

VERBALE N. 5

PROCEDURA DI GARA APERTA – SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, AI FINI DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED IMPIANTISTICA DEL PALAZZO AFFARI DI SO.GE.M.I. S.P.A.

C.I.G.: 9211128F46.

C.U.P.: J41E22000140005.

R.U.P.: ING. MARCO GIUNZIONI.

Il giorno ~~QUATTORDICI~~ del mese di ~~LUGLIO~~ dell'anno ~~DUEMILAVENTIDUE~~ alle ore ~~09:30~~, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi") in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice -nominata e deputata alla valutazione delle offerte tecnico-economiche prodotte dai Concorrenti- composta dai seguenti Soggetti:

- ing. Chiara Datta (Presidente);
- ing. Marco Giunzioni (R.U.P. e Commissario);
- Arch. Antonio Sarli (Commissario);

Alla seduta pubblica non é presente alcun delegato dai Concorrenti:

Alla seduta pubblica é altresì presente l'avv. Vincenzo Tamburrino (Responsabile Ufficio Gare e Appalti, Acquisti di Sogemi), che assume le funzioni di Segretario verbalizzante.

Si procede alla comunicazione dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione Giudicatrice, nel corso delle n. 2 precedenti sedute riservate, alle offerte Tecniche prodotte dai n. 7 Concorrenti ammessi.

Si riportano, di seguito, tali punteggi.

SINTEL ENGINEERING S.R.L.

A – 24 punti

B.1. – 12 punti.

B.2. – 7,33 punti.

Totale – 43,33 punti. Totale riparametrato: 53,53 punti.

R.T.I. SI.ME.TE. S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T / STUDIO RENATO LAZZERINI / EL. S.R.L. ENGINEERING SERVICE.

A – 32 punti

B.1. – 16 punti.

B.2. – 8,66 punti.

Totale – 56,66 punti. Totale riparametrato: 70 punti.

R.T.I. ACHLIVING S.R.L./ PRODIM S.R.L.

A – 29,33 punti

B.1. – 14,66 punti.

B.2. – 8,66 punti.

Totale – 52,65 punti. Totale riparametrato: 65,04 punti.

R.T.I. VITTORIO GRASSI ARCHITECTS S.R.L. / INCIDE ENGINEERING S.R.L.

A – 29,33 punti

B.1. – 12 punti.

B.2. – 8 punti.

Totale – 49,33 punti. Totale riparametrato: 60,94 punti.

TEAM PROJECT S.R.L.

A – 5,33 punti

B.1. – 5,33 punti.

B.2. – 4 punti.

Totale – 14,66 punti. Totale riparametrato: 18,11 punti.

R.T.I. GIUSEPPE CERVAROLO / CARMELO FRANCESCO OLIVA

A – 18,66 punti

B.1. – 9,33punti.

B.2. – 4 punti.

Totale – 31,99 punti. Totale riparametrato: 39,52 punti.

DEKA PROGETTI S.R.L.

A – 21,33 punti

B.1. – 9,33 punti.

B.2. – 6 punti.

Totale – 36,66 punti. Totale riparametrato: 45,29 punti.

Si procede all'apertura della "Busta C – Offerta Economica" per ciascuno dei n. 7 Concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi offerti per l'esecuzione dell'appalto. Si riportano, di seguito, tali ribassi.

SINTEL ENGINEERING S.R.L. – 58,86%.

R.T.I. SI.ME.TE. S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T / STUDIO RENATO LAZZERINI / EL. S.R.L. ENGINEERING SERVICE. – 44%.

R.T.I. ACHLIVING S.R.L./ PRODIM S.R.L. – 45%.

R.T.I. VITTORIO GRASSI ARCHITECTS S.R.L. / INCIDE ENGINEERING S.R.L. – 38%.

TEAM PROJECT S.R.L. – 33,66%.

R.T.I. GIUSEPPE CERVAROLO / CARMELO FRANCESCO OLIVA – 68,50%.

DEKA PROGETTI S.R.L. – 42,50%.

Le dichiarazioni di offerta economica di tutti i Concorrenti risultano regolarmente prodotte, sottoscritte e corredate dai documenti d'identità dei sottoscrittori, in conformità a quanto disposto dalla *Lex Specialis* di Gara.

Vengono comunicati i punteggi economici ottenuti sulla base dei sopra richiamati ribassi offerti

e sulla base della formula prevista dalla *Lex Specialis* di Gara. Si riportano, di seguito, tali punteggi economici.

SINTEL ENGINEERING S.R.L. – 25,77 punti.

R.T.I. SI.ME.TE. S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T / STUDIO RENATO LAZZERINI / EL. S.R.L. ENGINEERING SERVICE. – 19,27 punti.

R.T.I. ACHLIVING S.R.L./ PRODIM S.R.L. – 19,70 punti.

R.T.I. VITTORIO GRASSI ARCHITECTS S.R.L. / INCIDE ENGINEERING S.R.L. – 16,64 punti.

TEAM PROJECT S.R.L. – 14,74 punti.

R.T.I. GIUSEPPE CERVAROLO / CARMELO FRANCESCO OLIVA – 30 punti.

DEKA PROGETTI S.R.L. – 18,61 punti.

Vengono attribuiti e comunicati i rispettivi punteggi complessivi finali, derivanti dalla somma dei punteggi tecnici e dei punteggi economici conseguiti.

Viene pertanto stilata la **Graduatoria provvisoria di Gara**, che di seguito si riporta, comprensiva dei punteggi finali.

1	R.T.I. SI.ME.TE. S.R.L. / STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T / STUDIO RENATO LAZZERINI / EL. S.R.L. ENGINEERING SERVICE – <u>89,27 punti</u> .
2	R.T.I. ACHLIVING S.R.L./ PRODIM S.R.L. – <u>84,74 punti</u> .
3	SINTEL ENGINEERING S.R.L. – <u>79,30 punti</u> .
4	R.T.I. VITTORIO GRASSI ARCHITECTS S.R.L. / INCIDE ENGINEERING S.R.L. – <u>77,58 punti</u> .
5	R.T.I. GIUSEPPE CERVAROLO / CARMELO FRANCESCO OLIVA – <u>69,52 punti</u> .
6	DEKA PROGETTI S.R.L. – <u>63,90 punti</u> .
7	TEAM PROJECT S.R.L. – <u>32,85 punti</u> .

Alle ore 10:00 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto:

Ing. Chiara Datta


Ing. Marco Giunzioni


Arch. Antonio Sarli
