

INSTALLAZIONE DI UN SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE CALORE E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI PRESSO I MERCATI ALL'INGROSSO VIA C. LOMBROSO n°95 - MILANO (MI)

PROGETTO ESECUTIVO

Committente:

SO.GE.MI S.p.A.

Progettista:



Engineering and Technical Services

S.p.A.

Via A. Mazzi, 32 - 24018 Villa d'Almè - (BG)

T. +39 035/ 63 13 111 F. +39 035/ 54 50 66

info@etseng.it - www.etseng.it

Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2015

Certificato numero: SQ00461 CSICERT

Titolo elaborato:

IMPIANTI MECCANICI
ELENCO PREZZI UNITARI

Numero elaborato

106M

Scala: -

Data: 06/2019

Commessa: 0067-2018

Redatto	Verificato	Approvato D.T.	Descrizione	Data	Rev.
Fustinoni	Zenaro	Parietti	Prima emissione	10/2018	00
Fustinoni	Zenaro	Parietti	Aggiornamento	06/2019	01

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
NP.ITM.001	<p>Opere in centrale termica nuova</p> <p>1) Vuotare gli impianti</p> <p>2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni in cui devono essere inseriti i contatermie n.4</p> <p>3) taglio delle tubazioni interessate</p> <p>4) fornitura ed installazione di raccordi filettati e flangiati</p> <p>5) fornitura ed installazione di contatermie N. 1 DN 1"1/4 N. 1 DN 65 N. 2 DN 100</p> <p>6) fornitura ed installazione di sonde di temperatura complete di pozzetti</p> <p>7) fornitura di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina</p> <p>8) collegamento elettrico tra sonde e contatermie</p> <p>9) prova di tenuta delle tubazioni</p> <p>10) ripristino degli isolamenti con materiale simile all'esistente oppure in poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori devono essere uguali all'esistente, come la finitura, in modo da dare il lavoro finito alla regola dell'arte</p> <p>11) fornitura di tutti gli accessori per finire il lavoro anche se non espressamente citati</p> <p>.....</p> <p>(Euro dodicimilacentodieci/33)</p>	a corpo	12.110,33
NP.ITM.002	<p>Opere sulle linee principali fancoils palazzo florico e carni</p> <p>1) Vuotare gli impianti</p> <p>2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate: fan coils e corpi centrali</p> <p>3) taglio delle tubazioni interessate</p> <p>4) fornitura ed installazione di tubazioni di by-pass</p> <p>5) fornitura ed installazione di valvole di intercettazione flangiate a farfalla di cui: N. 8 DN 80</p> <p>6) prova di tenuta delle tubazioni</p> <p>7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura.</p> <p>.....</p> <p>(Euro quattromilatrecentonovantadue/32)</p>	a corpo	4.392,32
NP.ITM.003	<p>Opere sulle linee principali fan coils palazzo ittico</p> <p>1) Vuotare gli impianti</p> <p>2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate: fan coils e corpi centrali</p> <p>3) taglio delle tubazioni interessate</p> <p>4) fornitura ed installazione di tubazioni di by-pass</p> <p>5) fornitura ed installazione di valvole di intercettazione flangiate a farfalla di cui: N. 8 DN 80 tutte posizionate sul soppalco interno</p> <p>6) prova di tenuta delle tubazioni</p> <p>7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura.</p> <p>.....</p> <p>(Euro quattromilaseicentoquarantanove/51)</p>	a corpo	4.649,51
NP.ITM.004	<p>Opere interne all'edificio florico/carni sottocentrale termica</p> <p>1) Vuotare gli impianti.</p> <p>2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate.</p> <p>3) taglio delle tubazioni interessate.</p> <p>4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 1"1/4 per circuito radiatori e DN 1"1/2 per circuito fan coils</p> <p>5) fornitura ed installazione di pozzetti e bocchettoni.</p> <p>6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno.</p> <p>7) collegamento delle linee elettriche</p> <p>8) fornitura e posa di accessori a corredo delle lavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc.</p> <p>6) prova di tenuta delle tubazioni.</p> <p>7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura.</p> <p>.....</p> <p>(Euro duemilatrecentocinquantesette/66)</p>	a corpo	2.357,66
NP.ITM.005	<p>Opere interne all'edificio florico/carni sottocentrale frigorifera GF4</p> <p>1) Vuotare gli impianti.</p> <p>2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate.</p> <p>3) taglio delle tubazioni interessate.</p> <p>4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 65</p> <p>5) fornitura ed installazione di pozzetti e flange</p> <p>6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno.</p> <p>7) collegamento delle linee elettriche</p> <p>8) fornitura e posa di accessori a corredo delle lavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc.</p> <p>6) prova di tenuta delle tubazioni.</p> <p>7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli</p>		

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
NP.ITM.006	spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro duemilacentootto/96)	a corpo	2.108,96
	Opere interne all'edificio floricolo/carni CDZ 7 uffici 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 1" per circuito radiatori e DN 1"1/2 per circuito fan coils 5) fornitura ed installazione di pozzetti e bocchettoni. 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni. 7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro milleseicentoundici/29)	a corpo	1.611,29
NP.ITM.007	Opere interne all'edificio floricolo/carni CDZ 8 bar 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 1" circuito caldo 5) fornitura ed installazione di pozzetti e bocchettoni. 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni. 7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro milleottocentoventisei/82)	a corpo	1.826,82
	Opere interne all'edificio floricolo/carni CDZ 5 e CDZ 6 uta zona carni 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 65 circuito refrigerato 5) fornitura ed installazione di pozzetti e flange 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni. 7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro tremilasettecentonovantanove/86)	a corpo	3.799,86
NP.ITM.008	Opere interne all'edificio floricolo/carni sottocentrale frigorifera GF3 testata sud 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 100 5) fornitura ed installazione di pozzetti e flange 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni. 7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro duemilaquattrocentocinquantaquattro/08)	a corpo	2.453,08
	Opere interne all'edificio ittico sottocentrale termica 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate.		
NP.ITM.010			

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
NP.ITM.011	3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie per radiatori DN 1"1/4 per circuito radiatori e fan coils caldo 5) fornitura ed installazione di pozzetti e bocchettoni. 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni. 7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura. (Euro millequattrocentoquattro/77)	a corpo	1.404,77
	Opere interne all'edificio ittico quadro armadio 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate e smontaggio delle apparecchiature esistenti: contatore acqua fredda e calda sanitaria e contatore fan coils, smontaggio delle apparecchiature elettriche esistenti a corredo del vecchio impianto di contabilizzazione e messa in sicurezza dell'impianto elettrico relativo. 4) fornitura ed installazione di contatore di acqua calda e fredda sanitaria, e modulo radio, bocchettoni. 5) fornitura ed installazione di contatore per fan coils, bocchettoni e pozzetti per sonde.trasmissione dati 6) ripristino degli isolamenti termici con guaina di poliuretano espanso a celle chiuse finitura e nastratura. 7) prove di tenuta (Euro milleduecentotrentaquattro/25)	a corpo	1.234,25
NP.ITM.012	Opere interne all'edificio ittico e florico per sistema di contabilizzazione radiatori 1) Vuotare gli impianti. 2) smontaggio valvole e detentori esistenti 3) sostituire se necessario riduzioni su radiatori 4) fornitura ed installazione valvola e detentore 5) fornitura ed installazione di testina termostatica 6) fornitura ed installazione di sistema di contabilizzazione radio 7) prove e collaudo (Euro duecentotre/81)	a corpo	203,81
NP.ITM.013	Opere interne all'edificio ittico e florico per sistema di contabilizzazione fan coils 1) Vuotare gli impianti. 2) smontaggio di collegamento idraulico al fan coils. 3) fornitura ed installazione di valvole con pozzetto per sonda. 4) fornitura ed installazione di contatore 5) fornitura ed installazione di sistema radio 6) prove (Euro cinquecentoventotto/11)	a corpo	528,11
NP.ITM.014	Opere interne all'edificio ittico quadro armadio edificio florico 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate e smontaggio delle apparecchiature esistenti: contatore acqua fredda e calda sanitaria e contatore, smontaggio delle apparecchiature elettriche esistenti a corredo del vecchio impianto di contabilizzazione e messa in sicurezza dell'impianto elettrico relativo. 4) fornitura ed installazione di contatore di acqua calda e fredda sanitaria, e modulo radio, bocchettoni. 5) ripristino degli isolamenti termici con guaina di poliuretano espanso a celle chiuse finitura e nastratura. 6) prove di tenuta (Euro trecentotrentaquattro/60)	a corpo	384,60
NP.ITM.015	Opere interne all'edificio florico/carni CDZ 1 uffici 1) Vuotare gli impianti. 2) togliere il rivestimento isolante dei tratti di tubazioni interessate. 3) taglio delle tubazioni interessate. 4) fornitura ed installazione di contatermie DN 1" circuito caldo 5) fornitura ed installazione di pozzetti e bocchettoni. 6) fornitura ed installazione di apparecchio di contabilizzazione a parete con piastrina di sostegno. 7) collegamento delle linee elettriche 8) fornitura e posa di accessori a corredo delle leavorazioni: canapa, pasta verde, elettrodi, vernice etc. 6) prova di tenuta delle tubazioni.		

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
NP.ITM.016	<p>7) ripristino degli isolamenti con materiale simile oppure con poliuretano espanso a celle chiuse, gli spessori dovranno essere uguali all'esistente ed anche la finitura.</p> <p>.....</p> <p>(Euro millecentonovantatre/23)</p>	a corpo	1.193,23
	<p>Fornitura e posa in opera di n. 12 antenne ripetitrici dati del consumo termico con trasferimento a concentratore preconfigurato complete di batteria al litio.</p> <p>Incluso servizio di gestione dei dati di consumo completo di software della centrale operativa che dovrà poter esportare i dati dei consumi, con cadenza specifica per ogni tipologia di impianto (definita attraverso la richiesta di due date), verso il programma di gestione utilizzato da SOGEMI per la fatturazione. I dati dovranno essere resi disponibili attraverso chiamate web service (SOAP o REST) o in alternativa tramite lo scarico di file in formato CSV o XML.</p> <p>.....</p> <p>(Euro quattordicimilaottocentoventuno/26)</p>	a corpo	14.821,26