



AZIENDA CON SISTEMA QUALITA' UNI EN ISO 9001:2000 CERTIFICATO DA ICMQ
Certificato N. 96095 Organismo di progettazione: Attività di Progettazione e
Coordinamento nei settori di specializzazione relativi a Linee Metropolitane,
Ferroviarie e Tranviarie urbane ed extraurbane; Viabilità urbana ed extraurbana;
Parcheggi e Strutture di Interscambio; Opere idrauliche, Acquedotti e Fognature;
Riqualificazione del territorio e Bonifiche; Interventi Edilizi; Aeroporti e Manufatti
Aeroportuali. Gestione del processo costruttivo: Direzione, Coordinamento e
Supervisione Lavori.
Certificato N. 00436 Esperimento Gare d'Appalto riguardanti Lavori e forniture
in conformità alle disposizioni di legge della Repubblica Italiana.

METROPOLITANA MILANESE SPA

Commessa YA

RILANCIO E RIQUALIFICAZIONE DEI MERCATI GENERALI DI MILANO

FASE 1.0


LOTTO 1.02- MERCATO AVICUNICOLO

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE SULLE INTERFERENZE YA-0272



DATA	COM	WBE	N°	REV	DESCR	REDAT	VERIF	ACQ	APPR
Dicembre 2012	YA	1ERSS	0272	0	Integrazioni richieste dai validatori	A.Fontanella C.Pellizzaro	A.Fontanella	M.Recalcati	M.Recalcati
Giugno 2013	YA	1ERSS	0272	E	Aggiornamento generale	C.Pellizzaro	C.Pellizzaro	M.Recalcati	M.Recalcati
Giugno 2013	YA	1ERSS	0272	14	Progetto esecutivo				M.Recalcati

<p>Il Direttore Tecnico Dott. Ing. Dario Comini Ordine degli Ingegneri di Lecco n°304</p> 	<p>Il Progettista Responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche Dott. Ing. Massimo Recalcati Ordine degli Ingegneri di Milano n°A15444</p>	<p>Il Progettista Responsabile Dott. Ing. Massimo Recalcati Ordine degli Ingegneri di Milano n°A15444</p>
---	---	---



INDICE

<u>1</u>	PREMESSA	4
1.1	DESCRIZIONE GENERALE DEI LUOGHI	4
1.2	INDAGINI SULLE INTERFERENZE CON GLI IMPIANTI ESISTENTI	5

1 PREMESSA

La presente relazione è stata redatta per illustrare e descrivere le interferenze presenti nell'area interessata dai lavori di riqualificazione degli ambienti interni del vecchio mercato Floricolo da adibire in parte a mercato Avicunicolo.

1.1 Descrizione generale dei luoghi

Il progetto prevede l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per la realizzazione di punti vendita da destinarsi agli utenti del Mercato Avicunicolo, procedendo alla riqualificazione di una porzione degli ambienti interni dell'esistente Mercato Floricolo.

La parte di mercato interessata dall'intervento misura in pianta m. 49,00x62,00.

Gli interventi modificano la disposizione degli ambienti interni per configurare n. 16 punti vendita.

Gli spazi oggetto di progetto sono ricavati all'interno dell'esistente padiglione floricolo e più precisamente si tratta delle superfici individuate allo stato attuale con i numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e due aree ricavate nella zona antistante i blocchi scale comprese fra i punti vendita stessi.

Le nuove tamponature interne vengono realizzate con pannelli autoportanti e termoisolanti di spessore 100 mm. per tutte le aree a temperatura $T \geq 0^{\circ}\text{C}$, con pannelli di spessore 150 mm. per le celle frigo a $T < 0^{\circ}\text{C}$.

Viene poi realizzata una nuova cella adiacente alla struttura dell'avicunicolo, a sud est e dei nuovi bagni posti in un punto vendita non più utilizzato a sud ovest dell'edificio.

In tutti i punti vendita viene realizzato un nuovo impianto elettrico ad alimentare le utenze di servizio, l'illuminazione interna, i macchinari per la refrigerazione.

In ogni punto vendita le celle sono dotate di un nuovo impianto frigorifero autonomo di tipo industriale a basso consumo di energia, compressori semiermetici alternativi e condensatore ad aria.

Per ogni punto vendita è previsto l'utilizzo di un'unità motocondensante per la bassa temperatura ed un'unità motocondensante per l'alta temperatura, in maniera tale da rendere le diverse zone indipendenti l'una dall'altra.

Al primo piano si ristrutturano alcuni uddici esistenti e alcuni spazi vengono adibiti a spogliatoio più servizi.

1.2 Indagini sulle Interferenze con gli impianti esistenti

L'area presenta interferenze con sottoservizi esistenti nella parte di nuova realizzazione (nuova cella -20°C). Dall'analisi progettuale, si evince come ci sia la necessità di deviare alcuni impianti esistenti.

In particolare:

-Scarico acque nere: verrà realizzata una deviazione di un tratto di tubazione di diametro 200 che segue il perimetro della nuova cella, con pendenza 0,7%.

-Scarico acque bianche: verrà realizzata una deviazione di un tratto di tubazione di diametro 200, che segue il perimetro della nuova cella, a cui vengono collegati i pluviali della nuova pensilina

-Linea di terra: verrà realizzata una deviazione che perimetra la nuova cella (corda 35 mm²)

-Antincendio: deve essere spostata la tubazione di collegamento agli idranti e sostituito l'idrante che interferisce con la nuova cella

La tavola grafica "Sistema di adduzione acqua sanitaria" (Tav. YA-0168) evidenzia il tracciato delle tubazioni esistenti dell'acqua sanitaria e la posizione dei pluviali di raccolta delle acque.

La tavola grafica "Sistema di scarico acque bianche, nere e condensa" (Tav. YA-0169) riprende l'andamento degli impianti esistenti relativi alla tubazione fognaria che contorna la porzione di edificio interessato dall'intervento, sulla base della documentazione fornita dalla Committenza.

Nell'elaborato YA-0300 si evidenziano le interferenze presenti nell'area. Le posizioni ed ogni altra indicazione riguardante i servizi esistenti nel sottosuolo, risultati negli elaborati progettuali, sono indicative. A cura dell'Appaltatore sarà verificare l'esatta posizione e consistenza di tutti i sottoservizi da deviare.

A seguito delle modifiche architettoniche al progetto originario, Il progetto antincendio sviluppato dallo studio C.S.I. non risulta più compatibile con il nuovo layout distributivo



METROPOLITANA MILANESE SPA

in corrispondenza della nuova cella frigorifera a servizio del punto vendita 2-4-6 e dovrà quindi essere adeguato rispettando le logiche progettuali antecedentemente sviluppate dallo studio C.S.I.