

VERBALE N. 1

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B), D.LGS. N. 50/2016, PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITÀ INTERNA PRESSO IL MERCATO ITTICO-FIORI-CARNI GESTITO DA SO.GE.M.I. S.P.A.

C.I.G.: 7233327A43.

C.U.P.: J48H12000040004.

PREMESSO CHE

- in data 19 settembre 2017, con provvedimento a firma del Presidente di SO.GE.M.I. S.p.A., dott. Cesare Ferrero, è stato deliberato l'avvio della procedura negoziata in oggetto, con contestuale nomina del R.U.P. ed impegno di spesa societario;
- SO.GE.M.I. S.p.A., in virtù della necessità di individuare l'Affidatario dei lavori in oggetto, ha avviato in data 22 settembre 2017, tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, un'indagine di mercato (ai sensi della Delibera A.N.A.C. n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*") volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di Operatori Economici da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 9 ottobre 2017 la suddetta indagine di mercato si è conclusa, con il ricevimento, da parte di SO.GE.M.I. S.p.A., di n. **87** manifestazioni d'interesse, pervenute da altrettanti aspiranti Concorrenti;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato previsto che: "*nel caso in cui pervengano più di 25 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 25 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata*";
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;
- in data 9 ottobre 2017, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 25 numeri precedentemente assegnati ad altrettanti 25 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;
- in data 10 ottobre 2017 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l'invio di 25 Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati 25 aspiranti Concorrenti sorteggiati;
- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto in data 26 ottobre 2017, sicchè è legittimo rendere noti i seguenti nominativi dei 25 Operatori Economici invitati alla procedura negoziata in oggetto:

1	3 V S.R.L.
2	UNISTRAD S.R.L.
3	BONANNO SCAVI S.R.L.
4	IMPRESA BERGAMELLI S.R.L.
5	F.LLI FORESTI S.N.C.

6	DE FABIANI S.R.L.
7	IMPRESA MIGLIORATI S.R.L.
8	L.M.G. BUILDING S.R.L.
9	BONVICINI S.R.L.
10	EMILIANA ASFALTI S.R.L.
11	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI S.R.L.
12	GINI GIUSEPPE S.P.A.
13	EDILBOGNI S.R.L.
14	FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.
15	TEICOS UE S.R.L.
16	TUTTOSTRADE S.R.L.S.
17	SANGALLI S.P.A.
18	AIROLDI S.R.L.
19	COMPARINI MELZO S.R.L.
20	TAZZIOLI E MAGNANI S.R.L.
21	2SGROUP S.R.L.
22	OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 S.R.L.
23	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L.
24	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.
25	I. COS. ITALIA S.R.L.

- con delibera del 27 ottobre 2017, a firma del Direttore Generale di SO.GE.M.I. S.p.A., avv. Stefano Zani, è stata nominata una Commissione di Gara per sovrintendere e coordinare tutte le diverse fasi della procedura, sino all'individuazione dell'Operatore Economico affidatario dei lavori in oggetto ed alla relativa proposta di aggiudicazione in suo favore.
- **la data fissata per la convocazione della prima seduta pubblica di Gara, inserita all'interno della Lex Specialis di Gara, è stata differita tramite avviso pubblicato sul sito istituzionale di SO.GE.M.I. S.p.A.;**

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI REDIGE IL PRESENTE VERBALE.

Il giorno **TRENTA** del mese di **OTTOBRE** dell'anno **DUEMILADICIASSETTE** alle ore **16:00**, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.M.I. S.p.A. in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunita, in **seduta pubblica**, la Commissione di Gara nominata e deputata all'espletamento della procedura negoziata in oggetto, composta dai seguenti Soggetti:

- Ing. Mirko Maronati (Commissario);
- Avv. Vincenzo Tamburrino (Commissario e Segretario verbalizzante).

Alla seduta pubblica è altresì presente:

- per il Concorrente **AIROLDI S.R.L.**:
 - dott. Salvatore Palumbo (delega e documenti agli atti di SO.GE.M.I. S.p.A.).

La Commissione di Gara dà atto che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* (**26 ottobre 2017**,



ore 12:00), risultano pervenuti all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante n. **15** plichi.

Ciò viene evidenziato nella tabella di seguito riportata:

N.	CONCORRENTE
1	I. COS. ITALIA S.R.L.
2	AIROLDI S.R.L.
3	TUTTOSTRADA S.R.L.S.
4	IMPRESA BERGAMELLI S.R.L.
5	EMILIANA ASFALTI S.R.L.
6	BONVICINI S.R.L.
7	F.LLI FORESTI S.N.C.
8	L.M.G. BUILDING S.R.L.
9	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.
10	GINI GIUSEPPE S.P.A.
11	SANGALLI S.P.A.
12	FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.
13	TEICOS UE S.R.L.
14	3 V S.R.L.
15	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L.

La Commissione di Gara procede al sorteggio di cui all'art. 97, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016: viene sorteggiato il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui alla **lett. d)** del succitato comma.

La Commissione di Gara procede dunque alla verifica, secondo ordine casuale, dei plichi presentati dai Concorrenti e prende in esame per **primo** il plico presentato dal Concorrente **AIROLDI S.R.L.** Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica". Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: **si rileva la completezza della documentazione amministrativa.**

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di **ammettere** il Concorrente **AIROLDI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per **secondo** il plico presentato dal Concorrente **GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica". Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: **si rileva la carenza del Protocollo d'Intesa debitamente sottoscritto, per accettazione, dal legale rappresentante del Concorrente.**

La Commissione di Gara, preso atto di quanto sopra, in attivazione della procedura di soccorso

istruttorio, concede al Concorrente 6 giorni, decorrenti dalla comunicazione da inviarsi via PEC in data di domani, per l'integrazione della documentazione mancante, pena l'esclusione automatica dalla procedura di Gara.

Qualora il Concorrente produrrà in termini la documentazione richiesta, la Commissione di Gara provvederà ad ammetterlo alla procedura.

Il Concorrente **GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI S.R.L.** viene pertanto ammesso con riserva alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per terzo il plico presentato dal Concorrente **L.M.G. BUILDING S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **L.M.G. BUILDING S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per quarto il plico presentato dal Concorrente **EMILIANA ASFALTI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **EMILIANA ASFALTI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per quinto il plico presentato dal Concorrente **I. COS. ITALIA S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la carenza del Protocollo d'intesa e del PASSOE debitamente sottoscritti, per accettazione, dal legale rappresentante del Concorrente.

La Commissione di Gara, preso atto di quanto sopra, in attivazione della procedura di soccorso istruttorio, concede al Concorrente 6 giorni, decorrenti dalla comunicazione da inviarsi via PEC in data di domani, per l'integrazione della documentazione mancante, pena l'esclusione automatica dalla procedura di Gara.

Qualora il Concorrente produrrà in termini la documentazione richiesta, la Commissione di Gara provvederà ad ammetterlo alla procedura.

Il Concorrente **I. COS. ITALIA S.R.L.** viene pertanto ammesso con riserva alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per sesto il plico presentato dal Concorrente **3 V S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **3 V S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per settimo il plico presentato dal Concorrente **F.LLI FORESTI S.N.C.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **F.LLI FORESTI S.N.C.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per ottavo il plico presentato dal Concorrente **GINI GIUSEPPE S.P.A.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **GINI GIUSEPPE S.P.A.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per nono il plico presentato dal Concorrente **IMPRESA BERGAMELLI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **IMPRESA BERGAMELLI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per decimo il plico presentato dal Concorrente **FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per undicesimo il plico presentato dal Concorrente **SANGALLI S.P.A.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **SANGALLI S.P.A.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per dodicesimo il plico presentato dal Concorrente **BONVICINI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **BONVICINI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per tredecimo il plico presentato dal Concorrente **TEICOS UE S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **TEICOS UE S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per quattordicesimo il plico presentato dal Concorrente **TUTTOSTRADE S.R.L.S.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati. Il primo plico reca la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", il secondo plico non reca la dicitura "B - Offerta Economica": si presume tuttavia che all'interno sia presente l'offerta economica.

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la carenza del Protocollo d'intesa debitamente sottoscritto, per accettazione, dal legale rappresentante del Concorrente.

La Commissione di Gara, preso atto di quanto sopra, in attivazione della procedura di soccorso istruttorio, concede al Concorrente 6 giorni, decorrenti dalla comunicazione da inviarsi via PEC in data di domani, per l'integrazione della documentazione mancante, pena l'esclusione automatica dalla procedura di Gara.

Qualora il Concorrente produrrà in termini la documentazione richiesta, la Commissione di Gara provvederà ad ammetterlo alla procedura.

Il Concorrente **TUTTOSTRADE S.R.L.S.** viene pertanto ammesso con riserva alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara prende in esame per quindicesimo il plico presentato dal Concorrente **COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 2 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Economica".

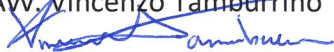
Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e si estrae il contenuto della stessa, che viene esaminato da tutti i Componenti della Commissione di Gara: si rileva la completezza della documentazione amministrativa.

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di ammettere il Concorrente **COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.** alla procedura di Gara.

Alle ore 18:00 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto dai Componenti della Commissione di Gara:

Avv. Vincenzo Tamburrino



Ing. Mirko Maronati

