

**ALLEGATO 3**

*Fac-simile - Manifestazione d'interesse presentata da persona fisica*

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA PER LA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI UN'AREA LOGISTICA E PRODUTTIVA AGROALIMENTARE**

Spett.le  
**SO.GE.M.I. S.p.A.**  
Via C. Lombroso, 54  
20137 - Milano

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_  
nat \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ C.F. n. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (C.A.P. \_\_\_\_\_)  
come da \_\_\_\_\_ [doc. identità], che si allega in copia fotostatica  
tel n. \_\_\_\_\_

**PRENDE ATTO ED ACCETTA CHE:**

- l'avviso è da intendersi come indagine esplorativa e mera sollecitazione a presentare manifestazione di interesse da parte di soggetti interessati e non è in alcun modo vincolante per Sogemi e che l'avviso non costituisce, né può essere interpretato in alcun modo quale impegno precontrattuale di Sogemi, né può dare luogo ad alcuna forma di responsabilità pre-contrattuale in capo alla medesima;
- l'avviso non costituisce avviso o bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- Sogemi potrà, a propria discrezione, decidere di non dare seguito all'avviso e/o alle manifestazioni di interesse che perverranno, senza che i soggetti che abbiano presentato manifestazione d'interesse possano vantare alcuna pretesa;
- ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. "Codice in materia di protezione di dati personali" i dati raccolti ai fini dell'avviso saranno trattati per finalità istituzionali, al fine di procedere all'acquisizione, alla valutazione ed all'utilizzo della manifestazione d'interesse;
- il titolare del trattamento è Sogemi ed il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, in applicazione di quanto disposto dal predetto Decreto Legislativo.

**E DICHIARA**

- che nei propri confronti non sussistono condanne definitive, ivi inclusi i casi di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416, 416 bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416 bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. n. 309/1990, dall'art. 291-quater del D.P.R. n. 43/1973 e dell'art. 260 del D. Lgs. n. 152/2006 in quanto riconducibili alla partecipazione ad un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353 bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;
  - c) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - d) delitti di cui agli artt. 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D. Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - e) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D. Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;
  - f) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi in stato, ovvero nel corso di un procedimento di fallimento e/o di liquidazione coatta e di non essere sottoposto ad altre procedure concorsuali o similari o comunque ad altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione di attività;

**DICHIARA altresì**

- di aver preso conoscenza dell'immobile oggetto della presente manifestazione di interesse, dei luoghi circostanti, di averlo trovato di proprio gradimento e di essere interessato alla concessione del diritto di superficie dell'area riconoscendo a Sogemi il corrispettivo nelle 2 soluzioni: il corrispettivo unico iniziale, pari a € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_) oltre Iva, da corrispondere all'atto della sottoscrizione del contratto e il canone annuo, pari a € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_) oltre Iva, da riconoscere per l'intera durata contrattuale;
- svolgere attività commerciale, di natura logistica o produttiva, anche nel comparto agroalimentare, come da iscrizione alla Camera di commercio;
- possedere un'adeguata solvibilità economico-finanziaria;
- la propria intenzione a svolgere un'attività correlata con il comparto agroalimentare;
- di sollevare Sogemi da qualsivoglia obbligo ovvero garanzia ove il riscontro ottenuto dalle indagini ambientali faccia emergere una situazione tale per cui i tempi per il completamento della bonifica ovvero i relativi costi rendano eccessivamente onerosa la presente procedura;
- di non trovarsi in una situazione di contenzioso, di inadempimento, o comunque di

non aver in corso contestazioni di qualsiasi natura con Sogemi;

- essere ben consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto di concessione non potrà essere stipulato, ovvero, se già stipulato, potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile;
- di essere edotto che l'indizione e l'esperimento della procedura di selezione non vincolano in alcun modo Sogemi alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla successiva fase di selezione;
- di essere consapevole del fatto che, nel caso si proceda con la fase successiva di selezione per la concessione del diritto di superficie, l'Immobile verrà assegnato nello stato di diritto in cui si trova;
- di essere a conoscenza del fatto che, nel caso in cui Sogemi decida di non procedere con la fase successiva di selezione, gli Operatori che manifesteranno interesse, non potranno avanzare, né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria;
- di essere consapevole del fatto che Sogemi si riserva il diritto di interrompere la presente procedura, così come la successiva fase ad invito o risolvere il contratto di concessione, qualora il riscontro ottenuto dalle indagini ambientali faccia emergere una situazione tale per cui i tempi per il completamento della eventuale bonifica ovvero i relativi costi rendano eccessivamente onerosa la presente procedura;
- con la sottoscrizione della presente, nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000, (se persona giuridica) di non essere sottoposto a misure interdittive o cautelari di cui agli artt. 13, 14, 15, 16 e 45 del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 e di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale e ai sensi del D. Lgs. 231/2001; (se persona fisica) di non trovarsi nelle condizioni di inabilitazione/interdizione;
- che la presente manifestazione di interesse deve considerarsi ad ogni effetto incondizionata, vincolante ed irrevocabile per un periodo pari a giorni 180, decorrenti dal termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che la persona abilitata a cui far riferimento per eventuali comunicazioni è il sig. ...., tel. ...., mail .....  
(nel caso sia diverso da colui che sottoscrive la manifestazione);
- che ogni comunicazione dovrà pervenire al seguente indirizzo:  
.....;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

