



Qualità
ed eccellenza
italiana.



15 GIUGNO 2020
DELIBERA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), D.LGS. N. 50/2016 - LAVORI DI DEMOLIZIONE FABBRICATI.

C.I.G.: 828199025B.

C.U.P.: J48F20000050005.

R.U.P.: ING. MIRKO MARONATI.

PREMESSO CHE:

- in data 19 febbraio 2020, con provvedimento a firma del Presidente di SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi"), è stato deliberato l'avvio della procedura negoziata in oggetto con contestuale impegno di spesa societario, nonché nomina del R.U.P.;
- Sogemi, in virtù della necessità di individuare i Soggetti da invitare alla procedura di Gara, ha avviato in data 4 marzo 2020 -tramite la pubblicazione di un avviso sul proprio sito istituzionale, sul sito istituzionale del M.I.T., nonché sul sito istituzionale dell'Osservatorio Regionale per la Lombardia- un'indagine di mercato (ai sensi delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e nuovamente aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019), volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;
- in data 19 marzo 2020 la suddetta indagine di mercato s'è conclusa con il ricevimento di n. 51 manifestazioni d'interesse, pervenute da altrettanti aspiranti Concorrenti, entro il termine prestabilito;
- nell'avviso relativo all'indagine di mercato è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 25 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 25 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata"*;
- al fine di assicurare il riserbo sull'identità degli aspiranti Concorrenti, ad ogni partecipante è stato assegnato un numero progressivo, corrispondente all'ordine di arrivo al protocollo della Stazione Appaltante della relativa manifestazione d'interesse;
- in data 20 aprile 2020, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 25 numeri, corrispondenti ad altrettanti 25 Operatori Economici aspiranti Concorrenti;

- in data 29 aprile 2020 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l'invio di n. 25 Lettere d'Invito indirizzate ai sopra richiamati n. 25 aspiranti Concorrenti;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 25 maggio 2020;
- entro tale ultimo termine sono pervenuti sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. 21 offerte;
- in data 25 maggio 2020 è stato nominato un Seggio di Gara deputato all'espletamento dell'intera procedura selettiva;
- in data 5 giugno 2020 -all'esito delle risultanze dell'esperimento della procedura selettiva- il Concorrente DI DUCA COSTRUZIONI S.R.L. è risultato primo classificato della graduatoria di Gara (all'esito dell'esclusione automatica delle offerte anomale), a fronte di un ribasso offerto pari al 26.8550% sull'importo a base d'asta, pari ad Euro 140.060,08, oltre I.V.A. ed oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 7.342,60; tenuto altresì conto che i costi indicati in sede di offerta economica e relativi, da un lato, alla manodopera (Euro 49.190,00) e, dall'altro lato, alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Euro 1.800,00) non sono risultati anormalmente bassi, il Seggio di Gara s'è determinato nel senso di proporre l'aggiudicazione della procedura di Gara in favore del predetto Concorrente, fatto salvo il buon esito in ordine alla comprova dei requisiti di qualificazione previsti dalla *Lex Specialis* di Gara;
- sono state avviate le verifiche di rito sul sopra richiamato Concorrente, prodromiche, da un lato, al presente provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace e, dall'altro lato, alla conseguente stipulazione contrattuale (una volta decorso il periodo di *stand still* contrattuale);
- le verifiche di rito, in ordine al possesso dei requisiti di carattere speciale, unitamente alle verifiche di rito in ordine ai requisiti di carattere generale espletate sul sistema AVCPASS, hanno dato riscontro positivo.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

il Presidente, preso atto di quanto sopra,

- **approva** la proposta di aggiudicazione;
- **aggiudica in via definitiva** la procedura negoziata in oggetto in favore del Concorrente **DI DUCA COSTRUZIONI S.R.L.**;
- **dichiara** il presente provvedimento **efficace**.

IL PRESIDENTE

