

PROGETTISTI:

Dott. Ing.
Stefano Fumagalli



SO.GE.M.I. S.p.A.
Società per l'Impianto e l'Esercizio
dei Mercati Annonari all'Ingrosso
di Milano



REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA' INTERNA PRESSO IL MERCATO ITTICO-FIORI-CARNI

DATA:
Agosto 2017

SCALA:

OGGETTO:
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

ELABORATO TECNICO:
Ing. Stefano Pria

IL PRESENTE ELABORATO TECNICO E' DI PROPRIETA' DELLA SO.GE.M.I. S.p.A.
TUTTI I DIRITTI SONO TUTELATI A TERMINE DI LEGGE

N. ELABORATO:

F

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO – CRITERI GENERALI

La determinazione del quadro economico della spesa complessivamente necessaria per la realizzazione degli interventi è stata effettuata valutando gli importi delle somme a disposizione dell'Appaltatore sulla base delle seguenti considerazioni:

1 - Spese per realizzazione opere impiantistiche accessorie:

In questa voce sono state inserite le spese che verranno sostenute per compensare il manutentore degli impianti tecnologici esistenti ai fini del disarmo e del successivo riallacciamento della rete elettrica di alimentazione del palo di pubblica illuminazione da sostituire. Le cifre stimate includono anche gli oneri fiscali.

2 - Spostamento e protezione sottoservizi esistenti:

In questa voce si è riservata una piccola somma per eventuali contributi ad Enti Gestori dei pubblici servizi in relazione alla necessità di modificare e/o proteggere reti tecnologiche interrate esistenti, qualora se ne riscontrasse la necessità in fase operativa di scavo.

3 - Spese tecniche in fase di progetto e di esecuzione dei lavori:

Le spese tecniche per la redazione della progettazione esecutiva, la D.L., la contabilità dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione sono state valutate con riferimento alle indicazioni ricavate dalla tariffa professionale al netto di uno sconto riservato dai Professionisti incaricati al Committente. Tutti gli importi indicati sono riportati al netto del contributo previdenziale a favore della Cassa di appartenenza ed esclusa anche l'I.V.A., avendone evidenziata la somma in specifica voce a parte.

4 - Imprevisti ed accantonamenti:

In questa voce si è riservata una cifra pari al 5,00% dell'importo dei lavori per eventuali imprevisti e difficoltà operative, definita in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento.

**REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITÀ INTERNA
PRESSO IL MERCATO ITTICO-FIORI-CARNI**

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

PARTE A <i>Lavori a misura, a corpo, in economia:</i>		in Euro	
A1	Lavori soggetti a ribasso		142 390,12
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		2 709,88
	Totale parte A	Euro	145 100,00
PARTE B <i>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>			
B1	Per I.V.A. 22% sui lavori		31 922,00
B2	Spese per disarmo e nuovo allacciamento all'esistente rete elettrica del palo di pubblica illuminazione, oneri fiscali inclusi		200,00
B3	Contributo per eventuale spostamento servizi tecnologici interrati e per opere di salvaguardia dei condotti esistenti		1 400,00
B4	Spese tecniche per progettazione, D.L., misure & contabilità, coordinamento sicurezza, eventuale redazione C.R.E.		9 984,12
B5	Oneri fiscali relativi ai professionisti (CNPAIA 4% ed IVA 22%)		2 683,73
B6	Imprevisti ed accantonamenti (5,00% totale parte A)		7 255,00
B7	Arrotondamento		55,15
	Totale parte B	Euro	53 500,00
	Totale Generale	Euro	198 600,00

AGOSTO 2017