



MERCATI AGROALIMENTARI DI MILANO

**“REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA
COPERTURA DEI MERCATI ITTICO-FIORI-CARNI E
DELL'EDIFICIO SERVIZI GESTITI DA SO.GE.M.I. S.P.A.”**



**PROGETTO ESECUTIVO
LOTTO 1**

ELABORATO:

ANALISI NUOVI PREZZI

CODICE

EEC.02

SCALA

DATA

AGOSTO 2018

REVISIONE

0

PROGETTAZIONE:

EDILING s.r.l.
— SOCIETÀ DI INGEGNERIA —

Dott. Ing. Dante LEONI (direttore tecnico EDILING srl)

[illegible]

Analisi del prezzo unitario											
					Data:		06/08/2018				
NP.02											
Lavori di rimozione di elementi in copertura							Unità	m			
<p>Il presente prezzo compensa le seguenti attività:</p> <p>- rimozione e rimontaggio dei camini di ventilazione (nr.5+5) presenti sulla parte centrale delle due volte a botte con accatastamento in sito per il successivo rimontaggio (compreso eventuale materiale occorrente per il nuovo fissaggio);</p> <p>- rimozione delle lastre plastiche sulla parte centrale delle due volte a botte, pulizia, accatastamento stesso in loco e riposizionamento una volta eseguite le operazioni di posa in opera del nuova guaina impermeabilizzante sulle volte a botte, risvoltata sino alla testa del basamento di supporto; il riposizionamento in loco dovrà avvenire a cura dell'Impresa, la quale sarà tenuta a provvedere alla sostituzione di eventuali ganci danneggiati e/o mancanti.</p>											
Componenti del prezzo							Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Incidenza
codice EPU							[€]	[€]	[%]		
1.		Manodopera									
1.1		MA.00.005.0002	ora	0,5000	31,24	15,62	31,24				
		MA.00.005.0003	ora	0,5000	31,24	15,62	31,24				
							31,24	62,48			
2.		Materiali elementari (incl. trasporti)									
2.1		Eventuali materiali occorrenti	a corpo	1,0000	8,81	8,81	8,81	17,62			
							8,81	17,62			
3.		Mezzi d'opera e impianti									
3.1											
							0,00	0,00			
4.		Somma parziale A					40,05				
		Spese generali (su A)	%	13,50		5,41	10,81				
		Somma parziale B					45,45				
5.		Utile d'impresa (su B)	%	10,00		4,55	9,09				
		Arrotondamento (+/-)					0,00	0,00			
Somma totale							€/ m	50,00	100,00		

Analisi del prezzo unitario										
						Data:		06/08/2018		
NP.03										
Sistema di salita sulla volta centrale								Unità	m	
Formazione di sistema di salita sulla volta centrale dell'edificio Mercati carni e fiori, dalla copertura piana della zona uffici, composto da linea vita con carrello anticaduta e scale disposte sulla volta, in modo da salire ancorati senza scivolare, avendo cura che la scala on danneggi il manto impermeabile ed eseguendo tutte le opere necessarie all'istallazione dei pali, in completa autonomia, (tutte le opere provvisionali comprese) e ripristinando eventuali interventi sull'impermeabilizzazione per l'istallazione dei pali di supporto, con prodotti idonei										
Componenti del prezzo						Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Incidenza
	codice EPU							€	€	%
1.			Manodopera							
1.1			MA.00.005.0002	ora	0,1500	31,24	4,69		10,92	
			MA.00.005.0002	ora	0,1500	31,24	4,69		10,92	
							9,37		21,84	
2.			Materiali elementari (incl. trasporti)							
2.1			Scaletta di risalita e materiale accessorio occorrente	m	1,0000	25,00	25,00		58,26	
		</								

Analisi del prezzo unitario									
					Data:		06/08/2018		
NP.03									
Smaltimento di rifiuti RAEE							Unità		t
Smaltimento di rifiuti RAEE secondo la normativa nazionale Decreto Legislativo 49/2014, il quale recepisce la direttiva europea 2012/19/UE, comprese tutte quelle operazioni di sicurezza necessarie di materiali speciali o pericolosi eventualmente presenti nelle apparecchiature e il carico e trasporto in appositi centri di riciclaggio specializzati									

Analisi del prezzo unitario						
					Data:	06/08/2018
NP.05						
Sistema di salita sulla volta centrale					Unità	cad
<p>Fornitura e posa in opera di slitte di appoggio per le apparecchiature elettromeccaniche presenti in copertura da realizzarsi mediante profilo metallico laminato a caldo S235JR - UNI EN 10025, tipo "IPE" in numero adeguato allo scopo, compreso di piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine e zincatura; trasporti e sollevamenti; è compreso, inoltre, la fornitura di un foglio in neoprene o qualsiasi altro materiale atto ad evitare il danneggiamento del manto di copertura per azione dei profili. Sono comprese lunghezze dei profilati sino a 6,00 m</p>						
Componenti del prezzo			Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	codice EPU				[€]	[€]
1.		Manodopera				
1.1		MA.00.005.0002	ora	0,1000	31,24	3,12
		MA.00.005.0002	ora	0,1000	31,24	3,12
						6,25
						31,24
2.		Materiali elementari (incl. trasporti)				
2.1		Profilati IPE e elementi accessori	m	1,0000	9,77	9,77
						9,77
						48,86
3.		Mezzi d'opera e impianti				
3.1						
						0,00
						0,00
4.		Somma parziale A				16,02
		Spese generali (su A)	%	13,50		2,16
		Somma parziale B				18,18
5.		Utile d'impresa (su B)	%	10,00		1,82
		Arrotondamento (+/-)				0,00
						0,00
Somma totale			€/ cad		20,00	100,00

Analisi del prezzo unitario									
						Data:	06/08/2018		
NP.06									
Oneri particolari a carico dell'appaltatore							Unità	a corpo	
Oneri particolari a carico dell'appaltatore - capitolato di appalto per opere pubbliche, parte prima art.60 e art.61									