

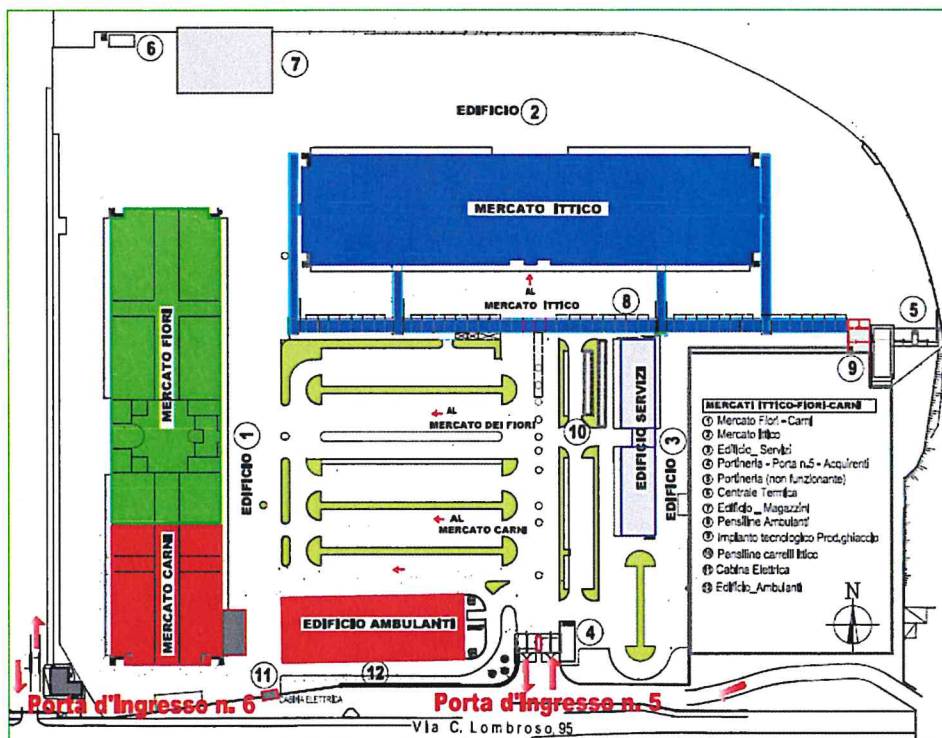
BANDO DI CONCORSO

PER LA CONCESSIONE DI N. 1 PUNTO VENDITA LIBERO ALL'INTERNO DEL MERCATO INGROSSO FIORI

1. Finalità del Bando

SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito anche solo Sogemi), Società del Comune di Milano, è una Società per Azioni di diritto privato, a partecipazione prevalentemente pubblica, costituita per la gestione di un servizio pubblico di interesse generale avente ad oggetto l'istituzione, l'impianto e l'esercizio del Mercato Agroalimentare di Milano (di seguito anche solo Mercato).

Con il presente Bando di Concorso per la concessione di n. 1 punto vendita libero all'interno del Mercato Ingrosso Fiori (di seguito Bando), la Società indice una procedura avente ad oggetto l'assegnazione del punto vendita MF n. 16 sito all'interno dell'Edificio n. 1.



AREA IFC - OGGETTO DEL BANDO

8



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SlogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

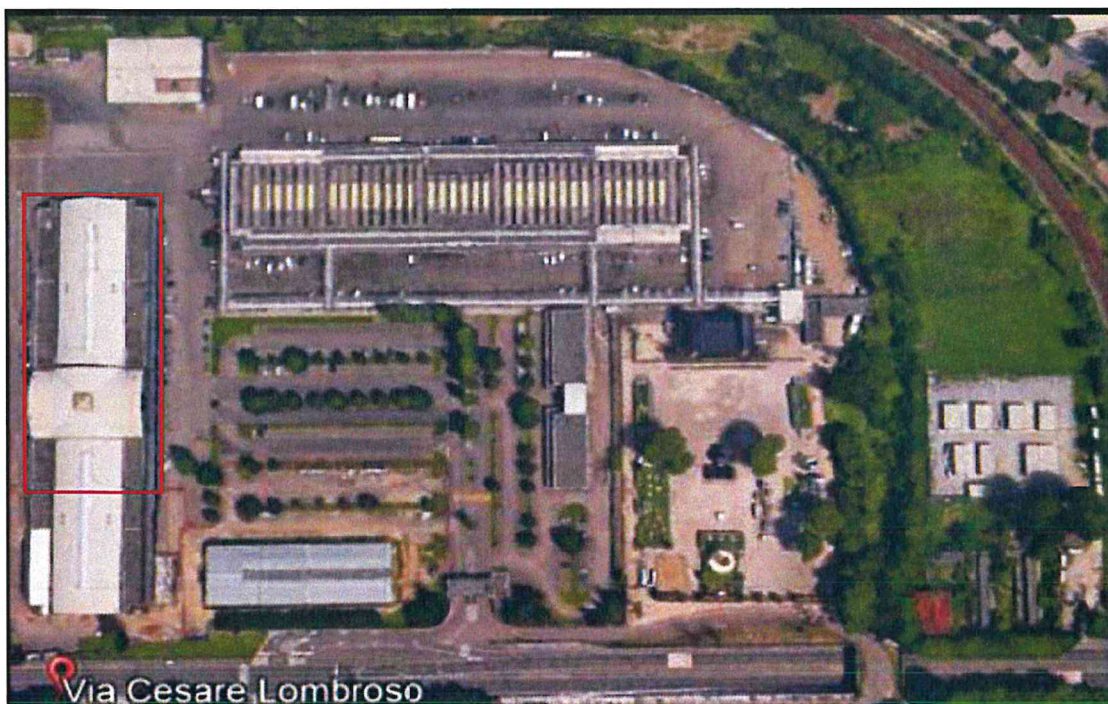
1. LOCALIZZAZIONE

Il punto vendita è ubicato all'interno del Mercato all'Ingrosso dei Fiori di Milano. L'area è ubicata in via C. Lombroso 95, in zona semi-periferica nell'area Sud-Est di Milano. Sebbene sia da considerarsi inserita in una zona delimitante il semicentro e la periferia (visto il posizionamento nella Circonvallazione Esterna di Milano), le zone centrali sono facilmente raggiungibili in breve tempo attraverso l'utilizzo di mezzi di superficie.

Allo stesso tempo, la vicinanza con l'aeroporto di Milano Linate, con la tangenziale Est e la presenza del Passante Ferroviario consentono spostamenti rapidi verso i punti chiave della Città conferendo all'*asset* una localizzazione favorevole in termini di accessibilità.

Principali distanze dai luoghi di maggiore interesse:

- **Centro Città: km 3.8**
- **Stazione Centrale: km 4.1**
- **Passante Ferroviario: km 1.0 (Porta Vittoria)**
- **Aeroporto Linate: km 4.5**
- **Tangenziale Est: km 2.0**



2

 LOCALIZZAZIONE FABBRICATO



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SlogelMi
Mercato Agroalimentare Milano



MERCATO FIORI

2. Oggetto del Bando e destinazione d'uso

Il punto vendita, oggetto del presente Bando, è destinato prioritariamente alla commercializzazione all'ingrosso di fiori, semi, piante ornamentali e generi simili ed affini o alla commercializzazione all'ingrosso di carni bianche e rosse, uova e prodotti agroalimentari congelati e/o surgelati affini alle categorie menzionate.

Resta salva, in subordine, la possibilità di destinare tali spazi alla commercializzazione di merceologie differenti che siano correlate al settore agroalimentare, purchè non trattate all'interno del Comprensorio del Mercato Agroalimentare di Milano.

M

**FOODY**

FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.

Qualità
ed eccellenza
italiana.**SlogelMi**

Mercato Agroalimentare Milano

All'interno del Comprensorio del Mercato Agroalimentare di Milano attualmente sono commercializzati prodotti ortofrutticoli, ittici e carni.

Il punto vendita è composto da plateatico aperto e magazzino retrostante chiuso, con sovrastante spazio da destinare ad uso ufficio, con le seguenti caratteristiche dimensionali e relativi canoni:

MF E ALTRE MERCEOLOGIE

IDENTIFICAZIONE SPAZI	MQ	CANONE mq/anno	CANONE ANNUO
Plateatico	136,00	88,73	12.067,28
Ufficio 1° piano	48,00	86,12	4.133,76
Area di pertinenza esterna	21,60		
Area di pertinenza interna	14,40		
TOTALE			16.201,04

MC

IDENTIFICAZIONE SPAZI	MQ	CANONE mq/anno	CANONE ANNUO
Plateatico	136,00	120,00	16320,00
Ufficio 1° piano	48,00	120,00	5760,00
Area di pertinenza esterna	21,60		
Area di pertinenza interna	14,40		
TOTALE			22.080,00

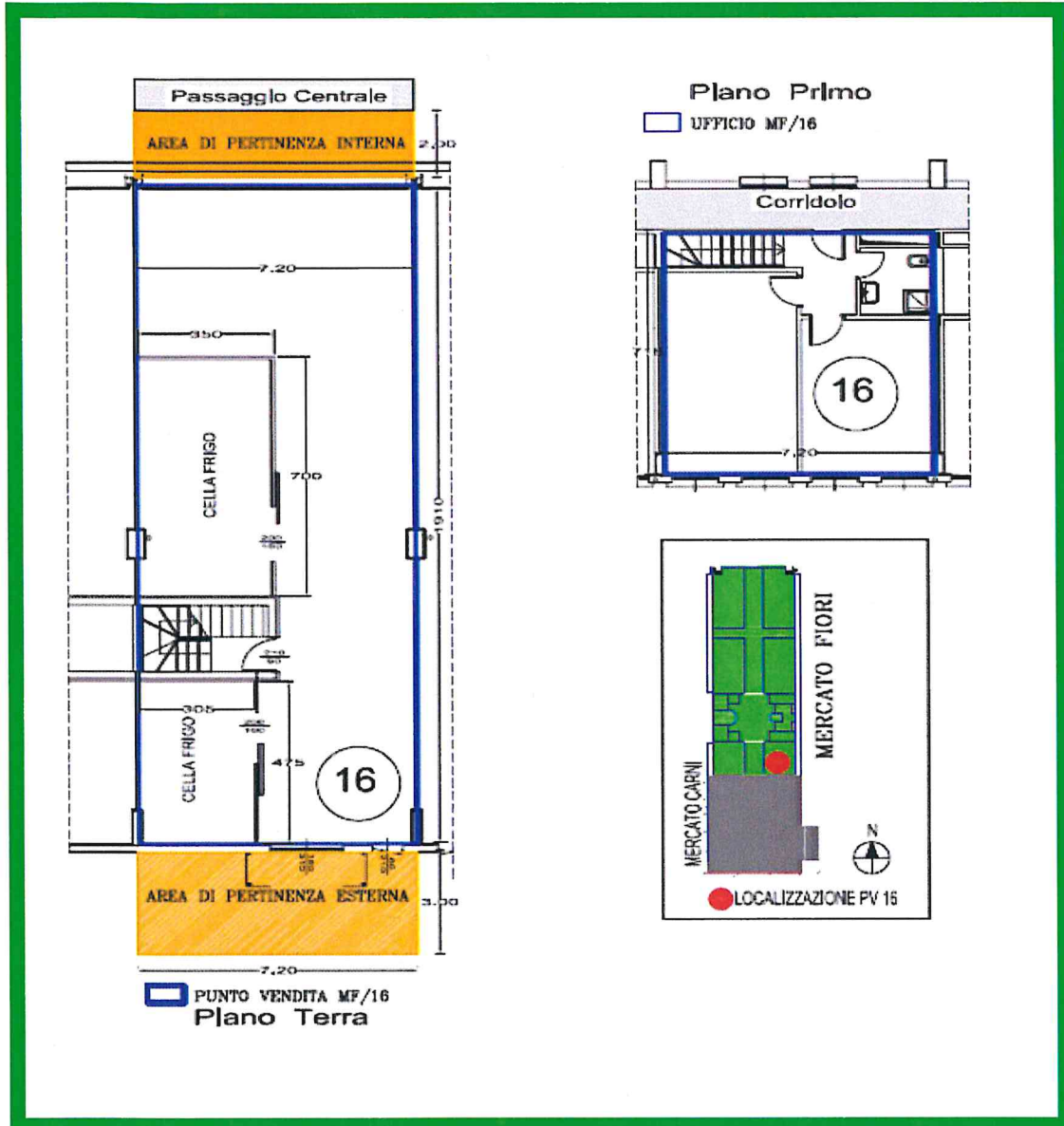


FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SlogelMi
Mercato Agroalimentare Milano



Handwritten signature or mark.



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.

Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

Le dimensioni sopraindicate sono riferite al lordo di spazi di servizio di pertinenza esclusiva (pareti, servizi igienici, etc.), come da planimetria allegata.

I suddetti, a cui va aggiunta l'Iva, sono comprensivi delle spese di vigilanza e pulizia secondo una uniforme ripartizione dei costi tra gli operatori presenti nel mercato floricolo, così come previsto dal quadro normativo vigente.

I canoni di concessione sono a tariffa amministrata e sono soggetti a periodica revisione secondo quanto previsto dalla normativa regionale vigente.

Gli spazi sono concessi nello stato di consistenza, di fatto e di diritto in cui si trovano come riportato nel verbale di consegna formalizzato in contraddittorio tra le Parti.

L'Assegnataria del punto vendita messo a bando con il presente concorso ha l'obbligo di munirsi di propri impianti di refrigerazione, qualora risultino alla stessa necessari.

I costi per i consumi connessi alla refrigerazione saranno a carico dell'Assegnataria.

Inoltre, sono ad esclusivo carico dell'Assegnataria, l'attivazione dell'energia elettrica e gli oneri relativi ai consumi .

La concessione ha una durata pari a tre anni, rinnovabile, nel rispetto della normativa vigente.

SO.GE.MI. S.p.A. si riserva di valutare la compatibilità degli spazi rispetto all'attività che l'aggiudicatario provvisorio intende effettuare prima della stipula del contratto.

La formalizzazione del contratto di concessione dovrà avvenire entro il termine perentorio di 30 giorni consecutivi decorrenti dalla formale comunicazione a mezzo pec dell'aggiudicazione provvisoria.

Qualora tale termine non venga rispettato per cause imputabili all'aggiudicatario provvisorio, SO.GE.M.I. S.p.A., senza ulteriori comunicazioni, si riserva il diritto di procedere all'incameramento della cauzione provvisoria prestata a garanzia dell'offerta, e di scorrere la graduatoria al fine di individuare un nuovo soggetto aggiudicatario.

E' facoltà dell'Assegnataria recedere dal contratto per rinuncia all'assegnazione da comunicare con un preavviso di giorni 30 con lettera raccomandata A/R o PEC.



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi

Mercato Agroalimentare Milano

L'Aggiudicatario si impegna a garantire la messa a norma del punto vendita in relazione alla destinazione d'uso prevista, prima dell'inizio attività ed in ogni caso entro 60 giorni consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione e relativo verbale di consegna degli spazi, rendendolo pienamente rispondente ai requisiti previsti dal quadro normativo vigente; in difetto SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva la facoltà di revocare il contratto di concessione.

In caso di decadenza o revoca del contratto di concessione, SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva la facoltà di assegnare il punto vendita al concorrente che segue nella graduatoria formulata nel verbale di gara, ovvero approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di concorso.

La graduatoria sarà considerata valida per un periodo di anni uno, a decorrere dalla data di aggiudicazione definitiva. Nel caso in cui SO.GE.M.I. S.p.A. dovesse avere necessità di scorrere la stessa, oltre il suindicato termine di validità, il concorrente contattato avrà facoltà di accettare o meno l'aggiudicazione.

Qualora non dovesse pervenire alcuna richiesta entro il termine stabilito per la presentazione della domanda di partecipazione al presente concorso, SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di assegnare il punto vendita a soggetti che ne facciano richiesta successivamente, alle medesime condizioni e termini previsti nel presente Bando.

1 - Requisiti per l'assegnazione.

1.1 - Possono presentare domanda di assegnazione tutti gli operatori del commercio, ai sensi del Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 e successive modifiche e integrazioni.

Il partecipante al presente concorso dovrà presentare una dichiarazione, con allegata fotocopia del proprio documento di identità in corso di validità, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dichiara sotto la propria responsabilità personale, che gli stati e i fatti qui di seguito riportati sono veritieri:

- di svolgere attività di commercio all'ingrosso di cui all'art. 52, comma 1, lettera a) della Legge Regione Lombardia 2 febbraio 2010 n. 6;
- di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 20 Legge Regione Lombardia n. 6/2010;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e l'insussistenza nei propri riguardi di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

18



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.

Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

- di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. art. 71 del D. Lgs. 26 marzo 2010 n. 59 e s.m.i;
- di non avere riportato condanne nel quinquennio in corso per i delitti previsti dagli articoli 353, 355, 356, 472, 473, 474, 515, 516, 517 e 623 del codice penale, o per le frodi e le sofisticazioni contemplate in leggi speciali di igiene;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, assicurativi e assistenziali in favore dei propri lavoratori, siano essi dipendenti o soci;
- di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte dirette e indirette e delle tasse, secondo la legislazione italiana;
- di osservare le norme della Legge 12/03/1999, n. 68, che disciplina il diritto al lavoro dei disabili; a tale scopo, ai sensi dell'art. 17 della predetta Legge 68/1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge;
- l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge 18/10/2001, n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002, n. 266, oppure di essersene avvalso ma che il periodo di emersione è concluso;
- la non applicazione all'impresa delle sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lettere a) e/o c), del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231, emesse anche in sede cautelare, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con le pubbliche amministrazioni, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04/07/2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 04/08/2006, n. 248;
- di osservare, all'interno della propria azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l'inesistenza tra le imprese partecipanti di forme di controllo o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, atte ad alterare i risultati della procedura di gara, nonché l'inesistenza di forme di collegamento sostanziale, quali ad esempio, la comunanza con altre imprese concorrenti, del legale rappresentante/titolare/amministratore/soci/procuratore con poteri di rappresentanza;
- di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando del presente concorso, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure pubbliche;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente Bando;
- di non avere, al momento della presentazione della domanda di partecipazione al presente concorso, posizioni debitorie nei confronti della SO.GE.M.I. S.p.A. e pendente alcun contenzioso con la stessa SO.GE.M.I. S.p.A.;



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

- di autorizzare, qualora un partecipante al concorso in oggetto eserciti, ai sensi del D.Lgs. 07/08/1990, n. 241, la facoltà di “accesso agli atti”, SO.GE.M.I. S.p.A. a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione al concorso.

Il concorrente è consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

SO.GE.M.I. S.p.A. effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale.

1.2 - Tali requisiti devono essere provati, in sede di domanda di partecipazione, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del partecipante, con firma autenticata o, in mancanza, allegando fotocopia di un valido documento di identità sul quale compaia la firma di chi rilascia la dichiarazione.

Ove il concorrente fosse un soggetto giuridico con sede al di fuori del territorio italiano, ma in territorio comunitario, il possesso dei requisiti di cui al succitato punto 1.1 dovrà essere comprovato rispettivamente dal soggetto giuridico e/o dal suo Legale rappresentante.

1.3 - Il concorrente che risulterà aggiudicatario del punto vendita sarà tenuto a dimostrare, prima della sottoscrizione del contratto di concessione, di essere in possesso dei requisiti indicati al punto 1.1, mediante presentazione all'Ente Gestore di idonea documentazione.

Qualora, a seguito di verifica, risultasse che l'aggiudicatario non sia in possesso anche di uno solo dei requisiti di cui al punto 1.1, il provvedimento di aggiudicazione provvisoria sarà revocato.

In tal caso, SO.GE.M.I. S.p.A. provvederà ad incamerare la garanzia prestata a titolo di deposito cauzionale provvisorio e ad assegnare il punto vendita al partecipante che segue in graduatoria.

Ove l'aggiudicatario fosse un soggetto con sede in territorio comunitario dovrà rispettare gli adempimenti fiscali soggettivamente previsti dalla vigente normativa tributaria nazionale.

2 - Domanda di partecipazione.

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, in un unico plico idoneamente chiuso, sigillato (*), controfirmato su ogni lembo di chiusura e



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

Qualità
ed eccellenza
italiana.

recare all'esterno il nominativo e l'indirizzo del partecipante e la dicitura "Bando di Concorso per la concessione di n. 1 punto vendita libero all'interno del Mercato Ingrosso Fiori".

(*) Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno – sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme – tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- la domanda di partecipazione;
- la busta A "Documentazione amministrativa";
- la busta B "Documentazione per punteggio di merito".

Entrambe le due buste dovranno essere, **a pena di esclusione**, chiuse, sigillate, controfirmate su ogni lembo di chiusura e riportare la dicitura sopra indicata.

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta in lingua italiana su carta intestata del partecipante e sottoscritta dal legale rappresentante, che dovrà allegarvi fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità e, **a pena di esclusione**, dichiarare quanto segue:

- che la domanda di partecipazione ha validità di 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la sua presentazione;
- di consentire esplicitamente a SO.GE.M.I. S.p.A. di utilizzare - ai soli fini del procedimento di assegnazione - i dati contabili forniti;
- di accettare tutte le condizioni di assegnazione di cui al presente bando;
- di dichiarare la presa visione del punto vendita e di accettarne lo stato di fatto in cui si trova;
- di impegnarsi a sottoscrivere l'atto di assegnazione.

- Busta A -

riportante, **a pena di esclusione**, la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente la seguente documentazione:

- autocertificazione del possesso dei requisiti di partecipazione (come specificato al punto 1.1 del presente bando);



FOODY
FRESCI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi

Mercato Agroalimentare Milano

- dichiarazione sostitutiva del Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, **con specifica indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente;**
- autocertificazione attestante l'assenza delle cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
- assegno circolare di euro 5.000,00 non trasferibile, intestato a SO.GE.M.I. S.p.A. a titolo di deposito cauzionale provvisorio;
- attestazione bancaria di solvibilità del partecipante rilasciata da parte di almeno un Istituto di Credito;
- copia dell'atto di assegnazione sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante del partecipante;
- verbale di sopralluogo, nella sua versione originale, effettuato per visionare il punto vendita oggetto del bando.

-Busta B -

riportante, **a pena di esclusione**, la dicitura "DOCUMENTAZIONE PER PUNTEGGIO DI MERITO" contenente la seguente documentazione:

- copia dichiarazione IVA degli ultimi tre esercizi o copia dell'analogo modello di dichiarazione fiscale per i concorrenti stranieri;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 o copia dell'analogo modello per i concorrenti stranieri, indicante il numero di dipendenti e/o soci occupati negli ultimi tre esercizi finanziari;
- alternativamente, a seconda della forma giuridica del partecipante:
 - ~ *bilancio approvato dell'ultimo esercizio (Società di capitali) ;*
 - ~ *ultima dichiarazione dei redditi della società di persone presentata (Modello Unico – Società di Persone) o copia dell'analogo modello di dichiarazione dei redditi per i concorrenti stranieri;*
 - ~ *ultima dichiarazione dei redditi delle ditte individuali presentata (Modello Unico – Persone Fisiche) o copia dell'analogo modello di dichiarazione dei redditi per i concorrenti stranieri.*
- dichiarazione, ove possibile, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il legale rappresentante del partecipante, dichiara sotto la propria responsabilità personale che il partecipante, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente Bando, ha svolto, in modo continuativo, attività di commercio all'ingrosso di prodotti floricoli, nel rispetto della normativa vigente o attività di commercio all'ingrosso di prodotti di carni bianche e rosse, uova o attività di commercio di merceologie differenti correlate al settore agroalimentare purchè non trattate all'interno del Comprensorio del Mercato Agroalimentare di Milano.



SO.GE.M.I. S.p.A., ferme ed impregiudicate le condizioni di esclusione, si riserva facoltà di ricorrere al c.d. soccorso istruttorio al presentare documentazione o dichiarazione mancata e/o imperfetta.

I plichi dei partecipanti, contenenti la domanda di partecipazione e relativa documentazione, devono pervenire, **a pena di esclusione**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 28 giugno 2019** all'Ufficio Protocollo Generale di SO.GE.M.I., 11° piano del palazzo SO.GE.M.I., Via C. Lombroso n. 54 – 20137 Milano.

E', altresì, facoltà dei partecipanti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00 da lunedì a giovedì, e dalle ore 09.00 alle ore 12.00 del venerdì, all'Ufficio Protocollo Generale di SO.GE.M.I. sito in Milano, Via C. Lombroso 54, 11° piano del Palazzo SO.GE.M.I., che ne rilascerà apposita ricevuta.

Del giorno e ora di arrivo dei plichi, nel caso di consegna a mano, farà fede esclusivamente la ricevuta/timbro apposta dall'Ufficio Protocollo di SO.GE.M.I.

SO.GE.M.I. non assume, pertanto, alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna. Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità di spedizione utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.

3 - Criteri di assegnazione.

L'assegnazione dei punti vendita messi a bando avverrà sulla base di un'unica graduatoria finale di merito, formata con l'attribuzione ai partecipanti ammessi dei punteggi previsti, in applicazione dei criteri di cui al documento "Criteri e punteggi", allegato al presente Bando, quale parte integrante e sostanziale.

In caso di partecipazione al presente Concorso di più concorrenti, dei quali uno svolga attività di commercializzazione di fiori, semi, piante ornamentali e generi similari e affini, l'assegnazione avverrà prioritariamente nei confronti di quest'ultimo indipendentemente dalla graduatoria di merito.

Ove tra i partecipanti vi fossero più concorrenti a svolgere attività di commercializzazione di fiori, semi, piante ornamentali e generi similari e affini, l'assegnazione avverrà sulla base della graduatoria di merito.



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

Qualità
ed eccellenza
italiana.

4 - Procedimento.

I plichi saranno aperti nella **seduta pubblica** che si terrà in data che verrà comunicata con pubblicazione sul sito internet istituzionale www.sogemispa.it (<https://sogemispa.it/archivi-bandi-e-concorsi/assegnazioni-punti-vendita/>).

SO.GE.M.I. S.p.A., sulla base della documentazione contenuta nel plico, procede a verificare la correttezza formale e la regolarità delle documentazioni/autodichiarazioni presentate e, quindi, al possesso dei requisiti di ammissione al concorso; in caso negativo, procederà ad escludere dal bando i partecipanti cui esse si riferiscono.

SO.GE.M.I. procederà, poi, in **seduta riservata**, alla verifica dei criteri di assegnazione e all'attribuzione dei relativi punteggi ai partecipanti ammessi, al fine di redigere la graduatoria finale di merito.

SO.GE.M.I. comunicherà poi, in **una successiva seduta pubblica**, la cui data sarà comunicata a mezzo PEC ai soli partecipanti in possesso dei requisiti di cui al punto 1.1 del presente Bando, i punteggi attribuiti ai singoli partecipanti ammessi e, quindi, la graduatoria finale di merito formata.

Al termine di tale operazione, SO.GE.M.I. S.p.A. procederà all'aggiudicazione della concessione del punto vendita, sospensivamente condizionata alle verifiche sulle autocertificazioni e sui documenti presentati in gara dall'aggiudicatario.

Alle sedute pubbliche potranno intervenire il legale rappresentante del partecipante o soggetti muniti di specifica delega scritta e relativo documento di riconoscimento, conferita dal suddetto legale rappresentante.

5 – Sopralluogo

Ai fini della formulazione dell'offerta, il sopralluogo obbligatorio dovrà effettuarsi sino al 26 giugno 2019, è obbligatorio, **pena l'esclusione**, e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto anche da un rappresentante di Sogemi.

Il verbale, nella sua versione originale, dovrà essere inserito, da parte del Concorrente, nella Busta A "Documentazione amministrativa".

Detto sopralluogo sarà da effettuarsi previa richiesta di appuntamento da inoltrarsi tramite pec al seguente indirizzo: protocollo.mercatimilano@pec.it

I sopralluoghi si effettueranno, durante gli orari di ufficio, solo nelle giornate rientranti nel suindicato periodo, con esclusione dei giorni festivi e prefestivi, oltre che la domenica.

6 - Informazioni.

I soggetti partecipanti saranno sottoposti ad un controllo preventivo antimafia previsto dall'art. 84, comma 3 del D.Lgs. 159/2011 ovvero in caso di trasferimenti delle assegnazioni o modifiche delle compagini societarie.

Nei confronti delle Società costituite all'estero prive di una sede stabile nel territorio dello Stato italiano vigono le prescrizioni di cui al D.Lgs. 159/2011, art. 85, comma 2, secondo gli indirizzi interpretativi forniti dal Ministero dell'Interno con circolare n. 11001/119/20(8) Uff. II.Ord.Sic.Pubb. dell'11/07/2013.

SO.GE.M.I. si riserva la facoltà di:

- procedere all'assegnazione del punto vendita anche in presenza di una sola offerta valida;
- non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti idonea, ad insindacabile giudizio di Sogemi, in relazione alla destinazione d'uso;
- non aggiudicare per ragioni di interesse pubblico.

In caso più partecipanti ottengano lo stesso punteggio finale nella graduatoria di merito, SO.GE.M.I. procederà all'assegnazione dei punti vendita dando priorità alla destinazione indicata al punto 1 del presente bando; in caso di parità di punteggio tra offerte di Concorrenti con diversa destinazione d'uso ritenuta idonea, l'assegnazione dei punti vendita avverrà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Al termine del procedimento di assegnazione, SO.GE.M.I. provvederà alla restituzione della cauzione prestata dai partecipanti non assegnatari. La restituzione della cauzione provvisoria versata dal soggetto assegnatario sarà effettuata a seguito della sottoscrizione del contratto di concessione.

Le domande e la documentazione relative al procedimento non saranno restituite.

Si informa che la relativa documentazione (bando integrale, contratto di concessione, planimetrie e normativa vigente) potrà essere visionata e scaricata dal sito istituzionale





FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

SO.GE.M.I. (www.sogemispa.it) nella sezione “Bandi e Concorsi – Assegnazione punti vendita” a partire dal 31 maggio 2019.

Eventuali chiarimenti e/o integrazioni potranno essere richiesti fino al 26 giugno 2019, inviando il quesito tramite pec al seguente indirizzo: protocollo.mercatimilano@pec.it
Gli eventuali chiarimenti e/o integrazioni saranno pubblicati sul sito istituzionale della Società, nell’area di pubblicazione del bando di concorso.

Sogemi si riserva, a suo insindacabile giudizio, di effettuare eventuali integrazioni che verranno pubblicate, parimenti ai chiarimenti, sull’area “Bandi e Concorsi” ove è pubblicato il bando, che i Concorrenti si obbligano a visionare sino al giorno anteriore fissato per la presentazione delle Offerte.

Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del contratto è competente esclusivo il Foro di Milano.

I partecipanti dichiarano, sin d’ora, di accettare senza riserva alcuna le modalità e i termini del presente Bando.

Responsabile del Procedimento è Danilo Simonetta.

Per informazioni potrete contattare i seguenti numeri telefonici: 02.55005313.

Milano, 31 maggio 2019

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Stefano Zani