

16 NOVEMBRE 2016
AVVIO PROCEDURA DI GARA E NOMINA DEL R.U.P.

Oggetto: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), D.Lgs. n. 50/2016, per l'individuazione dell'Affidatario del servizio di pulizia ed igienizzazione del Palazzo Affari, dell'Edificio Frigomercato e di alcune Aree ed Edifici del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Milano, gestiti da SO.GE.M.I. S.p.A., con sede in Milano, alla via Cesare Lombroso, n. 54.

PREMESSO CHE:

- SO.GE.M.I. S.p.A. ravvisa la necessità di garantire il servizio in oggetto per un periodo di **mesi 4**, con decorrenza **1 febbraio 2017** e termine **31 maggio 2017**;
- la sopra richiamata durata del servizio è stata così determinata, in considerazione dell'opportunità di indire, all'inizio dell'anno 2017, una procedura di Gara aperta finalizzata all'individuazione di un unico Aggiudicatario al quale affidare l'esecuzione di un unico contratto che, in un'ottica di razionalizzazione sistematica, abbia ad oggetto tutti i servizi di pulizia ed igienizzazione degli immobili dei Mercati all'Ingrosso di Milano, attualmente affidati a 2 diversi Operatori Economici.
- l'importo complessivo presunto del servizio in oggetto, commisurato pertanto su di un periodo pari a **mesi 4**, è stato stabilito in **Euro 51.470,00**, oltre I.V.A. (importo comprensivo degli oneri per la sicurezza);
- in data 28 ottobre 2016, in considerazione della necessità di individuare l'Affidatario della commessa in oggetto, SO.GE.M.I. S.p.A. ha avviato, tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, un'indagine di mercato -ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 7 e 216, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016- volta all'ottenimento di manifestazioni d'interesse da parte di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata sopra emarginata;
- in data 14 novembre 2016 la suddetta indagine di mercato si è conclusa, con l'ottenimento di n. **22** manifestazioni d'interesse, pervenute da altrettanti aspiranti Concorrenti;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 5 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 5 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata"*;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato altresì previsto che **"Qualora l'Affidatario uscente del servizio in oggetto non presentasse alcuna Manifestazione d'interesse ovvero non venisse sorteggiato ad esito dell'eventuale sopra richiamato sorteggio pubblico, SO.GE.M.I. S.p.A. -ai sensi di quanto disposto dalla Linea Guida A.N.A.C. del 28 giugno 2016 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"- si riserva la facoltà di invitarlo comunque alla successiva procedura negoziata, unitamente ai 5 aspiranti Concorrenti**

sorteggiati o unitamente al minor numero di aspiranti Concorrenti che avranno presentato la relativa manifestazione d'interesse. Tale scelta è motivata tenuto conto dell'elevato grado di competenza dell'Affidatario uscente, unitamente all'elevato grado di soddisfazione di SO.GE.M.I. S.p.A. circa la compiuta esecuzione a regola d'arte del servizio prestato";

- in data 15 novembre 2016, in sede di **sorteggio pubblico**, sono stati definiti i 5 Concorrenti da invitare alla procedura di Gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

il Direttore Generale

DELIBERA

- di nominare, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 50/2016, il dott. Eugenio Bordogna Responsabile Unico del procedimento, affinché sovrintenda e coordini tutte le diverse fasi della procedura negoziata in oggetto;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ed alla struttura interna di procedere all'indizione della procedura negoziata, ai fini dell'individuazione dell'Affidatario del servizio in oggetto.

il Direttore Generale
Avv. Stefano Zani


