

COMUNE MILANO E **SOGEMI** PER RIQUALIFICAZIONE MERCATO VIA ROMBON[Home](#) > [Cronaca](#) > Comune Milano e [Sogemi](#) per riqualificazione mercato via Rombon**MILANO** Martedì 28 luglio 2020 - 15:08

Comune Milano e **Sogemi** per riqualificazione mercato via Rombon

Quello in Lagosta riaprirà ad aprile 2021



Milano, 28 lug. (askanews) – Dopo Santa Maria del Suffragio, Lorenteggio, Morsenchio, Wagner e Lagosta anche il mercato comunale coperto di Rombon A Milano inizia il suo percorso per tornare protagonista delle vita economica e sociale del suo quartiere, Feltre.

Sono state approvate dall'amministrazione le linee di indirizzo per lo studio di fattibilità tecnico-economica e giuridica per l'assegnazione dell'attuale immobile di via Rombon 34 per la realizzazione di una struttura di vendita polifunzionale con l'obbligo per il concessionario di realizzare gli interventi di ripristino strutturale e adeguamento impiantistico e funzionale. Intanto proseguono i lavori per il nuovo mercato Lagosta che aprirà i battenti nell'aprile 2021.

“Il provvedimento adottato su Rombon – spiega l'assessora alle Politiche per il lavoro, Cristina Tajani – rientra nella più ampia strategia condotta in questi anni dell'amministrazione per promuovere la trasformazione evolutiva dei mercati comunali, volta a farli diventare non solo punto di scambio merci ma anche di idee e di relazioni, attraverso forme di ibridazione tra attività commerciali classiche, comunque prevalenti, e attività con finalità sociali, culturali, aggregative e ricreative. La collaborazione con **Sogemi**, società in house dell'amministrazione, può rappresentare l'occasione per sperimentare una nuova modalità distributiva che integri filiera all'ingrosso con la vendita al dettaglio”.

Nello specifico il mercato comunale coperto Rombon si trova in una condizione di degrado, come spesso segnalato dalla cittadinanza e dal Municipio 3, a causa della

COMUNE MILANO E **SOGE MI** PER RIQUALIFICAZIONE MERCATO VIA ROMBON

progressiva cessazione delle attività commerciali e alle conseguenti carenze manutentive. Ad oggi è attivo un solo operatore commerciale al piano terra e quattro operatori che hanno in assegnazione le cantine al piano interrato concesse ad uso deposito. Risulta pertanto urgente un consistente intervento di ripristino strutturale e adeguamento impiantistico e funzionale i cui costi sono stimati in circa 1 milione di euro. Necessario anche l'avvio di un'azione di valorizzazione della struttura con l'obiettivo di favorire lo sviluppo di una realtà polifunzionale che, pur permanendo un presidio di carattere commerciale, possa assolvere una funzione aggregativa per gli abitanti del quartiere.

Lo studio di fattibilità elaborato da **SogeMi** dovrà prevedere il mix di attività più opportuno per conciliare l'offerta commerciale, comunque prevalente, la realizzazione di iniziative sociali, culturali, aggregative e ricreative. Saranno a carico della società tutti i costi degli interventi sulla struttura e di adeguamento impianti. L'assegnatario dovrà impegnarsi a impiegare il personale occupato presso le imprese già presenti all'interno del mercato. La proprietà dell'immobile rimarrà sempre di pertinenza dell'Amministrazione mentre i costi sostenuti per la riqualificazione andranno a scomputo dei canoni di locazione.