



Commessa YA

**RILANCIO E RIQUALIFICAZIONE DEI
MERCATI GENERALI DI MILANO**

FASE 1.0

**LOTTO 1.03 – PIATTAFORMA
AMBULANTI CARNE**

**PROGETTO ESECUTIVO
CABINA ELETTRICA MT/BT**

**Relazione tecnico descrittiva delle
opere
YA-0280**

Direzione lavori e progettazione esecutiva variante:



Via B. Bosco, 15 – 16121 Genova

REVISIONI IN FASE DI ESECUZIONE

DATA	COM	WBE	N°	REV	DESCR	REDAT	VERIF	ACQ	APPR
17.01.2014	YA	1EFFD	0280	A	Variante fondazione a platea a quota – 1,23 da pc e cabina A2A	Sidercad	Poloni		Maronati

il direttore dei Lavori
Ing. Andrea Poloni

1 PREMESSA

Nell'ambito dell'intervento della costruzione della *Nuova Piattaforma degli Ambulanti della Carne*, l'ente fornitore di energia elettrica "**a2a Reti Elettriche**" ha richiesto la costruzione di una cabina di trasformazione MT/BT per l'alloggiamento delle proprie apparecchiature elettriche e del locale contatori a servizio della piattaforma; tale manufatto oltre ad essere collocato in prossimità del nuovo stabile, deve essere posizionato sul perimetro della recinzione esterna dell'area dei Mercati di SO.GE.MI. con accesso diretto dalla pubblica via.

Allo scopo lo stesso gestore ha provveduto a redigere alcuni elaborati oltre che una specifica tecnica che costituiscono parte integrante della presente relazione e che l'appaltatore deve prendere in considerazione e rispettare scrupolosamente nella realizzazione dell'opera.

L'opera costituisce integrazione dell'intervento della piattaforma ambulanti, compreso nella perizia di variante, ed è da intendersi quale fornitura chiavi in mano comprensiva di ogni onere ed opera.

In particolare si sono considerate le seguenti lavorazioni:

- Demolizione di porzione di muro di recinzione e relative fondazioni.
- Realizzazione di scavo atto ad accogliere il corpo di fabbrica della cabina
- Fornitura e posa di prefabbricato in pannelli da assemblare in opera comprensivo di vasca di fondazione, serramenti ed ogni accessorio e corredato di tutti gli elaborati tecnici/esecutivi necessari al deposito GC ad all'archivio tecnico di SO.GE.MI.
- Realizzazione di un piazzale anteriore e una porzione di strada sterrati aventi le caratteristiche di cui agli elaborati allegati ed alle specifiche di a2a.
- Realizzazione degli impianti di terra, forza elettromotrice ed illuminazione inerenti la cabina.
- Realizzazione delle predisposizioni agli allacci alla rete (MT) e verso la piattaforma ambulanti (BT) in interrato come da specifiche a2a e da progetto della piattaforma Rifiniture in genere (pavimentazioni interne ed esterne, sigillature del muro perimetrale, marciapiede etc).

Nel seguito vengono meglio descritte le attività di cui sopra.

2 INQUADRAMENTO GENERALE

Con riferimento alla planimetria generale di inquadramento, la collocazione della nuova cabina elettrica viene effettuata sul perimetro SUD dell'area di SOGEMI, individuata al Catasto Terreni con la Particella 315 del Foglio 443. In tale punto la recinzione attraversa la particella citata al suo interno e separa l'area interna dei mercati da un'aiuola sistemata a prato (sempre compresa all'interno della stessa particella) con recinzione in legno adiacente a viale Lombroso.

Nell'aiuola verranno inseriti sia il piazzale anteriore alla cabina per la movimentazione delle attrezzature elettriche di a2a, sia un raccordo carrabile con la viabilità esistente. Sia la piazzola, sia il percorso carrabile saranno realizzati in materiale drenante in maniera tale da minimizzare l'impatto ambientale ed idrogeologico.

Come detto l'intervento prevede la demolizione di una porzione di muro perimetrale (10 m circa) all'interno del quale dovrà inserirsi la cabina con il paramento esterno a filo del muro stesso.

Si rende necessario poi lo scavo in corrispondenza del fabbricato di circa 0.8 m di potenza di terreno, per l'impianto di terra, il getto di pulizia e l'alloggiamento della vasca di fondazione prefabbricata oltre alle vie cavo di ingresso ed uscita; successivamente occorrerà ricucire il muro al paramento dell'edificio realizzando un getto di cls, ed il rinterro con ripristino della pavimentazione esterna sul lato mercati. Sul lato strada, oltre alla formazione di un marciapiede da 0.8 m di larghezza, sarà realizzato uno spazio di manovra carrabile ed una strada di accesso ove a2a potrà utilizzare e manovrare agevolmente un autocarro con gru da 25T per la movimentazione delle apparecchiature elettriche.

N.B. - Come precisato dalle specifiche di a2a, si sottolinea come l'impianto di terra sarà di proprietà SO.GE.MI e dovrà essere realizzato e certificato (dopo idonea campagna di misura) dallo stesso appaltatore per conto di SO.GE.MI.

L'edificio avente dimensioni di 9x4m circa in pianta ed altezza utile interna di 3m, sarà rialzato rispetto al piano di campagna di 10-20 cm circa e raccordato allo stesso soprattutto nello spazio anteriore (spazio di manovra) per non creare impedimenti alla movimentazione dei materiali.

I locali saranno due: un locale dedicato ad a2a ove avranno sede le attrezzature elettriche di trasformazione ed un locale misure. Un serramento, sulla parte prospiciente via Lombroso, di dimensione minima 1,20 m sarà a servizio del primo

locale, mentre due serramenti opposti da un modulo solo saranno a servizio del locale misure.

Gli interni saranno rifiniti in intonaco bianco, e saranno dotati di impianti di illuminazione adeguati e di prese per forza elettromotrice.

Si dovrà anche tener conto della regimazione delle acque pluviali attraverso il convogliamento nella rete circostante esistente in funzione delle pendenze delle pavimentazioni esterne.

Per quanto non specificato l'opera è da intendersi fornita e posata in funzione della buona regola dell'arte.

3 ELENCO ELABORATI

Gli elaborati integrativi della presente e di seguito allegati sono per quanto redatto dallo scrivente la tavola YA 1EFFD 0282:

- Computo metrico estimativo

Per quanto redatto da **a2a** Reti Elettriche la tavola YA 1EFFD 0281 consistente nella raccolta di:

- Prescrizioni generali per impianti di consegna e ricezione a2a
- Prescrizioni particolari S.L. n° P0358807
- Tavola CIV-2011-0165 – Opere Civili Nuova cabina 23kV in via Lombroso, 95
- Tavola CIV-2011-0162 – Opere Civili Nuova cabina 23kV in via Lombroso, 95
- Tavola STA-2013-0058-01 – Allacciamento stabile per esercizi commerciali via Lombroso, 95