



AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 59 E 60, DEL D.LGS. N. 50/2016, FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PIATTAFORMA LOGISTICA ORTOFRUTTA DA REALIZZARSI ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO AGROALIMENTARE DI MILANO.

C.I.G.: 809477754C.

C.U.P.: J48C19000050007.

R.U.P.: ING. MIRKO MARONATI

PREMESSO CHE:

- in data 26 novembre 2019 è stata indetta la procedura di Gara ad evidenza pubblica in oggetto, tramite spedizione dell'avviso di Gara in G.U.C.E.;
- il Bando Integrale di Gara ha previsto la seguente clausola: *"Sogemi si riserva la facoltà di sospendere la presente procedura di Gara, di prorogarne la data, di non aggiudicarla e di non procedere all'affidamento della commessa, adeguatamente motivando per sopravvenute circostanze esterne, non dipendenti dalla volontà di Sogemi, e/o per ragioni di mutate esigenze di pubblico interesse e/o di servizio, senza che alcuno dei Concorrenti possa vantare pretese o diritti di sorta"*;
- il termine per la presentazione dei plichi contenenti le offerte da parte dei Concorrenti è scaduto in data 9 gennaio 2020;
- sono pervenute n. 4 offerte da parte di altrettanti Concorrenti;
- in data 9 gennaio 2020 è stato nominato un Seggio di Gara deputato all'espletamento della sola fase di ammissione dei Concorrenti e, pertanto, deputato all'apertura ed esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti;
- all'esito della predetta fase di ammissione dei Concorrenti il sopra richiamato Seggio di Gara ha ammesso al prosieguo della procedura di Gara in oggetto tutti i n. 4 Concorrenti partecipanti;
- in data 27 gennaio 2020 è stata nominata una Commissione Giudicatrice deputata all'esame ed alla valutazione delle n. 4 offerte tecnico-economiche;
- durante il corso della seduta pubblica del 24 febbraio 2020 la sopra richiamata Commissione Giudicatrice ha provveduto:
 - ✓ a comunicare i punteggi tecnici, che qui di seguito si riportano, attribuiti, durante il corso delle proprie precedenti sedute riservate, alle n. 4 offerte Tecniche prodotte Concorrenti;



FOODY
FRESCHI, DA OLTRE 50 ANNI.



Qualità
ed eccellenza
italiana.

SogelMi
Mercato Agroalimentare Milano

RIEPILOGO ATTRIBUZIONE PUNTEGGI																	
Concorrente		SUBCRITERIO															
		B.1	B.2.1	B.2.2	B.3.1	B.3.2	B.4.1	B.4.2	B.5	B.6.1	B.6.2	B.7	B.8.1	B.8.2	B.8.3	B.8.4	SOMMA PUNTEGGI
A	ATI Mandataria GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	10,00	0,45	4,00	2,00	1,00	1,76	4,00	3,00	0,78	0,80	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,79
B	ATI Mandataria BERTINI SRL	6,43	6,00	3,57	1,00	1,00	5,00	1,33	5,00	1,00	1,00	5,00	5,00	3,26	5,00	10,00	59,59
C	ATI Mandataria MATTIODA PIERINO&FIGLI SPA	1,07	2,24	0,86	2,00	2,00	4,26	2,10	2,20	0,78	0,00	5,00	5,00	5,00	4,64	6,58	43,72
D	ATI Mandataria CONS. COSTRUZIONI INFRASTRUTTURE	0,89	0,45	0,71	1,00	1,00	0,00	4,00	1,00	0,00	0,80	5,00	5,00	5,00	2,73	4,11	31,69

Concorrente escluso con punteggio inferiore alla soglia pari a: 35 punti

- ✓ ad escludere dal prosieguo della procedura di Gara i n. 2 Concorrenti evidenziati nella sopra richiamata tabella, che non hanno raggiunto la soglia minima dei 35 punti sui 70 totali attribuibili all'offerta tecnica, ai sensi di quanto disposto dalla *Lex Specialis* di Gara;
- ✓ all'apertura delle offerte economiche prodotte dai n. 2 Concorrenti ammessi al prosieguo della procedura di Gara, dando lettura dei ribassi offerti per l'esecuzione dell'appalto e che, qui di seguito, si riportano:

R.T.I. BERTINI S.R.L. (Mandataria) / GUALDI ALESSIO TRASPORTI E SPEDIZIONI S.R.L. (Mandante) / MC PREFABBRICATI S.P.A. (Mandante) / COTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante)
<u>13,50%</u>
R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante)
<u>15,081%</u>

- ✓ all'attribuzione e comunicazione dei punteggi economici, che qui di seguito si riportano, ottenuti sulla base dei sopra richiamati ribassi offerti e sulla base della formula prevista dalla *Lex Specialis* di Gara;

R.T.I. BERTINI S.R.L. (Mandataria) / GUALDI ALESSIO TRASPORTI E SPEDIZIONI S.R.L. (Mandante) / MC PREFABBRICATI S.P.A. (Mandante) / COTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante)
<u>24,08 punti</u>
R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante)
<u>30 punti</u>

- ✓ alla stesura della Graduatoria provvisoria di Gara, che di seguito si riporta.

1	R.T.I. BERTINI S.R.L. (Mandataria) / GUALDI ALESSIO TRASPORTI E SPEDIZIONI S.R.L. (Mandante) / MC PREFABBRICATI S.P.A. (Mandante) / COTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante)
	<u>83,67 punti</u>
2	R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante)
	<u>73,73 punti</u>

- l'art. 97, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 dispone che: "Quando il criterio di aggiudicazione e' quello

Handwritten signature

dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6.

- alla luce della sopra richiamata disposizione l'offerta tecnico-economica prodotta dal Concorrente primo classificato nella graduatoria provvisoria di Gara non è risultata qualificabile come offerta anomala, in quanto il numero delle offerte ammesse alla procedura di Gara in oggetto non è pari o superiore a tre.
- in data 16 marzo 2020 la Commissione Giudicatrice -ritenendo l'offerta tecnico-economica congrua in relazione alle prestazioni oggetto di commessa e non ritenendo necessaria la richiesta delle spiegazioni di cui all'art. 97, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016- ha proposto l'aggiudicazione della procedura di Gara in oggetto in favore del Concorrente R.T.I. BERTINI S.R.L. (Mandataria) / GUALDI ALESSIO TRASPORTI E SPEDIZIONI S.R.L. (Mandante) / MC PREFABBRICATI S.P.A. (Mandante) / COTTI IMPIANTI S.R.L. (Mandante), fatto salvo il buon esito delle verifiche di rito in ordine alla comprova del possesso di tutti i requisiti di qualificazione di carattere generale e di carattere speciale, previsti dalla *Lex Specialis* di Gara, in capo al predetto Concorrente;
- in data 18 maggio 2020, con provvedimento a firma del R.U.P., ing. Mirko Maronati, il sopra richiamato Concorrente, all'esito delle sopra richiamate verifiche di rito, è stato escluso dalla procedura di Gara in oggetto per carenza di un requisito di qualificazione di carattere generale in capo ad un Mandante del R.T.P. di progettazione indicato dal Concorrente;
- alla luce di quanto sopra, in data 22 maggio 2020 la Commissione Giudicatrice,
 - ✓ all'esito dello scorrimento della Graduatoria provvisoria di Gara;
 - ✓ esaminate tutte le dichiarazioni di offerta economica prodotte dal Concorrente R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante), ivi comprese quelle del R.T.P., indicato come esecutore delle prestazioni progettuali;
 - ✓ esaminate tutte le dichiarazioni di ribasso offerto, pari al 15,081%, sull'importo complessivo a base di Gara;
 - ✓ esaminate tutte le altre voci di prezzo offerte relative, da un lato, alla manodopera e, dall'altro lato, alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - ✓ richiamato l'art. 97, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016, alla luce del quale la sopra richiamata offerta non risulta anomala;
 - ✓ ritenuto che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, D.Lgs. n. 50/2016, non vi sia alcun elemento specifico -desumibile dalle sopra richiamate dichiarazioni di offerta economica, nonché dall'intera offerta tecnica prodotte dal Concorrente R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante)- che conduca a qualificare l'intera offerta tecnico-economica anomala e/o

anormalmente bassa;

- ✓ ritenuto che l'offerta tecnico-economica prodotta dal Concorrente R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante) sia da considerarsi congrua in relazione alle prestazioni oggetto di commessa e, pertanto,
- ha proposto l'aggiudicazione della procedura di Gara in oggetto in favore Concorrente R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante), fatto salvo il buon esito delle verifiche di rito in ordine alla comprova del possesso di tutti i requisiti di qualificazione di carattere generale e di carattere speciale, previsti dalla *Lex Specialis* di Gara, in capo al predetto Concorrente;
- le verifiche di rito, in ordine al possesso dei requisiti di carattere speciale, unitamente alle verifiche di rito in ordine ai requisiti di carattere generale espletate sul sistema AVCPASS effettuate in contraddittorio con il Concorrente, hanno dato riscontro positivo, anche alla luce dei chiarimenti forniti dal Concorrente medesimo;
- in data 28 maggio 2020 il C.d.A. di SO.GE.M.I. S.p.A., preso atto della sopra richiamata proposta, ha deliberato:
 - ✓ di approvare la proposta di aggiudicazione;
 - ✓ di aggiudicare la procedura di Gara in favore del Concorrente R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Mandataria) / ALLARA S.P.A (Mandante) / SOGEN S.R.L. (Mandante) / SO.GE.CO. S.R.L. (Mandante), fatta salva in ogni caso la riserva di non procedere alla sottoscrizione del contratto, adeguatamente motivando per sopravvenute circostanze esterne, non dipendenti dalla volontà di Sogemi, e/o per ragioni di mutate esigenze di pubblico interesse e/o di servizio, così come previsto dalla clausola del Bando Integrale di Gara richiamata in premessa;
 - ✓ di delegare il Presidente al compimento di tutti gli atti successivi necessari.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

si sottoscrive il presente provvedimento di aggiudicazione, dando mandato alla struttura interna di procedere alle comunicazioni/pubblicazioni obbligatorie ai sensi di legge, relative all'esito di gara.

Milano, 10 giugno 2020.

Il Presidente del C.d.A.