

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETT. B) E 157, COMMA 2, D.LGS. N. 50/2016, PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE ED ALLA DIREZIONE LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEI MERCATI ITTICO-FIORI-CARNI E DELL'EDIFICIO SERVIZI GESTITI DA SO.GE.M.I. S.P.A.

C.I.G.: 7308503F74.

C.U.P.: J48H12000040004.

R.U.P.: ING. MIRKO MARONATI.

PREMESSO CHE

- in data 20 novembre 2017, con provvedimento a firma del Direttore Generale di SO.GE.M.I. S.p.A., avv. Stefano Zani, è stato deliberato l'avvio della procedura negoziata in oggetto, con contestuale impegno di spesa societario e nomina del R.U.P.;
- SO.GE.M.I. S.p.A., in virtù della necessità di individuare l'Affidatario del servizio in oggetto, ha avviato in data 23 novembre 2017, tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, un'indagine di mercato (ai sensi della Delibera A.N.A.C. n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", nonché ai sensi della Delibera A.N.A.C. n. 973 del 14 settembre 2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*"), volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di Soggetti da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto;
- in data 11 dicembre 2017 la suddetta indagine di mercato si è conclusa, con il ricevimento, da parte di SO.GE.M.I. S.p.A., di n. 70 manifestazioni d'interesse, pervenute da altrettanti aspiranti Concorrenti;
- nell'avviso relativo alla manifestazione d'interesse è stato previsto che: "*nel caso in cui pervengano più di 5 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 5 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata*";
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;
- in data 13 dicembre 2017, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 5 numeri precedentemente assegnati ad altrettanti 5 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;
- in data 19 dicembre 2017 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l'invio di 5 Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati 5 aspiranti Concorrenti sorteggiati;



- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto in data 22 gennaio 2018, sicchè è legittimo rendere noti i seguenti nominativi dei 5 Operatori Economici invitati alla procedura negoziata in oggetto:

1	ITECO ITALIAN ENGINEERING COMPANY S.R.L.
2	EUROPROGETTI S.R.L.
3	ING. SEBASTIANO MOIOLI
4	EDILING S.R.L.
5	AEDIS ARCHITETTI ASSOCIATI

- con delibera del 22 gennaio 2018, a firma del Direttore Generale di SO.GE.M.I. S.p.A., avv. Stefano Zani, è stata nominata una Commissione di Gara deputata all'espletamento della procedura di Gara in oggetto;
- **la data fissata per la convocazione della prima seduta pubblica di Gara è stata comunicata all'interno della Lex Specialis di Gara;**

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI REDIGE IL PRESENTE VERBALE.

Il giorno **VENTIDUE** del mese di **GENNAIO** dell'anno **DUEMILADICIOTTO** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.M.I. S.p.A. in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunita, in **seduta pubblica**, la Commissione di Gara di cui in premessa, composta dai seguenti Soggetti:

- Avv. Vincenzo Tamburrino (Commissario e Segretario verbalizzante);
- Ing. Marco Giunzioni (Commissario);
- Arch. Gabriella Masiani (Commissario);

Alla seduta pubblica non é presente alcun delegato da parte dei Concorrenti.

La Commissione di Gara dà atto che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* (**22 gennaio 2018, ore 12:00**), risultano pervenuti all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante n. **4** plichi.

Ciò viene evidenziato nella tabella di seguito riportata:

N.	CONCORRENTE
1	ITECO ITALIAN ENGINEERING COMPANY S.R.L.
2	EUROPROGETTI S.R.L.
3	ING. SEBASTIANO MOIOLI
4	EDILING S.R.L.

La Commissione di Gara procede dunque alla verifica, secondo ordine casuale, dei plichi presentati dai Concorrenti e prende in esame per **primo** il plico presentato dal Concorrente **EDILING S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 3 plichi sigillati e separati

recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa: **si rileva la carenza del Protocollo d'Intesa sottoscritto dal Concorrente.**

La Commissione di Gara, preso atto di quanto sopra, in attivazione della procedura di soccorso istruttorio, **concede al Concorrente 3 giorni**, decorrenti dalla comunicazione da inviarsi via PEC in data odierna, **per l'invio del Protocollo d'Intesa sottoscritto dal Concorrente**, pena l'**esclusione automatica** dalla procedura di Gara.

Qualora il Concorrente produrrà in termini la documentazione richiesta, la Commissione di Gara provvederà a sciogliere la riserva ed ad ammetterlo alla procedura.

Il Concorrente **EDILING S.R.L.** viene pertanto **ammesso con riserva** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara procede dunque alla verifica, secondo ordine casuale, dei plichi presentati dai Concorrenti e prende in esame per **secondo** il plico presentato dal Concorrente **EUROPROGETTI S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 3 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa: **si rileva la completezza della documentazione amministrativa.**

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di **ammettere** il Concorrente **EUROPROGETTI S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara procede dunque alla verifica, secondo ordine casuale, dei plichi presentati dai Concorrenti e prende in esame per **terzo** il plico presentato dal Concorrente **ITECO ITALIAN ENGINEERING COMPANY S.R.L.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 3 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa: **si rileva la completezza della documentazione amministrativa.**

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di **ammettere** il Concorrente **ITECO ITALIAN ENGINEERING COMPANY S.R.L.** alla procedura di Gara.

La Commissione di Gara procede dunque alla verifica, secondo ordine casuale, dei plichi presentati dai Concorrenti e prende in esame per **quarto** il plico presentato dal Concorrente **ING. SEBASTIANO MOIOLI.**

Il plico esterno è sigillato ed integro e reca tutte le indicazioni richieste dalla Legge di Gara e, pertanto, se ne dispone l'apertura: all'interno sono presenti 3 plichi sigillati e separati recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica".

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa: **si rileva la completezza della documentazione amministrativa.**

La Commissione di Gara, preso atto della completezza della documentazione prodotta, si determina nel senso di **ammettere** il Concorrente **ING. SEBASTIANO MOIOLI** alla procedura di Gara.

Alle ore 15:30 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto dai Componenti della Commissione di Gara:

Avv. Vincenzo Tamburrino

Ing. Marco Giunzioni

Arch. Gabriella Masiani