizione.

Articolo 3 - Assenza di corrispettivo in denaro

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. n. 445/2000, e con riferimento all’articolo 35, comma 22, del D.L. n. 223/2006, convertito con modifiche dalla Legge n. 248/2006, le Parti, consapevoli delle conseguenze delle dichiarazioni false e reticenti, sotto la loro personale responsabilità,

attestano:

a) che non è stato pagato alcun corrispettivo in denaro a fronte del presente atto di conferimento;

b) di non essersi avvalse della prestazione professionale di mediatori.

**Articolo 4 - Provenienza e garanzie
e normativa sulla sicurezza degli impianti**

Il “Comune di Milano” dichiara che i beni oggetto del presente conferimento sono ad esso pervenuti, quanto alla proprietà dell’area, per giusti titoli di provenienza anteriori al ventennio, quanto alla proprietà superficiaria, a seguito dell’atto di risoluzione consensuale delle Convenzioni in data 27 maggio del 1980, Atti municipali n. 122109/1831/80 Comm. a rogito del Segretario Generale del Comune di Milano (come modificata ed integrata con Atto del 26 gennaio 1982, Atti municipali n. 22276/1809/81 Comm. a rogito del Segretario Generale del Comune di Milano, nonché dal verbale di consegna Atti Municipali nn. 70804/82 P.G. del 20 maggio 1982 e dalla Convenzione in data 20 febbraio 1987, n. 55980/3346 di repertorio del Notaio Adriano Fiore di Milano) ed in data 9 marzo 1998, n. 107751/7824 di repertorio a rogito del Notaio Adriano Fiore di Milano, atto di risoluzione stipulato in data odierna, n.

di repertorio a mio rogito, in corso di registrazione e di trascrizione, perché nei termini.

Dichiara, inoltre, che la proprietà superficiaria dei soli beni catastalmente individuati ai mappali 58 e 59 del foglio 533, è ad esso pervenuta per acquisto fattone con atto di rinuncia abdicativa a titolo gratuito in data 23 febbraio 2016, n. 209649/19862 di repertorio del Notaio Salvatore D'Avino di Milano, regolarmente registrato e trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1° in data 26 febbraio 2016 ai nn. 11425/7766.

Ai detti atti le Parti fanno pieno riferimento per tutti i patti e le clausole in essi contenuti, ben noti alle Parti, come se fossero qui letteralmente riportati.

Il “Comune di Milano” presta garanzia per l'evizione ed ogni altra di legge, dichiara e garantisce che i beni oggetto di conferimento sono di sua piena proprietà, e libera disponibilità, liberi inoltre da pesi, vincoli, oneri reali in genere, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli e diritti di prelazione di terzi, fatta unicamente eccezione per le seguenti formalità:

- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 21 marzo 2002, n. 114414/9664 di repertorio a rogito Notaio Adriano Fiore di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1° in data 12 aprile 2002 ai nn. 25004/16480, gravante il bene al fg 486, mapp. 17;

- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 21 marzo 2002, n. 114416/9665 di repertorio a rogito Notaio Adriano Fiore di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1° in data 12 aprile 2002 ai nn. 25005/16481, gravante il bene al fg 486, mapp. 17;

- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 28 gennaio 2004, n. 48656/4203 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 18 febbraio 2004 ai nn. 11156/6545, gravante il bene al fg 486, mapp. 11;

- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 11 maggio 2004, n. 49284/4325 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 25 maggio 2004 ai nn. 38349/21656, gravante il bene al fg 486, mapp. 15;

- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 14 novembre 2005, n. 53178/5312 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 17 novembre 2005 ai nn. 87774/49241, gravante il bene al fg 486, mapp. 13;
- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 27 novembre 2006, n. 55932/6085 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 12 dicembre 2006 ai nn. 102470/60254, gravante il bene al fg 486, mapp. 13;
- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 23 maggio 2007, n. 57139/6356 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 7 giugno 2007 ai nn. 42351/23404, gravante il bene al fg 533, mapp. 37;
- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 23 maggio 2007, n. 57140/6357 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 7 giugno 2007 ai nn. 42352/23405, gravante il bene al fg 533, mapp. 37;
- atto di vincolo di destinazione a favore del Comune di Milano, in data 26 luglio 2007, n. 57681/6512 di repertorio a rogito Notaio Stefano Zanardi di Milano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 6 agosto 2007 ai nn. 62756/35023, gravante il bene al fg 486, mapp. 31;
- atto di servitù ad uso cabina elettrica a favore della società "A2A RETI ELETTRICHE S.p.A.", in data 27 ottobre 2010, n. 4376/2375 di repertorio a rogito Notaio Edmondo Todeschini di Rozzano, trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1 in data 3 novembre 2010 ai nn. 653366/42470, gravante il bene al fg 532, mapp. 113;
- atto di vincolo di asservimento all'uso pubblico in data 7 ottobre 2019, n. 8037/5188 di repertorio a mio rogito, registrato a Milano D.P. II il 31 ottobre 2019 al n. 43586 serie 1T e trascritto nei Registri Immobiliari di Milano 1° in data 4 novembre 2019 ai nn. 81806/55604, che acquisisce efficacia da oggi, in quanto la sua efficacia era stata sottoposta alla condizione sospensiva del conferimento da parte del "Comune di Milano" alla società "SO.GE.M.I. S.p.A." del compendio immobiliare costituito dai mercati generali; formalità tutte ben note alla società "SO.GE.M.I. S.p.A." e che si lasciano sussistere.

Le parti danno atto che gli immobili in oggetto non sono nella materiale disponibilità del Comune di Milano in quanto detenuti fino ad oggi dalla società conferitaria in forza delle convenzioni sopra citate, risolte con atto in data odierna a mio rogito, anch'esso sopra citato, e che, pertanto, il Comune di Milano non è al corrente della situazione di fatto, tecnica e normativa degli impianti presenti nello stesso. La società conferitaria dichiara di essere a conoscenza della situazione degli impianti in relazione alle normative in materia di sicurezza vigenti ed esonera la parte conferente da ogni responsabilità al riguardo, rinunciando, ai sensi dell'art. 1490 cod. civ., alla garanzia di conformità degli impianti.

Articolo 5 - Presa d'atto della possibilità che i beni oggetto di conferimento siano offerti in garanzia da parte di "SO.GE.M.I. S.P.A."

1. Il "Comune di Milano" prende atto che parte delle risorse finanziarie necessarie per la realizzazione del Nuovo Padiglione Ortofrutta e della nuova Piattaforma Logistica Ortofrutta saranno reperite dalla Società mediante apposito finanziamento bancario che prevede, tra gli altri, la costituzione in

favore degli istituti finanziatori di: (i) un atto di cessione in garanzia dei crediti, presenti e futuri, derivanti dal presente atto e/o dall'atto di asservimento sottoscritto in data 7 ottobre 2019 (l'“Atto di Asservimento”) limitatamente alla porzione riconducibile al Nuovo Padiglione Ortofrutta e alla Piattaforma Logistica e (ii) un'ipoteca di primo grado avente a oggetto il Nuovo Padiglione Ortofrutta e la Piattaforma Logistica.

2. Il Comune, ove occorrer possa, autorizza sin d'ora - e presta il proprio consenso anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 70 del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 e all'articolo 9 dell'Allegato E della L. 20 marzo 1865 n. 2248 (ove applicabili) alla costituzione da parte della Società di pegno o cessione in garanzia dei crediti presenti e futuri decritta al paragrafo che precede, purché esclusivamente in favore delle parti finanziarie e a copertura dei soli obblighi di pagamento e rimborso in capo alla Società ai sensi della documentazione finanziaria di cui al suddetto finanziamento e si impegna a sottoscrivere la relativa dichiarazione di presa d'atto secondo il modello già condiviso con gli istituti finanziatori e allegato alla presente sotto la lettera “J”.

3. A miglior chiarimento di quanto previsto dall'Atto di Asservimento, la Società è altresì sin d'ora autorizzata a concedere ipoteca di primo grado sul Nuovo Padiglione Ortofrutta e sulla Piattaforma Logistica, purché esclusivamente in favore delle parti finanziarie e a copertura dei soli obblighi di pagamento e rimborso in capo alla Società ai sensi della documentazione finanziaria di cui al suddetto finanziamento.

4. Resta inteso che, l'eventuale escussione del predetto diritto di ipoteca dovrà avvenire in ogni caso nel rispetto della normativa pubblicistica applicabile (ivi incluso il Codice Appalti e successive modifiche ed integrazioni) e senza pregiudizio per il vincolo di asservimento di cui all'Atto di Asservimento, salva la facoltà del Comune di acconsentire a una diversa destinazione d'uso o vincolo di asservimento delle aree (o svincolare le stesse da asservimento o altro vincolo), compatibilmente con la normativa applicabile.

5. Fermo quanto sopra, il Comune riconosce altresì che, in qualsiasi ipotesi di cessazione anticipata rispetto al termine di cui all'art. 12 dell'Atto di Asservimento dell'attività di Mercato Agroalimentare, la Società avrà diritto ai risarcimenti e/o indennità e/o rimborsi spettanti per legge, che includeranno un valore di indennizzo calcolato in relazione agli investimenti effettivamente eseguiti per la realizzazione del Nuovo Padiglione Ortofrutta e della Piattaforma Logistica, al netto dell'ammortamento, senza operare doppi conteggi.

6. Detto indennizzo dovrà esser versato, alternativamente, dal Comune (nel caso in cui le aree tornino nella titolarità o disponibilità di quest'ultimo) o dal soggetto che subentrerà nella titolarità delle aree del Compendio e/o nella gestione delle attività del Mercato Agroalimentare. Sino al pagamento dell'indennizzo di cui sopra la Società avrà facoltà di proseguire le attività del Mercato Agroalimentare e percepire i relativi proventi.

Articolo 6 - Premesse e allegati - Formalità dell'atto e rinuncia all'ipoteca legale

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli allegati allo stesso.

Del presente atto verrà eseguita la voltura, la trascrizione ed ogni altra

occorrente formalità, con rinuncia del "Comune di Milano" ad ogni diritto di ipoteca legale ed esonero per il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Articolo 7 - Dichiarazioni urbanistiche

Ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia urbanistica ed edilizia, il "Comune di Milano" dichiara che la costruzione dei fabbricati oggetto del presente conferimento è avvenuta in ossequio ai provvedimenti edilizi del Comune di Milano di cui agli elenchi che si allegano al presente atto sotto la lettera "K".

Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, viene qui allegato, sotto la lettera "L" il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Milano in data 15 ottobre 2019, R.I. n. 775/2019 di Prot..

Il "Comune di Milano" dichiara che, dalla data del suo rilascio, non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici dello stesso Comune a riguardo delle aree oggetto del presente atto di conferimento.

Articolo 8 - Certificazione Energetica

Il "Comune di Milano" ai sensi delle vigenti disposizioni legislative statali e regionali relative alla certificazione energetica degli edifici e, pertanto, in relazione ai soli edifici che per legge ne devono essere dotati, mi consegna gli attestati di certificazione e di prestazione energetica, che, in copia, allego al presente atto sotto la lettera "M", unitamente alla dichiarazione di non necessità di certificazione per alcuni beni, e la parte conferente dichiara essere ancora validi, aggiornati rispetto all'attuale situazione energetica effettiva delle unità immobiliari considerate e in regola con le prescrizioni per le operazioni di controllo di efficienza energetica degli impianti termici installati; dichiara, inoltre, che, dalla data della loro redazione, non si sono verificate cause di decadenza della loro validità.

La società "SO.GE.M.I. S.p.A." dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva degli attestati, in ordine alla certificazione energetica degli edifici.

Articolo 9 - Mandato per l'esecuzione di eventuali atti integrativi e/o di rettifica

Il "Comune di Milano" conferisce alla società "SO.GE.M.I. S.p.A.", e per essa al suo legale rappresentante, che, a mezzo come sopra, accetta, mandato irrevocabile, a mente dell'art. 1723 c.c. 2° comma, in quanto conferito anche nell'interesse della mandataria, affinché quest'ultima, impregiudicati i diritti qui trasferiti, e senza alcun onere a carico del "Comune di Milano", possa compiere ogni atto finalizzato alla eventuale integrazione e/o rettifica del presente atto, al solo scopo della migliore realizzazione di quanto previsto nella delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19 febbraio 2018.

Articolo 10 - Spese ed imposte

Le spese tutte del presente atto e le relative imposte sono a carico della società "SO.GE.M.I. S.p.A..

Agli effetti fiscali, come indicato nel Parere dell'Agenzia delle Entrate, emesso in risposta al quesito del "Comune di Milano" di cui all'Interpello n. 956-1262/2019, le Parti invocano l'applicazione al presente atto delle norme di cui all'art. 118, 1° comma, del T.U.E.L. (Testo Unico Enti Locali D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267), e successive modifiche ed integrazioni, che prevede l'esenzione dalle imposte di bollo, registro, ipotecarie e catastali e da ogni altra imposta, spesa o tassa per i trasferimenti di beni immobili effettuati dai

Comuni, dalle Provincie o dai Consorzi fra tali Enti a favore di una società di capitali avente le caratteristiche di cui al comma 13 dell'art. 113 del medesimo Testo Unico in quanto con il presente atto il "Comune di Milano" trasferisce a "SO.GE.M.I S.p.A.", quale società di gestione dei Mercati Generali, avente le caratteristiche, di cui al citato comma 13 dell'art. 113 del medesimo Testo Unico, essendo il Comune Socio unico di SO.GE.M.I., le dotazioni patrimoniali immobiliari in oggetto, destinate alla realizzazione del progetto approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 12/2018 e quindi dell'infrastruttura funzionale alla gestione del servizio di interesse generale costituito dai Mercati Generali di Milano.

Il trasferimento operato con il presente atto di conferimento è, inoltre, soggetto ad imposta I.V.A., e sulla base della "Determinazione dei valori dei cespiti oggetto di conferimento" predisposta dalla Direzione Area Patrimonio del Comune di Milano ai soli fini dell'applicazione delle imposte indirette al presente atto, documento che qui si allega sotto la lettera "O", tale imposta sarà come segue:

- quanto ad Euro 52.312.710,00 (cinquantaduemilioni trecentododicimila settecentodieci virgola zero zero), valore relativo ai fabbricati che costituiscono beni oggettivamente strumentali alla attività commerciale, e relative pertinenze, per espressa opzione manifestata dalla parte conferente a norma dell'art. 10, 1° comma, numero 8 ter, del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633, l'imposta I.V.A. sarà applicata nell'aliquota di legge, secondo le disposizioni di cui all'art. 17, quinto comma, del medesimo D.P.R.;

- quanto ad Euro 172.380.285,00 (centosettantadumilioni trecentoottantamila duecentoottantacinque virgola zero zero), valore relativo alle aree aventi tutte destinazione d'uso edificabile, l'imposta I.V.A. sarà applicata con aliquota di legge;

- quanto alla residua somma di Euro 138.700,00 (centotrentottomila settecento virgola zero zero), valore relativo ai beni a destinazione d'uso abitativo (esclusa la "Villetta Bonfadini" in corso di demolizione, per la quale è stato calcolato il valore dell'area edificabile di sedime), con relative pertinenze, trasferiti da soggetto non edificatore ed edificati da oltre il quinquennio, l'atto sarà esente da I.V.A., a norma dell'art. 10, 1° comma, numero 8 bis, del D.P.R. n. 633/1972.

RIPRESA DELL'ASSEMBLEA

Riprendendo alle ore 16,45 (sedici e quarantacinque) la fase deliberativa, l'assemblea, con il voto favorevole dell'unico socio e, pertanto, all'unanimità dei voti,

D E L I B E R A:

4) di prendere atto che il deliberato aumento in natura è stato interamente sottoscritto e liberato dall'unico socio e che, pertanto, l'attuale capitale sociale della società ammonta ad Euro 269.264.091,21 (duecentosessantanove milioni duecentosessantaquattromila novantuno virgola ventuno), rappresentato da numero 3.096.008.292 (tre miliardi novantaseimilioni ottomila duecentonovantadue) azioni ordinarie, di cui numero 2.584.272.356 (due miliardi cinquecentoottantaquattromilioni duecentosettantaduemila trecentocinquantasei) azioni di nuova emissione, azioni tutte di titolarità del socio "Comune di Milano";

5) di aumentare il capitale sociale a pagamento di Euro 49.000.000,00

(quarantanovemilioni virgola zero zero), e, pertanto, da Euro 269.264.091,21 (duecentosessantanove milioni duecentosessantaquattromila novantuno virgola ventuno) ad Euro 318.264.091,21 (trecentodiciotto milioni duecentosessantaquattromila novantuno virgola ventuno), in forma scindibile e con efficacia progressiva, mediante l'emissione di un numero massimo di 563.218.390 (cinquecentosessantatremilioni duecentodiciottomila trecentonovanta) azioni ordinarie prive di valore nominale, da offrirsi in prelazione all'unico Socio in una o più *tranches*, alla pari, senza sovrapprezzo, e pertanto al prezzo di Euro 0,087 (zero virgola zero ottantasette) ciascuna, da sottoscrivere in denaro, secondo le seguenti tempistiche e importi:

(i) la prima *tranche*, di importo pari ad Euro 3.000.000,00 (tremilioni virgola zero), entro 20 (venti) giorni dalla sottoscrizione del contratto di finanziamento, a copertura degli impegni economici connessi al Progetto di riqualificazione e ristrutturazione dei Mercati all'Ingrosso della Città di Milano previsti nel Budget 2019, autorizzato dall'Assemblea societaria in data 13 febbraio 2019;

(ii) ulteriori *tranches* correlate agli impegni economici relativi al predetto Progetto, quali emergenti da apposito documento, che dovrà essere predisposto da "SO.GE.MI. S.p.A." e specificare le diverse fonti di finanziamento (nuovo apporto di capitale sociale, finanziamento bancario, risorse proprie). Il citato documento sarà sottoposto all'autorizzazione dell'Assemblea societaria entro 15 (quindici) giorni dalla data di sottoscrizione del Contratto di finanziamento;

ogni *tranche* di aumento di capitale sottoscritto dovrà essere contestualmente liberata mediante versamento nelle casse sociali dell'importo di denaro pari al 100% (cento per cento) del capitale sociale sottoscritto;

il presente aumento di capitale è scindibile, pertanto se l'aumento non verrà interamente sottoscritto e versato si intenderà aumentato di un importo pari alle sottoscrizioni raccolte sino alla data ultima prevista per la sottoscrizione dell'ultima *tranche*, ossia al 31 dicembre 2022; le sottoscrizioni di aumenti di capitale avranno effetto immediato, salvo gli effetti dell'iscrizione della presente deliberazione nel Registro delle imprese;

6) di dare mandato all'organo amministrativo di ricevere le sottoscrizioni e di emettere le relative azioni sottoscritte, nel rispetto della vigente normativa in materia; nonché di depositare, ai sensi dell'art. 2436, ultimo comma c.c., lo statuto sociale modificato a seguito della sottoscrizione di ciascuna *tranche* del deliberato aumento;

7) di modificare, in conseguenza a quanto sopra deliberato, il primo comma dell'art. 5 dello statuto sociale, come segue:

"Art. 5) CAPITALE SOCIALE E PARTECIPAZIONE PUBBLICA LOCALE
1- Il capitale sociale è di Euro 269.264.091,21 (duecentosessantanove milioni duecentosessantaquattromila novantuno virgola ventuno), interamente sottoscritto e versato ed è diviso in numero 3.096.008.292 (tremiliardi novantaseimilioni ottomila duecentonovantadue) azioni. Con deliberazione in data 20 novembre 2019, l'assemblea straordinaria della società ha deliberato di aumentare il capitale sociale a pagamento fino ad un massimo di Euro 49.000.000,00 (quarantanovemilioni virgola zero zero) mediante l'emissione di un numero massimo di 563.218.390 (cinquecentosessantatremilioni duecentodiciottomila trecentonovanta) azioni

ordinarie prive di valore nominale, da sottoscrivere entro il termine massimo del 31 dicembre 2022 alle condizioni tutte portate da detta delibera.";

8) di dar mandato al Presidente del Consiglio di Amministrazione di introdurre nel presente atto e nell'allegato statuto tutte le modificazioni che si rendessero eventualmente necessarie per la sua iscrizione nel Registro delle Imprese.

Esaurita la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e più nessuno avendo chiesto la parola, il Presidente dichiara tolta la seduta alle ore 16,50 (sedici e cinquanta) e mi consegna il testo dello statuto sociale, recante la deliberata modifica, che al presente atto allego sotto la lettera "N", omessane la lettura per espressa dispensa del Comparsante.

Del presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me completato a mano su quindici pagine di otto mezzi fogli, ho dato lettura ai Comparsanti, omessa, per loro espressa e concorde rinuncia, la lettura di quanto allegato. Viene sottoscritto alle ore 17,00 (diciassette).

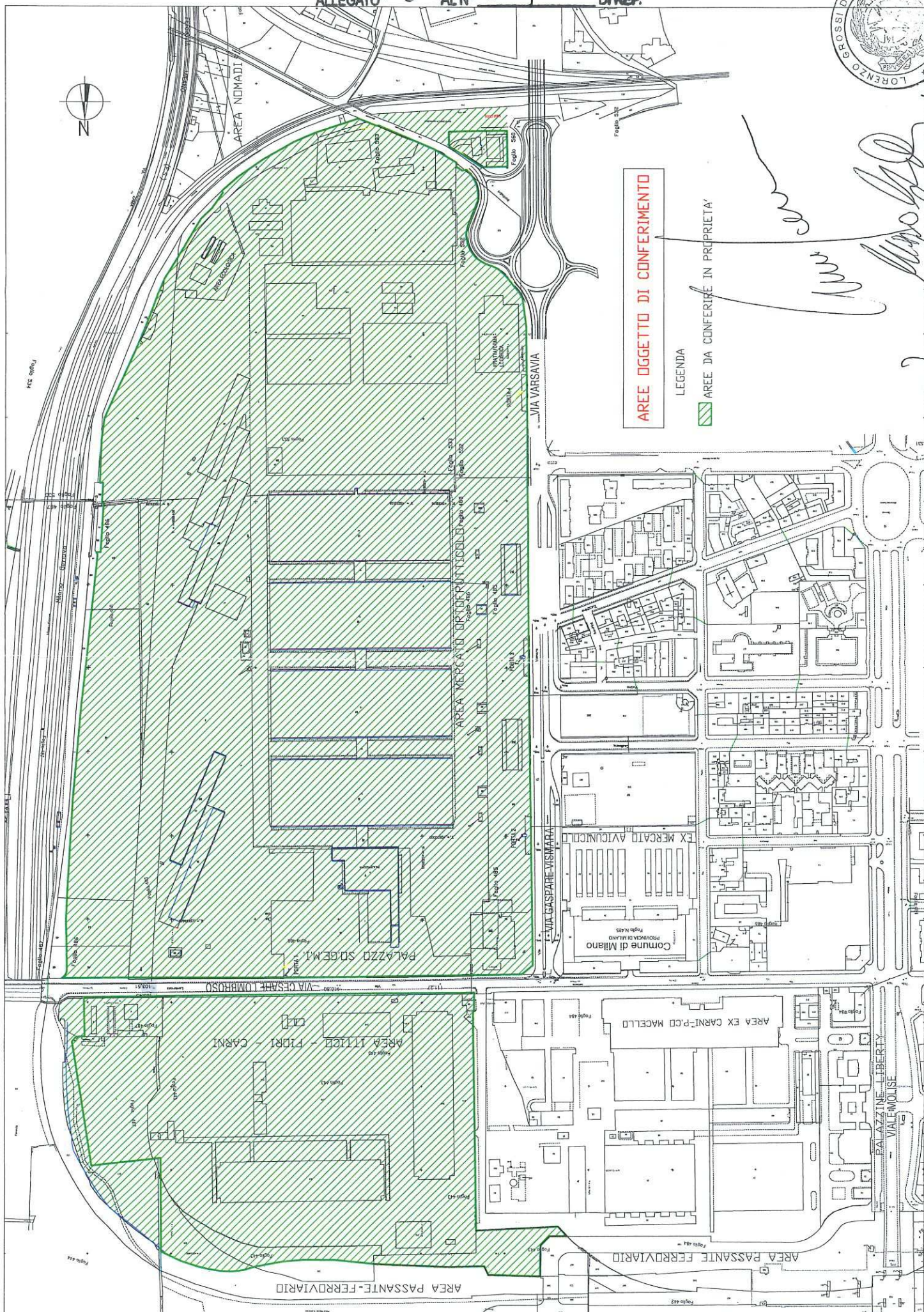
F.TO: CESARE FERRERO

F.TO: MASSIMO MARZOLLA

F.TO: LORENZO GROSSI Notaio (L.S.)



Lorenzo Grossi
Notario



AREE OGGETTO DI CONFERIMENTO

LEGENDA

AREE DA CONFERIRE IN PROPRIETA'





FOODY
FRESH ON THE GO

Qualità
d'eccellenza
italiana.

SogetMi
Mercato Agroalimentare Milano

COMPENSORIO AGROALIMENTARE MILANO

DESCRIZIONE	DATI CATASTALI			
	FOGLIO	MAPP.	SUB.	SUP.
COMPENSORIO MERCATI IFC - Via Cesare Lombroso, 95 - 97				
AREA URBANA <i>mercat IFC</i>	443	315	705	94.576
-Cabina elettrica	443	315	706	
AREA URBANA	443	316		6.100
Mercato Ittico	443	317	705	9.616
Mercato Floricolo/Carni	443	318	705	9.626
Edificio Magazzini	443	319	704	1.306
Edificio Servizi	443	320	704	1.227
AREA	443	326		4.118
				126.569
Palazzina abitazione	484	126		130
Area adiacente	484	146		110
				240
AREA URBANA	487	1		13.010
Area ex canile	NCT	2		16
	NCT	3		210
	NCT	4		33
	NCT - NCEU	5	2,3	220
	NCT	6		290
	NCT	7		180
	NCT	8		3.540
		71		18
		72		110
	NCT	171		9.463
				27.090
			totale	153.899
COMPENSORIO MERCATO ORTOFRUTTICOLO - Via Cesare Lombroso, 54				
Fabbricato plo2+distributore+area	485	27		4.066
AREA_parcheggi tettoie P,Q	485	88		30.947
Chiosco "D"	485	305		123
Cabina Porta 2	485	314		20
Tettoia"Q"	485	315		850
Cabina Porta 3	485	316		20
Tettoia"P"	485	317		850
Tettoia plo2 +carico/scarico	485	318		1.670
Cabina AEM fronte pad.D	485	337		37
cabina prefabb._V.le di Ponente	485	347		36
				38.619
AREA_parcheggio_lato ex scalo 34/1,2	486	1		124.544
Palazzo So.ge.m.i	486	9		3.930

Blocco scale palazzo so.ge.m.i.	486	8	23
Collegamento.P.zo Sog.Pad.A	486	10	0
Padiglione A	486	11	17.340
Padiglione B	486	13	17.320
Padiglione C	486	15	17.270
Padiglione D	486	17	17.310
Collegamento Padiglioni 1 p.	486	12,14,16	0
Area tir	486	21	3.920
	486	42	2.858
	486	44	4.460
	486	46	25.291
	486	54	6.173
Chiosco "A"	486	25	123
Chiosco "B"	486	26	123
Chiosco "C"	486	27	123
Cabina Porta 1	486	28	10
Cabina Porta 1	486	29	7
Palaz.ex Scalo Ferrovv.	486	30	160
Tettoia ex Scalo Ferroviario	486	31	3.730
Tettoia ex Scalo Ferroviario - chiusa	486	32	2.170
Cabina prefabb._V.le di Levante	486	34	32
Chiosco "E"	486	35	90
Cabina prefabb._V.le di Levante	486	36	28
Tettoia"H"	486	37	1.235
Tettoia ex Scalo Ferroviario - chiusa	486	39	2.410
AREA_Parcheggio fronteLombroso_palazzo So.gem.i.	486	41	21.200
Cabina AEM fronte pad.A	486	56	37
Cabina AEM fronte pad.B	486	57	37
Cabina AEM fronte pad.C	486	58	37
Servizio autopulente	486	59	8
Cabina pref p1 barriera	486	60	5
copertura telonata pad A	486	61	629
Cabina pref p1 barriera	486	62	5
Servizio autopulente	486	63	8
			272.646
Piattaforma logistica	532	72	4.205
Cabina AEM	532	113	55
AREA_cabine P4/PLO 3	532	73	19.000
			23.260
AREA_parcheggio fronte tettoie A e B_ex scalo 34/3,4,5,	533	1	80.692
Ex Deposito Locomotori	533	2	120
Fabbricato Frigorifero	533	6	15.970
Capannone "M"	533	36	781
Tettoia ex Scalo Ferroviario/Palaz.Uffici	533	37	2.472
Tettoia ex Scalo Ferroviario	533	38	2.475
Tettoia A	533	39	7.230
Tettoia B1	533	40	5.450
Centro Controlli	533	41	430
	533	42	430
Tettoia B2	533	44	4.800
Capannone Coop."Lav.Ortomercato"	533	45	560
Capannone Assist. Batterie	533	46	410
Capannone Riparaz.Carrelli	533	47	750
AREA_retro Frigomercato	533	49	3.670
Capannone manutenz.carrelli	533	50	550
AREA_retro Frigomercato	533	51	5.300

Capannone Riparaz.carrelli/deposito	533	52	125
Tettoia ex So.ve.co	533	53	1.180
Area strada accesso Tir	533	58	2.841
	533	59	496
Area tir	533	91	14.375
	533	93	268
	533	94	10
	533	95	74
	533	96	141
Area strada retro scarica	533	120	1.085
Box prefabbricato	533	123	17
box pref. vicino Fabbricato N.14	533	124	6
Basamento C.A.	533	129	56
			152.764
Palazzina Bonfadini-area	560	3	2.470
	560	220	3.760
			6.230
		totale	493.519
			647.418

[Handwritten signature]

Lorenzo Lironi



[Handwritten signature]



ALLEGATO G AL N° 8185/5295 DUE

Data: 29/10/2019 - Ora: 11.56.41 Fine

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura n.: T135034 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 2

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	487	2		-	ENTE URBANO	00 16		Dominicale
Partita								1
Impianto meccanografico del 01/01/1966								

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

[Handwritten signatures and marks]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.01.39 Fine

Visura n.: T138469 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO Foglio: 487 Particella: 3

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	487	3		-	ENTE URBANO	02 10		Dominicale
Partita								1
Impianto meccanografico del 01/01/1966								

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

[Handwritten signatures]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.44.33 Fine
Visura n.: T166895 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 5

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	487	5		-	ENTE URBANO	02 20		Agrario
Notifica				Partita	1	Impianto meccanografico del 01/01/1966		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 5

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.04.48 Fine

Visura n.: T140626 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 6

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	487	6		-	ENTE URBANO	02 90			Impianto meccanografico del 01/01/1966
Notifica					Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

[Handwritten signatures]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.06.05 Fine

Visura n.: T141511 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 7

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

Area in cui urdani e promiscui con impianto meccanografico									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	487	7		-	ENTE URBANO	ha are ca 01 80		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 01/01/1966
Notifica						Partita	1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

Tributi erariali: Euro 0,90

[Handwritten signatures]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.08.22 Fine
Visura n.: T143079 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 8

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	487	8		-	ENTE URBANO	35 40		Impianto meccanografico del 01/01/1966
Notifica		Partita			1			

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 487 - Particella 8

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Buro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.53.32 Fine
Visura n.: T328836 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO
	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 6

Unità immobiliare

Unra immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		560	3	6	2		C/6	6	15 m²	Totale: 15 m²	Euro 126,27 L. 244.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: SI;								

INTESTATI

INTESTATI					
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO			01199250158*	(1t) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO			03516950155*	(1s) Proprietà superficiaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO					
Registrazione: UR Sede: MILANO n: 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.10.47 Fine

Visura n.: T144693 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO Foglio: 486 Particella: 8
Catasto Terreni	

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario
1	486	8		-	ENTE URBANO	00 23		Tabella di variazione in atti dal 01/10/1981 (n. 981)
Notifica		Partita		1				

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 486 - Particella 8

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 16.27.49 Segue

Visura n.: T264665 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO Foglio: 560 Particella: 220

INTESTATO

1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1) Proprietà per 1000/1000
---	-------------------------------------	--------------	-----------------------------

Situazione dell'Immobile dal 05/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	560	220		-	INCOLT PROD	37 60		Dominicale Euro 1,17 Agrario Euro 0,39
FRAZIONAMENTO del 05/02/2014 protocollo n. MI0007824 in atti dal 05/02/2014 presentato il 10/01/2014 (n. 7824.1/2014)								
Notifica								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 560 particella 169 - foglio 560 particella 173 - foglio 560 particella 174 - foglio 560 particella 171 - foglio 560 particella 44 - foglio 560 particella 54 - foglio 560 particella 120

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

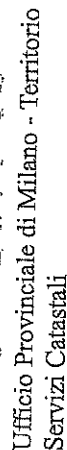
- foglio 560 particella 215 - foglio 560 particella 216 - foglio 560 particella 217 - foglio 560 particella 218 - foglio 560 particella 219 - foglio 560 particella 221 - foglio 560 particella 222 - foglio 560 particella 223 - foglio 560 particella 224 - foglio 560 particella 225 - foglio 560 particella 9 - foglio 560 particella 226 - foglio 560 particella 227 - foglio 560 particella 228 - foglio 560 particella 163 - foglio 560 particella 229 - fogli 560 particella 230 - foglio 560 particella 231 - foglio 560 particella 42 - foglio 560 particella 232 - foglio 560 particella 233 - foglio 560 particella 234

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2014

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	FRAZIONAMENTO del 05/02/2014 protocollo n. MI0007824 in atti dal 05/02/2014 Registrazione: presentato il 10/01/2014 (n. 7824.1/2014)		
1			01199250158	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				

Doni



Data: 29/10/2019 - Ora: 16.27.49

Visura n.: T264665 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 25/06/2007

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 560 particella 1 - foglio 560 particella 2 - foglio 560 particella 97 - foglio 560 particella 4

- foglio 560 particella 169 - foglio 560 particella 170 - foglio 560 particella 171 - foglio 560 particella 172 - foglio 560 particella 174 - foglio 560 particella 175 - foglio 560 particella 176

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/06/2007

IL RAGIONAMEN TO del 23/06/2007 / protocollo n. MI0586671 in atti dal 25/06/2007 Registrazione: (n. 586671.1/2007)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

stituzione degli intestati dall'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 01/01/1966



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 16.27.49 Fine

Visura n.: T264665 Pag: 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signatures and initials]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 11.54.39
Visura n.: T133630 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 443 Particella: 326

Area di enti urbani e promiscui dal 15/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	443	326	-	-	ENTE URBANO	41 18			FRAZIONAMENTO del 15/05/2006 protocollo n. MI0309083 in atti dal 15/05/2006 (n. 309083.1/2006)
Notifica	Partita				1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 328 - foglio 443 particella 329

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 315 - foglio 443 particella 327 - foglio 443 particella 316 - foglio 443 particella 325 - foglio 443 particella 335 - foglio 443 particella 336 - foglio 443 particella 337 - foglio 443 particella 338

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 19/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	443	316	-	-	ENTE URBANO	2 30 57			FRAZIONAMENTO del 19/12/2005 protocollo n. MI0841698 in atti dal 19/12/2005 (n. 841698.1/2005)
Notifica	Partita				1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 321

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 328 - foglio 443 particella 329 - foglio 443 particella 330 - foglio 443 particella 331



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 11.54.40

Visura n.: T133630 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Area di enti urbani e promiscui dal 22/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	443	316		-	ENTE URBANO	2 66 37		
Notifica						Partita	1	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 315 - foglio 443 particella 317 - foglio 443 particella 318 - foglio 443 particella 319 - foglio 443 particella 320

Area di enti urbani e promiscui dal 22/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	443	316		-	ENTE URBANO	2 66 37		
Notifica						Partita	1	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 182

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 315 - foglio 443 particella 317 - foglio 443 particella 318 - foglio 443 particella 319 - foglio 443 particella 320

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 22/11/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	443	182		-	ENTE URBANO	14 59 13		
Notifica						Partita	1	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 487 particella 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/1999 in atti dal
25/11/1999 TM (n. 333441.1/1999)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 11.54.40 Fine

Visura n.: T133630 Pag. 3

Area di enti urbani e promiscui dal 22/09/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	443	182		-	ENTE URBANO	14 55 13			TIPO MAPPALE del 22/09/1993 in atti dal 19/10/1999 T. M.41925/93 (n. 41925.1/1993)
Notifica						Partita	1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 443 particella 154 - foglio 443 particella 155 - foglio 443 particella 156 - foglio 443 particella 157 - foglio 443 particella 158 - foglio 443 particella 159 - foglio 443 particella 160 - foglio 443 particella 161 - foglio 443 particella 162 - foglio 443 particella 164 - foglio 443 particella 165 - foglio 443 particella 168 - foglio 443 particella 169 - foglio 443 particella 170 - foglio 443 particella 171 - foglio 443 particella 172 - foglio 443 particella 174 - foglio 443 particella 175 - foglio 443 particella 176 - foglio 443 particella 177 - foglio 443 particella 178 - foglio 443 particella 179 - foglio 443 particella 180 - foglio 443 particella 181 - foglio 443 particella 183 - foglio 443 particella 184 - foglio 443 particella 185 - foglio 443 particella 186 - foglio 443 particella 187 - foglio 443 particella 188 - foglio 443 particella 189 - foglio 443 particella 190 - foglio 443 particella 191 - foglio 443 particella 194 - foglio 443 particella 195 - foglio 443 particella 196 - foglio 443 particella 197 - foglio 443 particella 263 - foglio 443 particella 264 - foglio 443 particella 265 - foglio 443 particella 266 - foglio 443 particella 271

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	443	182		-	ENTE URBANO	6 77 10			Impianto meccanografico del 01/01/1966
Notifica						Partita	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.02.42 Fine
Visura n.: T139176 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 487 Particella: 4

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	487	4	-	ENTE URBANO	00 33			Impianto meccanografico del 01/01/1966
Notifica					Partita	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

Tributi erariali: Euro 0,90

[Handwritten signatures]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.09.33 Segue

Visura n.: T143871 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO
	Foglio: 487 Particella: 171

INTESTATO

1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-------------------------------------	--------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 08/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Euro 2,93 Agrario Euro 0,98	
1	487	171		-	INCOLT PROD	94 63			FRAZIONAMENTO del 08/02/2006 protocollo n. MI0078011 in atti dal 08/02/2006 (n. 78011.1/2006)

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 487 particella 70

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 487 particella 172

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	FRAZIONAMENTO del 08/02/2006 protocollo n. MI0078011 in atti dal 08/02/2006 Registrazione: (n. 78011.1/2006)				
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO				01199250158	(1) Proprieta' per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA

Man



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.09.33
Visura n.: T143871 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	487	70		-	INCOLT PROD	1 68 90		Dominicale Euro 5,23 L. 10.134
Notifica								Agrario Euro 1,74 L. 3.378
								Impianto meccanografico del 01/01/1966
						Partita	325017	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	Impianto meccanografico del 01/01/1966		
1			01199250158	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 08/02/2006
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.48

Visura n.: T37980 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Denominazione: SO.GE.M.I. S.P.A. Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MILANO
Soggetto individuato	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO C.F.:

1. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Terreni

L. IMMOBILI SUI NEI Comune di MILANO(Codice F.2037) - Cassino Via Roma												
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca						
1	486	21		-	PRATO U	39	20			Dominicale Euro 16,20 L. 31.360	Agrario Euro 13,16 L. 25.480	Impianto meccanografico del 01/01/1966

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*		(1t) Proprietà per l'area	
2		SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO				(1s) Proprietà superficiaria per 1/1 PER 40 ANNI	
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/1998 protocollo n. 1171638 Voltura in atti dal 06/12/2001 Repertorio n.: 107751 Rogante: FIORE ADRIANO Sede: MILANO			
				Registrazione: Sede: CONVENZIONE (n. 4/33.1/1998)			

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.49
Visura n.: T37980 Pag: 2

Segue

2. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	486	42		-	SEMINAT IVO	28 58 ha are ca		Dominicale Euro 16,97 Agrario Euro 16,24	FRAZIONAMENTO del 21/06/2007 protocollo n. MI0587084 in atti dal 21/06/2007 (n. 587084.1/2007)	
-				-						

Totale: Superficie 36.00 Redditi: Dominicale Euro 21,38 Agrario Euro 20,46

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*	(19) Proprietà per l'area	
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO			(1s) Proprietà superficciaria per 1/1 PER 40 ANNI	

3. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	486	44		-	SEMIN IRRIG	44 60 ha are ca	I13A; I14E; I22D	Dominicale Euro 39,62 Agrario Euro 41,46	FRAZIONAMENTO del 21/06/2007 protocollo n. MI0587084 in atti dal 21/06/2007 (n. 587084.1/2007)	
-				-						

Totale: Superficie 52.40 Redditi: Dominicale Euro 46,55 Agrario Euro 48,71



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.49

Segue

Visura n.: T37980 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.		01199250158*	(1b) Proprietà per l'area
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		(1s) Proprietà superficiaria per 1/1 PER 40 ANNI
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO		

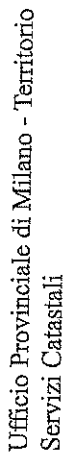
4. Immobili siti nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Terreni

4. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei terreni											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	486	46		-	PRATO IRRIG	2	52	91	Euro 165,88	Euro 182,86	FRAZIONAMENTO del 21/06/2007 protocollo n. MI0587084 in atti dal 21/06/2007 (n. 587084.1/2007)
				-							

Totale: Superficie 02.72.70 Redditi: Dominicale Euro 178,86 Agrario Euro 197,17

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.		01199250158*	(1b) Proprietà per l'area
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		(1s) Proprietà superficiaria per 1/1 PER 40 ANNI
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO		



Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.49
Visura n.: T37980 Pag: 4

5. Immobili siti nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Terreni

[illegible]**Intestazione degli immobili indicati al n. 5**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO		(1s) Proprieta' superficiaria per 1/1 PER 40 ANNI

6. Immobili siti nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	486	54		-	PRATO MARC	2	61 73	I13B; I14F; I22E	Euro 53,24	Euro 49,42	FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI089608 in atti dal 05/11/2008 (n. 889608.1/2008)	
				-								

Totale:	Superficie	65,39	Redditi:	Dominicale	Euro 56,40	Agrario	Euro 52,35
---------	------------	-------	----------	------------	------------	---------	------------



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.49

Visura n.: T37980 Pag: 5

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1) Proprietà per l'area
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO		(1s) Proprietà superficiaria per 1/1 PER 40 ANNI

7. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Terreni

7. Immobili siti nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto del Terzo												
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						1	43	75				
1	533	91		-	FERROVIA SP						FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI0889679 in atti dal 05/11/2008 (n. 889679.1/2008)	
				-								
3	533	93		-	FERROVIA SP	02		68			FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI0889679 in atti dal 05/11/2008 (n. 889679.1/2008)	
4	533	94		-	FERROVIA SP	00		10			FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI0889679 in atti dal 05/11/2008 (n. 889679.1/2008)	
5	533	95		-	FERROVIA SP	00		74			FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI0889679 in atti dal 05/11/2008 (n. 889679.1/2008)	
6	533	96		-	FERROVIA SP	01		41			FRAZIONAMENTO del 05/11/2008 protocollo n. MI0889679 in atti dal 05/11/2008 (n. 889679.1/2008)	

Totale: Superficie 01.50.34 Redditi: Dominicale Agrario

[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.27.49 Fine
Visura n.: T37980 Pag: 6

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	SO.GE.M.I. S.P.A. con sede in MILANO		(1s) Proprietà superficciaria per 1/1 PER 40 ANNI

Totale Generale: Superficie 06.25.74 Redditi: Dominicale Euro 327,76 Agrario Euro 339,62

Unità immobiliari n. 16 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.31
Visura n.: T38038 Pag: 1

Segue

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Dati della richiesta	Denominazione: S.P.A. SO.GE.M.I. Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MILANO
Soggetto individuato	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO C.F.: 03516950155

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

L. 1. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F.205) - Catasto dell'Edilizia													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	484	151		Cens.	Zona	area urbana		17688 m²	Catastale		VIALE MOLISE piano: T; COSTITUZIONE del 05/04/2006 protocollo n. MI0221073 in atti dal 05/04/2006 COSTITUZIONE (n. 2338.1/2006)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

Intestazione degli immobili indicati al n. 1						
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO			01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area	
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO			03516950155*	(1s) Proprieta superficaria per 1/1	
DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE del 05/04/2006 protocollo n. MI0221073 in atti dal 05/04/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2338.1/2006)			

[Handwritten signatures and initials]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.31

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		485	305	702	2		C/1	8	53 m²	Totale: 71 m²	Euro 2.452,55	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		486	9	701	2		C/1	8	200 m²	Totale: 218 m²	Euro 9.254,91	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/03/2019 protocollo n. MI0075860 in atti dal 06/03/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 20351.1/2019)	Annotazione
3		486	9	702	2		C/1	8	61 m²	Totale: 67 m²	Euro 2.822,75	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		486	9	705	2		C/1	8	51 m²	Totale: 55 m²	Euro 2.360,00	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		486	9	707	2		C/1	8	50 m²	Totale: 54 m²	Euro 2.313,73	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6		486	9	708	2		C/1	8	41 m²	Totale: 43 m²	Euro 1.897,26	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7		486	9	710	2		C/1	8	19 m²	Totale: 21 m²	Euro 879,22	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8		486	9	711	2		C/1	8	34 m²	Totale: 37 m²	Euro 1.573,33	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
9		486	9	712	2		C/1	8	18 m²	Totale: 22 m²	Euro 832,94	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.31

Visura n.: T38038 Pag: 3

Segue

10	486	9	713	2	C/1	8	42 m ²	Totale: 49 m ²	Euro 1.943,53	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 21/05/2019 protocollo n. MI0168829 in atti del 22/05/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 45314.1/2019)	Annotazione
11	486	9	714	2	C/1	8	274 m ²	Totale: 298 m ²	Euro 12.679,22	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2019 protocollo n. MI0229316 in atti dal 04/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 61792.1/2019)	Annotazione
12	486	9	715	2	C/1	8	269 m ²	Totale: 285 m ²	Euro 12.447,85	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
13	486	26	702	2	C/1	8	90 m ²	Totale: 131 m ²	Euro 4.164,71	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
14	486	35	701	2	C/1	8	85 m ²	Totale: 122 m ²	Euro 3.933,34	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 7: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 8: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 9: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.31

Visura n.: T38038 Pag. 4

Segue

Immobile 10: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
Immobile 11: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 12: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 13: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 14: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Totale: m² 1287 Rendita: Euro 59.555,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficciaria per l/1

3. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		485	27	704	2		E/3				Euro 4.101,00	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE del 03/05/2010 protocollo n. MI0331636 in atti dal 03/05/2010 VARIAZIONE D'UFFICIO (n. 26827.1/2010)		Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di stadio: accertamento d'ufficio relativo alla dichiarazione n. 660995 del 25/07/2008 in atti dal 25/07/2008.
Notifica: effettuata il 14/05/2010 con prot. n. MI0343514/2010 del 06/05/10



Visura per soggetto

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.31

Visura n.: T38038 Pag: 5

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per l/1

4. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		484	146				area urbana		110 m²			VIA CESARE LOMBROSO piano: T; VARIAZIONE del 08/11/2004 protocollo n. MI0722218 in atti dal 08/11/2004 DIVISIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- RISTRUTTURAZIONE (n. 90790.1/2004)	
2		484	126	701	2		A/3	3	9,5 vani	Totale: 190 m² Totale escluse aree scoperte*: 190 m²	Euro 1.103,93	VIALE MOLISE n. 62 n. 64 piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 9,5 m² 110 Rendita: Euro 1.103,93

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (A. L. E. R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO				01349670156*	(1t) Proprieta' per l'area l/1
2	SOCIETA' PER L'IMPIANTO E L'ESERCIZIO DEI MERCATI ANNONARI ALL'INGROSSO DI MILANO SO. GE. M. I. S. P. A. con sede in MILANO				03516950155*	(7) Uso per l/1
3	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO				03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per l/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/12/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/12/2012 Repertorio n.: 65858 Rogante: ZANARDI STEFANO Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (n. 45988.1/2012)				



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.32

Visura n.: T38038 Pag: 8

Segue

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (A. L. E. R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO	01349670156*	(10) Proprietà per l'area 1/1
2	SOCIETA' PER L'IMPIANTO E L'ESERCIZIO DEI MERCATI ANNONARI ALL'INGROSSO DI MILANO SO. GE. M. I. S. P. A. con sede in MILANO	03516950155*	(7) Uso per 1/1
3	S.P.A. SO. GE. M. I. con sede in MILANO	03516950155*	(19) Proprietà: superficiaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/12/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/12/2012 Repertorio n.: 65858 Rogante: ZANARDI STEFANO Sede: MILANO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (n. 45988.1/2012)			

7. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		486	9	726	2		D/1				Euro 320,00	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/10/2015 protocollo n. MI0668262 in atti dal 13/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 324833.1/2015)	Annotazione
2		486	9	727	2		C/2	11	29 m²	Totale: 34 m²	Euro 140,79	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		486	9	728	2		C/2	11	32 m²	Totale: 37 m²	Euro 155,35	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		486	9	729	2		D/1				Euro 420,00	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/10/2015 protocollo n. MI0668262 in atti dal 13/10/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 324833.1/2015)	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.33

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 9

5	486	9	730	2	A/10	5	30 vani	Totale: 577 m ²	Euro 18.205,11	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/03/2017 protocollo n. MI0144358 in atti del 17/03/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 48926.1/2017)	Annotazione
6	486	9	731	2	A/10	5	7,5 vani	Totale: 214 m ²	Euro 4.551,28	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7	486	9	732	2	A/10	5	15 vani	Totale: 361 m ²	Euro 9.102,55	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8	486	9	766	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
9	486	9	767	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
10	486	9	768	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11	486	9	769	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
12	486	9	770	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
13	486	9	771	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
14	486	9	772	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Mani



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17:29:33
Visura n.: T38038 Pag: 10

Segue

15	486	9	773	2		A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
16	486	9	774	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
17	486	9	775	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
18	486	9	776	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
19	486	9	777	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
20	486	9	778	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
21	486	9	779	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
22	486	9	780	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
23	486	9	781	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
24	486	9	782	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
25	486	9	783	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17:29.33

Visura n.: T38038 Pag: 11

Segue

26	486	9	784	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
27	486	9	785	2		A/10	5	1 vani	Totale: 18 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
28	486	9	786	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
29	486	9	787	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
30	486	9	788	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
31	486	9	789	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
32	486	9	790	2		A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
33	486	9	791	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
34	486	9	792	2		A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
35	486	9	793	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
36	486	9	794	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.34

Visura n.: T38038 Pag: 12

Segue

37	486	9	795	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
38	486	9	796	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
39	486	9	797	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
40	486	9	798	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
41	486	9	799	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
42	486	9	800	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
43	486	9	801	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
44	486	9	802	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
45	486	9	803	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 5; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
46	486	9	804	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
47	486	9	805	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.34

Visura n.: T38038 Pag: 13

Segue

48	486	9	806	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
49	486	9	807	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
50	486	9	808	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
51	486	9	809	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
52	486	9	810	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
53	486	9	811	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
54	486	9	812	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
55	486	9	813	2	A/10	5	1 vani	Totale: 18 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
56	486	9	814	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
57	486	9	815	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
58	486	9	816	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.34
Visura n.: T38038 Pag: 14

Segue

59	486	9	817	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
60	486	9	818	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
61	486	9	819	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
62	486	9	820	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
63	486	9	821	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
64	486	9	822	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 6; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
65	486	9	823	2		A/10	5	1 vani	Totale: 18 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
66	486	9	824	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
67	486	9	825	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
68	486	9	826	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
69	486	9	827	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.35

Visura n.: T38038 Pag: 15

Segue

70	486	9	828	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
71	486	9	829	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
72	486	9	830	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
73	486	9	831	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
74	486	9	832	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
75	486	9	833	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
76	486	9	834	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
77	486	9	835	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
78	486	9	836	2	A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
79	486	9	837	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
80	486	9	838	2	A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.35
Visura n.: T38038 Pag: 16

Segue

81	486	9	839	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
82	486	9	840	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
83	486	9	841	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 7; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
84	486	9	842	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
85	486	9	843	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
86	486	9	844	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
87	486	9	845	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
88	486	9	846	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
89	486	9	847	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
90	486	9	848	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
91	486	9	849	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.35
Visura n.: T38038 Pag: 17

Segue

92	486	9	850	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
93	486	9	851	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
94	486	9	852	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
95	486	9	853	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
96	486	9	854	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
97	486	9	855	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
98	486	9	856	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
99	486	9	857	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
100	486	9	858	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
101	486	9	859	2		A/10	5	1 vani	Totale: 16 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
102	486	9	860	2		A/10	5	1 vani	Totale: 17 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 8; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

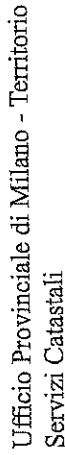
Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36

Visura n.: T38038 Pag: 18

Segue

Immobile 1: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 5: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 6: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 7: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 8: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 9: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 10: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 11: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 12: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 13: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 14: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 15: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 16: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 17: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 18: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 19: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 20: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 21: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 22: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 23: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 24: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 25: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Data: 12/10/2019 - Ora: 17:29.36 Segue

Visura n.: T38038 Pag: 21

[illegible]

n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)
n. 701/94)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36
Visura n.: T38038 Pag: 22

Segue

Immobile 101: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 102: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Totale: vani 147,5 m² 61 Rendita: Euro 90.544,88

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950153*	(1s) Proprietà superficiaria per 1/1

8. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		533	42	705	2			C/2	11	407 m²	Totale: 450 m²	Euro 1.975,86	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		533	42	706	2			A/10	5	1 vani	Totale: 21 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		533	42	707	2			A/10	5	1 vani	Totale: 18 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		533	42	708	2			A/10	5	1 vani	Totale: 18 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		533	42	709	2			A/10	5	1 vani	Totale: 23 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 23

6	533	42	710	2	A/10	5	7 vani	Totale: 162 m ²	Euro 4.247,86	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7	533	42	711	2	A/10	5	1 vani	Totale: 22 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8	533	42	712	2	A/10	5	1 vani	Totale: 25 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
9	533	42	713	2	A/10	5	1 vani	Totale: 22 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
10	533	42	714	2	A/10	5	1 vani	Totale: 23 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11	533	42	715	2	A/10	5	1 vani	Totale: 15 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
12	533	42	716	2	A/10	5	1 vani	Totale: 19 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
13	533	42	717	2	A/10	5	1 vani	Totale: 18 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
14	533	42	718	2	A/10	5	1 vani	Totale: 31 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
15	533	42	719	2	A/10	5	1 vani	Totale: 23 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
16	533	42	720	2	A/10	5	1 vani	Totale: 24 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36
Visura n.: T38038 Pag: 24

Segue

17	533	42	721	2	A/10	5	1 vani	Totale: 23 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
18	533	42	722	2	A/10	5	1 vani	Totale: 21 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 7: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 8: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 9: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 10: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 11: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 12: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 13: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 14: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 15: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 16: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 17: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 18: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 25

Totale: vani 23 m² 407 Rendita: Euro 15.933,16

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(19) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per l/1

9. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	486	9	864	Cens. 2	Zona	C/1	8	86 m²	Catastale Totale: 91 m²	Euro 3.979,61	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		486	9	865	2		C/1	8	55 m²	Totale: 60 m²	Euro 2.545,10	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/05/2019 protocollo n. MI0171442 in atti dal 23/05/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 45573.1/2019)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 141 Rendita: Euro 6.524,71



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.36
Visura n.: T38038 Pag: 26

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficiaria per l/1

10. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		486	9	866	2		C/1	8	344 m²	Totale: 434 m²	Euro 15,918,44	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T- S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		486	9	867	2		C/2	11	70 m²	Totale: 79 m²	Euro 339,83	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 414 Rendita: Euro 16.258,27

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficiaria per l/1



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17:29.37

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 27

11. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		533	41	704	2		C/2	11	423 m²	Totale: 505 m²	Euro 2.053,53	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
2		533	41	706	2		A/10	5	1 vani	Totale: 24 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
3		533	41	708	2		A/10	5	2 vani	Totale: 44 m²	Euro 1.213,67	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
4		533	41	709	2		A/10	5	5 vani	Totale: 129 m²	Euro 3.034,18	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
5		533	41	711	2		A/10	5	1 vani	Totale: 21 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
6		533	41	712	2		A/10	5	1 vani	Totale: 22 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione

Handwritten signature and initials



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.37

Visura n.: T38038 Pag: 28

Segue

7	533	41	713	2		A/10	5	1 vani	Totale: 23 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
8	533	41	714	2		A/10	5	1 vani	Totale: 23 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
9	533	41	715	2		A/10	5	1 vani	Totale: 20 m ²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
10	486	27	706	2		C/2	11	103 m ²	Totale: 119 m ²	Euro 500,03	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/05/2017 protocollo n. MI0208500 in atti dal 02/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66087.1/2017)	Annotazione
11	533	120				area urbana		1085 m ²			VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE del 02/05/2016 protocollo n. MI0199009 in atti dal 02/05/2016 AMPL, DEM PARZ, DDSI, FUS E FRAZ, C. USO (n. 64730.1/2016)	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 7: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 8: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.37

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 29

Immobile 9: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 10: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 13 m² 1611 Rendita: Euro 10.442,45

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(It) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(Is) Proprieta' superficiaria per l/1

12. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		486	9	869	2		A/10	5	14,5 vani	Totale: 409 m²	Euro 8.799,13	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T- S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/06/2017 protocollo n. MI0285522 in atti dal 16/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 89095.1/2017)	Annotazione
2		486	9	870	2		A/10	5	9,5 vani	Totale: 200 m²	Euro 5.764,95	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T- S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/06/2017 protocollo n. MI0285522 in atti dal 16/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 89095.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 24 Rendita: Euro 14.564,08

[Handwritten signatures and initials]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.37
Visura n.: T38038 Pag: 30

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO			(1t) Proprietà per l'area	(1s) Proprietà superficaria per l/1
1			01199250158*		
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO		03516950155*		

13. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		443	316				area urbana		26637 m²			VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T; COSTITUZIONE del 22/12/1999 in atti dal 22/12/1999 (n. 329063.1/1999)	
2		443	317	703	2		C/1	8	121 m²	Totale: 127 m²	Euro 5.599,22	VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		443	318	703	2		C/1	8	106 m²	Totale: 114 m²	Euro 4.905,10	VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		443	315	703	2		A/3	6	3,5 vani	Totale: 62 m² Totale escluse aree scoperte**: 62 m²	Euro 659,77	VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		443	315	705	2		D/8				Euro 458.198,68	VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T-1-2; VARIAZIONE del 09/09/2019 protocollo n. MI0291594 in atti dal 09/09/2019 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 83320.1/2019)	Annotazione Notifica
6		443	315	706	2		D/1				Euro 106,00	VIA CESARE LOMBROSO n. 95 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/03/2018 protocollo n. MI0095588 in atti dal 05/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 33981.1/2018)	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.37

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 31

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 5: Annotazione: di stadio: presentato ricorso ai sensi dell'art. 17-bis d.lgs. 546/92, id. kg7 m000639, ricevuto il 02/09/2019
Notifica: effettuata il 05/06/2019 con prot. n. MI0171211/2019 del 22/05/19
Immobile 6: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Totale: vani 3,5 m² 26864 Rendita: Euro 469.468,77

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(16) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GH.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(19) Proprietà superficiaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 15/05/2017 protocollo n. MI0230829 in atti del 15/05/2017 Registrazione: Sede: RETT. DENOMINAZIONE IST.			
MI023067017 (n. 26720.1/2017)			

14. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		533	41	717	2		A/10	5	1 vani	Totale: 18 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/06/2018 protocollo n. MI0271161 in atti dal 22/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 92632.1/2018)	Annotazione
2		533	41	718	2		A/10	5	1 vani	Totale: 24 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/06/2018 protocollo n. MI0271161 in atti dal 22/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 92632.1/2018)	Annotazione

Scari



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.38
Visura n.: T38038 Pag: 32

Segue

3	533	41	719	2	A/10	5	1 vani	Totale: 21 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/06/2018 protocollo n. MI0271161 in atti dal 22/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 92632.1/2018)	Annotazione
---	-----	----	-----	---	------	---	--------	---------------	-------------	---	-------------

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Totale: vani 3 Rendita: Euro 1.820,52

Intestazione degli immobili indicati al n. 14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/1

15. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		533	41	720	2		A/10	5	1 vani	Totale: 18 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/06/2018 protocollo n. MI0281631 in atti dal 29/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 96297.1/2018)	Annotazione
2		533	41	721	2		A/10	5	1 vani	Totale: 18 m²	Euro 606,84	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/06/2018 protocollo n. MI0281631 in atti dal 29/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 96297.1/2018)	Annotazione



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.38

Visura n.: T38038 Pag: 33

Segue

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 2 Rendita: Euro 1.213,68

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per 1/1

16. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		486	27	707	2		C/1	8	57 m²	Totale: 63 m²	Euro 2.637,65	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 19/03/2019 protocollo n. MI0094340 in atti del 20/03/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25224/2019)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Handwritten signatures and notes:
- A large signature across the top right.
- The word "Jhon" written vertically on the right side.



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.38
Visura n.: T38038 Pag: 34

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficaria per 1/1

17. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		486	9	873	2		C/I	8	35 m²	Totale: 37 m²	Euro 1.619,61	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T; AMPLIAMENTO del 21/05/2019 protocollo n. MI0168866 in atti dal 22/05/2019 AMPLIAMENTO (n. 45322.1/2019)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 17

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficaria per 1/1



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.38

Segue

Visura n.: T38038 Pag: 35

18. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati ulteriori
1		486	9	874	2		A/10	5	19 vani	Totale: 439 m ²	Euro 11.529,90	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: 3; FUSIONE del 22/05/2019 protocollo n. MI0171401 in atti dal 23/05/2019 FUSIONE (n. 45574.1/2019)

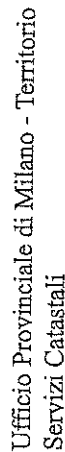
Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 18

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*	(1) Proprietà per l'area	
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO		03516950155*	(1s) Proprietà superficaria per 1/1	

19. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO (Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati ulteriori
1		486	25	705	2		C/1	8	56 m ²	Totale: 64 m ²	Euro 2.591,37	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: T, VARIAZIONE del 24/05/2019 protocollo n. MI0174218 in atti dal 27/05/2019 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 46945.1/2019)
2		486	25	706	2		C/2	11	109 m ²	Totale: 123 m ²	Euro 529,16	VIA CESARE LOMBROSO n. 54 piano: SI, VARIAZIONE del 24/05/2019 protocollo n. MI0174218 in atti dal 27/05/2019 DIVISIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 46945.1/2019)



Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.38
Visura n.: T38038 Pag: 36

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 165 Rendita: Euro 3.120,53

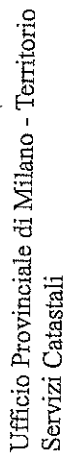
Intestazione degli immobili indicati al n. 19

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà, superificiaria per 1/1

20. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

[illegible]

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali



Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.39
Visura n.: T38038 Pag: 38

Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

[illegible]

Immobile 1: Annotazione:	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica:	effettuata il 18/09/2019 con prot. n. MI0295247/2019 del 11/09/19
Immobile 2: Annotazione:	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
Totale: vani 15	Rendita: Euro 1.449.005,55

Intestazione degli immobili indicati al n. 20

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per l/1



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.29.39
Visura n.: T38038 Pag: 39

Segue

21. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
I		485	12	87			area urbana		13920 m²			VIA CESARE LOMBROSO n. 32 piano: T; VARIAZIONE del 04/07/1991 protocollo n. MI0722241 in atti dal 08/11/2004 DIVISIONE- FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 114570.1/1991)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 21

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(6) Superficie

22. Unità Immobiliari site nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1													Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2019

Data: 12/10/2019 - Ora: 17.26.17
Visura n.: T37929 Pag: 1

Fine

Dati della richiesta	Denominazione: SPA SO.GE.M.I. CON SEDE IN MILANO Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MILANO
Soggetto individuato	SPA SO.GE.M.I. CON SEDE IN MILANO C.F.:

1. Immobili siti nel Comune di MILANO(Codice F205) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	487	1		-	INCOLT PROD	1 30 10		Dominicale Euro 4,03 L. 7.806	Agrario Euro 1,34 L. 2.602	VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/1999 in atti dal 25/11/1999 TM (n. 333441.1/1999)
2	487	71		-	FU D ACCERT	00 18			Impianto meccanografico del 01/01/1966	
3	487	72		-	FU D ACCERT	01 10			Impianto meccanografico del 01/01/1966	

Totale: Superficie 01.31.38 Redditi: Dominicale Euro 4,03 Agrario Euro 1,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

Intestazione degli immobili indicati al n. 1				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*	(1t) Proprietà per l'area
2	SPA SO.GE.M.I. CON SEDE IN MILANO			(6) Superficie
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 Voltura in atti dal 25/10/1999 Repertorio n.: 122109 Rogante: COMUNE MILANO Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 3938 del 13/02/1982 (n. 9643.1/1999)				

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signatures and initials]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.44.13 Fine
Visura n.: T323979 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 1		
Catasto Fabbricati			

Unità immobiliare

Comita immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		560	3	1	2		A/3	4	5,5 vani	Totale: 109 m² Totale escluse aree scoperte*: 105 m²	Euro 752,74 L. 1.457.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: T-S1.								

INTESTATI

INTESTATI				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*	(1t) Proprieta' per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO		03516950155*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO				
Registrazione: UR Sede: MILANO n: 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.45.30 Fine
Visura n.: T324664 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 2

Unità immobiliare

Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	560	3	2	2		A/3	4	5,5 vani	Totale: 115 m² Totale escluse aree scoperte**: 111 m²	Euro 752,74 L. 1.457.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: T-S1;								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. M0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO			
Registrazione: UR Sede: MILANO n. 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.46.54 Fine
Visura n.: T325392 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO	
Catasto Fabbricati	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 3	

Unità immobiliare

Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		560	3	3	2		A/3	3	5,5 vani	Totale: 90 m ² Totale escluse aree scoperte*: 88 m ²	Euro 639,12 L. 1.237.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
				VIA ROMUALDO BONEFADINI n. 24 piano: 1-S1:								

INTESTATI

INTESTATI			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficciaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n: 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.51.13 Fine
Visura n.: T327592 Pag: 1

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO		
	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 4		

Unità immobiliare

Unità immobiliare											
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
	Urbana	560	3	4	Cens. 2		A/2	3	7 vani	Totale: 137 m² Totale escluse aree scoperte**: 133 m²	Euro 1.048,41 L. 2.030.000
I											Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: 1-S1;							

INTESTATI

INTESTATI			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1t) Proprieta', per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprieta' superficiaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO			
Registrazione: UR Sede: MILANO n: 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.52.25 Fine
Visura n.: T328200 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO		
	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 5		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale
1		560	3	5	2		C/6	6	15 m²	Totale: 15 m²	Euro 126,27 L. 244.500
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: SI;							
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1b) Proprieta' per l'area 1/1
1			
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1g) Proprieta' superficaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voitura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO			
Registrazione: UR Sede: MILANO n: 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signatures and marks]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.53.32 Fine
Visura n.: T328836 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO	
Catasto Fabbricati	Foglio: 560 Particella: 3 Sub.: 6	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie		Rendita
1	Urbana	560	3	6	Cens. 2	Zona	C/6	6	15 m²	Catastale Totale: 15 m²	Euro 126,27 L. 244.500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ROMUALDO BONFADINI n. 24 piano: S1;								

INTESTATI

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158*	(1b) Proprietà per l'area 1/1
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO	03516950155*	(1s) Proprietà superficaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/05/1980 protocollo n. MI0369985 Voltura in atti dal 07/11/2019 Repertorio n.: 676366 Rogante: RINO GRACILI Sede: MILANO			
Registrazione: UR Sede: MILANO n. 16799 del 27/05/1980 CONVENZIONE (n. 38605.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 560 - Particella 3

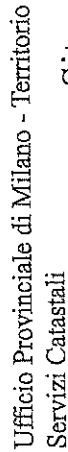
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signatures and stamps]



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.12.37 Segue

Visura n.: T145962 Pag: 1

Foglio: 486 Particella: 35

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico con atto del 01/01/0001

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 486 particella 1 - foglio 486 particella 28 - foglio 486 particella 30 - foglio 486 particella 31 - foglio 486 particella 32 - foglio 486 particella 33 - foglio 486 particella 34 - foglio 486 particella 35 - foglio 486 particella 36 - foglio 486 particella 37 - foglio 486 particella 38 - foglio 486 particella 39 - foglio 486 particella 40 - foglio 486 particella 41

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 486 - Particella 35

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 01/01/0001 (antecedente all' impianto meccanografico)

Tabella di variazione in atti dal 01/10/1981 (n. 981)

Notifica

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 486 particella 7 - foglio 486 particella 23 - foglio 486 particella 24

Segue

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico con atto del 01/01/0001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	486	1		-	ENTE URBANO	15 48 55			Tabella di variazione in atti dal 01/10/1981 (n. 981)
Notifica						Partita	1		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 485 particella 305 - foglio 486 particella 7 - foglio 486 particella 8 - foglio 486 particella 9 - foglio 486 particella 10 - foglio 486 particella 11 - foglio 486 particella 12 - foglio 486 particella 13 - foglio 486 particella 14 - foglio 486 particella 15 - foglio 486 particella 16 - foglio 486 particella 17 - foglio 486 particella 25 - foglio 486 particella 26 - foglio 486 particella 27 - foglio 533 particella 2

Situazione dell'Immobile dal 25/07/1969

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	486	1		-	FU D ACCERT	15 48 55			Tabella di variazione del 25/07/1969 in atti dal 15/09/1969 (n. 139369)
Notifica						Partita	325017		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 486 particella 25 - foglio 486 particella 26 - foglio 486 particella 27

Situazione dell'Immobile dal 01/09/1966

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	486	1		-	FU D ACCERT	15 52 24			VERIFICA STRAORDINARIA del 01/09/1966 in atti dal 08/09/1966 (n. 53066)
Notifica						Partita	325017		

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	486	1		-	FU D ACCERT	14 03 60			Impianto meccanografico del 01/01/1966



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.12.37 Fine

Visura n.: T145962 Pag: 2

Notifica	Partita	325017		
----------	---------	--------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO	01199250158	
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/01/1966		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

[Handwritten signatures]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.41.05 Fine
Visura n.: T322327 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO Foglio: 487 Particella: 5 Sub.: 3									
Catasto Fabbricati											
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio 487	Particella 5	Sub 3	Zona Cens. 2	Micro Zona A/4	Categoria 4	Consistenza 3 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 302,13 L. 585.000	Impianto meccanografico del 30/06/1987
1											
Indirizzo VIA CESARE LOMBROSO n. 99 n. 101 piano: T;											
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI										
1	COMUNE DI MILANO con sede in MILANO CODICE FISCALE 01199250158*										
2	S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO CODICE FISCALE 03516950155*										
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 27/05/1980 protocollo n. MI0372844 in atti dal 11/11/2019 Rogante: TARTAMELLA Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 16799 del 27/05/1980 ATTO CONVENZIONE REP.676366 AVV. GRACILI (n. 38864.1/2019)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 487 - Particella 5

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2019

Data: 19/11/2019 - Ora: 17.42.31 Fine
Visura n.: T323073 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 487 Particella: 5 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	
1		487	5	2	2						Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA CESARE LOMBROSO n. 99 n. 101 piano: T;									

INTESTATI

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		COMUNE DI MILANO con sede in MILANO		01199250158*		(1b) Proprietà per l'area 1/1	
2		S.P.A. SO.GE.M.I. con sede in MILANO		03516950155*		(1s) Proprietà superficaria per 1/1	
DATI DERIVANTI DA							
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 27/05/1980 protocollo n. M0372844 in atti dal 11/11/2019 Rogante: TARTAMELLA Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 16799 del 27/05/1980 ATTO CONVENZIONE REP.676366 AVV. GRACILI (n. 38864.1/2019)							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 487 - Particella 5

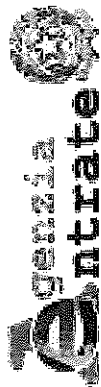
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

[Handwritten signatures and stamps]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.15.19 Segue
Visura n.: T147782 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO
	Foglio: 533 Particella: 59

Area di enti urbani e promiscui dal 15/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	533	59		-	ENTE URBANO	04 96		Agrario
Tipo mappale del 15/07/2004 protocollo n. MI0349096 in atti dal 15/07/2004 (n. 349096.1/2004)								
Notifica						Partita	1	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 533 particella 1 - foglio 533 particella 37 - foglio 533 particella 47 - foglio 533 particella 51 - foglio 533 particella 58

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 533 - Particella 59

Area di enti urbani e promiscui dal 15/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	533	59		-	ENTE URBANO	04 96		Agrario
FRAZIONAMENTO del 15/07/2004 protocollo n. MI0349096 in atti dal 15/07/2004 (n. 349096.1/2004)								
Notifica						Partita	1	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 533 particella 1 - foglio 533 particella 58 - foglio 533 particella 51

L'infestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 29/10/2019 - Ora: 12.14.14 Segue
Visura n.: T147022 Pag. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/10/2019

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Terreni	Provincia di MILANO Foglio: 533 Particella: 58

Area di enti urbani e promiscui dal 21/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	533	58		-	ENTE URBANO	28 41		
FRAZIONAMENTO del 21/06/2007 protocollo n. MI0587047 in atti dal 21/06/2007 (n. 587047.1/2007)								
Notifica				Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 533 particella 3 - foglio 533 particella 12 - foglio 533 particella 11 - foglio 533 particella 21

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 533 particella 66 - foglio 533 particella 67 - foglio 533 particella 68 - foglio 533 particella 69 - foglio 533 particella 70 - foglio 533 particella 71 - foglio 533 particella 72 - foglio 533 particella 73 - foglio 533 particella 74 - foglio 533 particella 75 - foglio 533 particella 76

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - SezUrb - Foglio 533 - Particella 58

Area di enti urbani e promiscui dal 15/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	533	58		-	ENTE URBANO	34 40		
Tipo mappale del 15/07/2004 protocollo n. MI0349096 in atti dal 15/07/2004 (n. 349096.1/2004)								
Notifica				Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 533 particella 1 - foglio 533 particella 37 - foglio 533 particella 47 - foglio 533 particella 51 - foglio 533 particella 59

Luca...
Luca...
Luca...

Certifico io sottoscritto, dott. Lorenzo Grossi, notaio in Milano, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Milano, mediante apposizione al presente file della firma digitale (dotata di certificato di validità fino al 27 novembre 2020, rilasciato da Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority), che la presente copia per immagine su supporto informatico è conforme al documento originale su supporto analogico nei miei rogiti, firmato a norma di legge, in corso di registrazione, con omissione degli allegati "A", "B", "C", "D", "H", "I", "J", "K", "L", "M", "N" ed "O", precisando che quanto omissso non contrasta con quanto riportato.

Milano, nel mio studio in via Leopardi, n. 27, il giorno 25 novembre 2019

File firmato digitalmente dal Notaio Lorenzo Grossi.