


[Homepage > Milano Lombardia >](#)
[Milano Lombardia Legal Chronicle >](#)

So.Ge.Mi. concede a Prologis un'area a Milano per la nuova piattaforma logistica agroalimentare

So.Ge.Mi. concede a Prologis un'area a Milano per la nuova piattaforma logistica agroalimentare

🕒 January 21, 2021 👤 Paolo Bossi

Belvedere Inzaghi & Partners – BIP ha assistito So.Ge.Mi. S.p.A., società che gestisce il Mercato Agroalimentare di Milano, nella concessione, a fine di una procedura di gara, alla società Prologis del diritto di superficie su un'area complessiva di 25.780 mq, per la realizzazione di una piattaforma logistica agroalimentare.

Una virtuosa operazione in partnership tra pubblico e privato particolarmente rilevante in quanto si tratta del primo caso di "last mile logistic" costituente servizio privato di interesse generale, come tale non computabile in termini di Superficie Lorda ai sensi del Piano di Governo del Territorio del Comune di Milano.

Il diritto di superficie, su un'area di 25.780 mq per la costruzione di una piattaforma logistica di 12.000 mq, avrà durata sino al 30 giugno 2060.

Prologis è proprietaria in Italia di immobili per una superficie totale di oltre un milione di metri quadri, tra parchi logistici e terreni per costruzioni built-to-suit. I suoi parchi logistici si trovano nell'area di Milano (Paullo, Lodi, Novara, Piacenza, Castel San Giovanni, Cornaredo), Bologna (Interporto, Castel San Pietro), Padova e Roma (Tiburtina, Fiano Romano, Anagni).

Lo studio Belvedere Inzaghi & Partners – BIP ha seguito [Sogemi](#) con un team guidato dal co-founding partner Guido Alberto Inzaghi, coadiuvato dalla senior lawyer Vittoria Titomanlio, seguendo in particolare la fase finale di aggiudicazione a Prologis della procedura competitiva e nella definizione del contratto di cessione del diritto di superficie.

Prologis è stata seguita dallo studio legale internazionale DLA Piper con i partner Francesco De Blasio e Giorgia Romitelli e gli avvocati Daniele Tramutoli e Roberta Moffa.

[SOGEMI](#) si avvalsa inoltre dell'assistenza del legale interno Alessia La Camera.

[Apri il link](#)

SO.GE.MI. CONCEDE A PROLOGIS UNAREA A MILANO PER LA NUOVA PIATTAFORMA LOGISTICA AGROALIMENTARE

Involved fees earner: Guido Alberto Inzaghi – Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Vittoria Titomanlio – Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); Francesco De Blasio – DLA Piper; Roberta Moffa – DLA Piper; Giorgia Romitelli – DLA Piper; Daniele Tramutoli – DLA Piper;

Law Firms: Belvedere Inzaghi & Partners (BIP); DLA Piper;

Clients: Prologis; So.Ge.Mi. S.p.A.;

Author: Paolo Bossi

[View all posts by Paolo Bossi](#)



All the intelligence
of the **legal market**
at your fingertips



Global Legal Chronicle®

[Apri il link](#)

SO.GE.MI. CONCEDE A PROLOGIS UNAREA A MILANO PER LA NUOVA PIATTAFORMA LOGISTICA AGROALIMENTARE

Global Legal Chronicle
France

Global Legal Chronicle
United Kingdom

ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER

Nome

Email

Iscriviti



LATEST RATED LAWYERS

[Apri il link](#)

SO.GE.MI. CONCEDE A PROLOGIS UNAREA A MILANO PER LA NUOVA PIATTAFORMA LOGISTICA AGROALIMENTARE

PBV Rating



**Rachel Avellar
Sotomaior Karam**

Trotta, Eberhart,
Sotomaior Karam

[View lawyer profile >>>](#)

