

SO.GE.M.I. S.p.A.

**AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE
ALL'ASSEGNAZIONE DI SPAZI NEL NUOVO MERCATO
ORTOFRUTTICOLO DI MILANO.**

ART 1: PREMESSE

In data 31.10.2014, SO.GE.MI. S.p.A., Società per l'Impianto e l'Esercizio dei Mercati Annonari all'Ingrosso di Milano (di seguito SO.GE.MI.) ha indetto, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs.vo 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. e dell'art. 259 del D.P.R. 5.10.2010 n° 207 e s.m.i., un Concorso internazionale di idee intitolato: *“ORTOMERCATOMILANO_2.0 - Concorso internazionale di idee per la riqualificazione dell'area del Mercato Ortofrutticolo di Milano”*.

Il Concorso di idee era finalizzato alla riqualificazione dell'area e al rilancio dell'Ortomercato di Milano con l'intento di addivenire ad una revisione logistica e strutturale dei Mercati all'ingrosso e all'ampliamento delle gamme merceologiche e dei servizi accessori e complementari nell'ambito agroalimentare.

Per il suo posizionamento geografico il nuovo Polo agroalimentare potrà ambire a una leadership a livello europeo.

Il Concorso ha individuato il miglior progetto sia sotto il profilo tecnico-architettonico e organizzativo, sia della sostenibilità economico-finanziaria realizzabile nelle porzioni di area interessate.

Il Progetto è propedeutico ad un processo di riorganizzazione delle porzioni d'area destinate ai Mercati Generali di Milano per il commercio ortofrutticolo all'ingrosso e alle connesse attività, nonché all'individuazione delle opzioni di riqualificazione e valorizzazione urbanistica di aree che, seppure non destinate alla commercializzazione all'ingrosso di prodotti



ortofrutticoli, siano funzionali alla valorizzazione dell'attività tipica dei Mercati generali di interesse nazionale.

SO.GE.MI. in funzione della realizzazione dello studio di fattibilità del progetto e del corretto dimensionamento del futuro Mercato ortofrutticolo, intende procedere anche alla individuazione di operatori economici interessati all'assegnazione di spazi all'interno dell'"Area Regolamentata" del Nuovo Mercato Ortofrutticolo di Milano.

ART. 2: OGGETTO DELL'AVVISO

SO.GE.MI. intende procedere alla ricerca di operatori economici potenzialmente interessati all'assegnazione di spazi all'interno dell'"Area Regolamentata" del Nuovo Mercato Ortofrutticoli di Milano sito in Milano, via Lombroso 54.

Per spazi si intendono:

- Punti di vendita all'ingrosso ove svolgere l'attività tipica di commercializzazione;
- Piattaforme destinate ad attività complementari ed accessorie (stoccaggio, magazzini, lavorazione, import/export, logistica, etc).

ART.3: SOGGETTI AI QUALI E' RIVOLTO L'AVVISO

Il presente avviso è rivolto ai soggetti in possesso dei requisiti e dello stato giuridico richiesti dalle disposizioni di legge (nazionali e regionali) e di Regolamento per l'ammissione al mercato ai fini dell'attività di vendita.

In particolare, sono ammessi al presente avviso per la manifestazione di interesse:

- 1) i commercianti all'ingrosso, i commissionari, i mandatari e gli astatori;
- 2) le organizzazioni dei produttori di cui alla legge 27 luglio 1967, n. 622 (Organizzazione del mercato nel settore dei prodotti ortofrutticoli);
- 3) i produttori singoli o associati anche se non iscritti negli appositi albi;
- 4) le aziende di trasformazione, singole o associate, che provvedono alla lavorazione, conservazione e trasformazione dei prodotti;

- 5) gli enti di sviluppo;
- 6) le cooperative agricole e i loro consorzi, le società di approvvigionamento e distribuzione a partecipazione pubblica dello Stato, della Regione, delle province e dei comuni e loro consorzi;
- 7) i gruppi di acquisto collettivo tra dettaglianti fissi e ambulanti.

Sono esclusi i soggetti che si trovano in situazioni di incompatibilità ed, in particolare, i soggetti rispetto ai quali ricorrono le condizioni di cui all'art. 52 comma 3 l.r. 6/2010.

ART. 4: CONTENUTO DELLE DOMANDE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la sotto elencata documentazione:

- Lettera, debitamente sottoscritta in originale, contenente la manifestazione di interesse non vincolante all'assegnazione di spazi all'interno dell' "Area Regolamentata" del Nuovo Mercato Ortofrutticoli di Milano, con breve presentazione del soggetto interessato recante l'indicazione delle generalità dell'operatore (tra cui sede legale e P.IVA.) e del legale rappresentate e/o del procuratore che sottoscrive la lettera (con copia del documento di identità del sottoscrittore). Nella lettera dovrà essere specificata la tipologia di spazio oggetto di interesse (punti vendita e/o piattaforme). Nel caso di manifestazione di interesse per una piattaforma dovrà essere, altresì, specificato:
 - Dimensionamento;
 - Previsione o meno di refrigerazione;
 - Attività da svolgere
- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e s.m.i. inerente la sussistenza dei requisiti e lo stato giuridico richiesti dalle disposizioni di legge e di Regolamento per l'ammissione al mercato ai fini dell'attività di vendita.



ART.5: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire in busta chiusa recante su frontespizio la dicitura “*Manifestazione di interesse alla assegnazione di spazi all'interno del Nuovo Mercato Ortofrutticolo*”, **entro e non oltre le ore 12.00 del 3 aprile 2015**, all'Ufficio Protocollo di di SO.GE.MI. S.p.A. in Milano, Via Cesare Lombroso 54, I° piano.

ART. 6: TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi della vigente disciplina in materia di trattamento dei dati personali, i dati forniti saranno trattate per le sole finalità connesse al presente avviso di manifestazione di interesse.

Il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione al presente avviso per la manifestazione di interesse è SO.GE.MI. S.p.A..

ART. 7: NORMA DI CHIUSURA

Il presente avviso rappresenta esclusivamente un invito a manifestare un potenziale interesse, nel rispetto delle normative vigenti (nazionali e regionali), alla assegnazione di spazi all'interno dell'“Area Regolamentata” del Nuovo Mercato Ortofrutticolo di Milano.

Il presente avviso non comporta per SO.GE.MI. S.p.A. alcun impegno a concludere accordi e/o contratti.

Per quanto non specificatamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alle norme di legge e di regolamento vigenti in materia alla data di pubblicazione dello stesso.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Nicolò Dubini

