

AVVISO

SO.GE.M.I. S.P.A., Società per l'Impianto e l'Esercizio dei Mercati Annonari all'Ingresso di Milano, comunica che intende assegnare le unità immobiliari ubicate all'interno del Mercato Ortofrutticolo (via Cesare Lombroso n. 54), qui di seguito identificate:

Ubicazione	Unità	Mq	CANONE mq/anno	Canone annuo	Spese accessorie mq/anno	Canone annuo al netto di IVA comprensivo di spese accessorie
Piano terra	MO/D8 P AREA	14,08	195,00	2.745,60	11,76	2.911,18

Piano Terra cabina	MO/3 C	12,00	195,00	2.340,00	11,76	2.481,12
Piano Terra sottoscala	MO/3 C1	5,00	164,00	820,00	11,76	878,80

Piano Terra cabina	MO/A4 C	10,00	195,00	1.950,00	11,76	2.067,60
Piano Terra sottoscala	MO/A4 C1	5,00	164,00	820,00	11,76	878.80

Le unità indicate potranno essere destinate a rivendita di prodotti tipici agroalimentari confezionati con esclusione dei prodotti ortofrutticoli freschi e comunque di quanto commercializzato all'interno del Comprensorio Agroalimentare dagli operatori con punto vendita e specifico dei singoli mercati.

Coloro i quali fossero interessati dovranno visionare gli spazi previo contatto telefonico con la Direzione dei Mercati ai seguenti numeri 02 55005313 - 02 55005322.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato a far data dal giorno della pubblicazione del presente avviso e sino alle ore 12,00 di lunedì 11 dicembre 2017, previo appuntamento da concordarsi con congruo anticipo.

Il termine indicato è perentorio.

In tale sede, SO.GE.M.I. S.P.A. mostrerà le l'unità di interesse, consegnerà copia dell'Avviso, comprensiva di planimetria, modello di contratto di assegnazione, di modello per la richiesta dell'unità e di modulo di offerta al rialzo.

Il criterio di assegnazione è quello del maggior canone annuo/mq offerto.

SO.GE.M.I. S.P.A. verificherà il rispetto dei requisiti previsti da parte del soggetto risultato assegnatario provvisorio, a seguito della presentazione della documentazione indicata in apposito modulo che verrà consegnato in occasione del sopralluogo.

Qualora, a seguito di verifica su detta documentazione, risultasse che l'assegnatario non sia in possesso dei requisiti richiesti, il provvedimento di aggiudicazione provvisoria ed ogni altro atto conseguente sarà oggetto di revoca.

I soggetti che, a seguito del sopralluogo effettuato, fossero interessati all'assegnazione dell'unità, dovranno far pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno martedì 12 dicembre 2017, la propria offerta in busta chiusa, indicando l'unità immobiliare prescelta.

E' possibile presentare richiesta per una o più unità immobiliari.

Per ogni unità immobiliare dovrà essere presentata una singola offerta in busta chiusa.

L'indirizzo cui far pervenire le richieste è il seguente: SO.GE.M.I. S.P.A., via Cesare Lombroso 54, Ufficio Protocollo 11° piano Palazzo Affari - 20137 Milano.

Non saranno esaminate richieste pervenute oltre il termine indicato.

Milano, 01.12.17