

## VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), D.LGS. N. 50/2016, PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE DA ELETTRICISTA E DI SUPERVISIONE GENERALE DEGLI IMPIANTI NEI MERCATI ALL'INGROSSO, NEGLI EDIFICI E NELLE AREE GESTITE DA SO.GE.M.I. S.P.A.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): N. 6899976851.

R.U.P.: ING. MIRKO MARONATI.

### PREMESSO CHE

- in data 19 ottobre 2016 SO.GE.M.I. S.p.A. ha avviato, tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, un'indagine di mercato -ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 7 e 216, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito, per brevità, anche solo il "Codice")- volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di Operatori Economici da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 3 novembre 2016 la suddetta indagine di mercato si è conclusa, con il ricevimento, da parte di SO.GE.M.I. S.p.A., di n. **43** manifestazioni d'interesse pervenute da altrettanti aspiranti Concorrenti;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 5 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 5 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata"*;
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato altresì previsto che: **"Qualora l'Affidatario uscente del servizio in oggetto non presentasse alcuna Manifestazione d'interesse ovvero non venisse sorteggiato ad esito dell'eventuale sopra richiamato sorteggio pubblico, SO.GE.M.I. S.p.A. -ai sensi di quanto disposto dalla Linea Guida A.N.A.C. del 28 giugno 2016 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"- si riserva la facoltà di invitarlo comunque alla successiva procedura negoziata, unitamente ai 5 aspiranti Concorrenti sorteggiati o unitamente al minor numero di aspiranti Concorrenti che avranno presentato la relativa manifestazione d'interesse.** Tale scelta è motivata tenuto conto dell'elevato grado di competenza dell'Affidatario uscente, unitamente all'elevato grado di soddisfazione di SO.GE.M.I. S.p.A. circa la compiuta esecuzione a regola d'arte del servizio prestato.
- in data 4 novembre 2016, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 5 numeri precedentemente assegnati ad altrettanti 5 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;
- in data 30 novembre 2016, con provvedimento del Presidente di SO.GE.M.I. S.p.A., dott. Cesare Ferrero, è stato deliberato l'avvio della procedura negoziata in oggetto;
- in data 6 dicembre 2016 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l'invio di 6 Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati 5 aspiranti Concorrenti sorteggiati, unitamente all'Affidatario del servizio uscente;



- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto in data 22 dicembre 2016, sicchè è legittimo rendere noti i seguenti nominativi dei 6 Operatori Economici invitati alla procedura negoziata in oggetto:

1	2A IMPIANTI S.R.L.
2	CAMPESI IMPIANTI S.R.L.
3	DITTA INDIVIDUALE BELLOLI GIACOMO
4	ELPHI VM S.R.L.
5	INTEC SERVICE S.R.L.
6	MEC ITALIA ENGINEERING S.A.S.

- con delibera del 22 dicembre 2016, a firma del Direttore Generale, avv. Stefano Zani, è stata nominata una Commissione di Gara per sovrintendere e coordinare tutte le diverse fasi della procedura, sino all'individuazione dell'Operatore Economico affidatario del servizio ed alla relativa proposta di aggiudicazione in suo favore.
- **la data fissata per la convocazione della prima seduta pubblica di Gara è stata comunicata ai Concorrenti invitati alla procedura negoziata;**

**TUTTO CIÒ PREMESSO, SI REDIGE IL PRESENTE VERBALE.**

Il giorno **VENTIDUE** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **DUEMILASEDICI** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.MI S.p.A. in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunita, in **seduta pubblica**, la Commissione di Gara deputata all'espletamento del procedimento in oggetto, composta dai seguenti Soggetti:

- Avv. Gianluca Cornelio Meglio (Presidente);
- Avv. Vincenzo Tamburrino (Commissario e Segretario Verbalizzante);
- Ing. Marco Giunzioni (Commissario).

Alla seduta non è presente alcun Soggetto delegato a partecipare dai Concorrenti.

La Commissione di Gara dà atto che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* di Gara (**22 dicembre 2016, ore 12:00**), risulta pervenuto all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante n. 1 plico.

Ciò viene evidenziato nella tabella di seguito riportata:

N.	CONCORRENTE
1	DITTA INDIVIDUALE BELLOLI GIACOMO

Si procede, dunque, alla verifica dell'unico plico pervenuto.

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 3 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: **si rileva la completezza della documentazione amministrativa.**

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "B - Offerta Tecnica" e si estrae il

contenuto della stessa al solo fine di verificarne il numero di pagine: **si rileva che il numero di pagine è adeguato alle prescrizioni dettate dalla Lex Specialis di Gara.**

Si procede all'esame, nel merito, della **relazione tecnica** prodotta dal Concorrente, la quale **viene ritenuta soddisfacente** dalla Commissione di Gara.

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "C - Offerta Economica" e si estrae il contenuto della stessa: all'interno è presente la dichiarazione di offerta economica che riporta un ribasso percentuale offerto sull'importo a base di Gara pari al 19%.

La Commissione di Gara ritiene l'offerta economica conveniente e si determina nel senso di proporre al Presidente di SO.GE.M.I. S.p.A. l'aggiudicazione in favore del Concorrente **DITTA INDIVIDUALE BELLOLI GIACOMO.**

Alle ore 15:30 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto dai Componenti della Commissione di Gara:

Avv. Gianluca Cornelio Meglio



Avv. Vincenzo Tamburrino



Ing. Marco Giunzioni

