



# FOODY

## MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

22 NOVEMBRE 2021

DELIBERA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
(PROTOCOLLO INTERNO N. 73 DEL 22/11/2021)

**PROCEDURA NEGOZIATA - SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA  
DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEL N.P.O. 1.**

**C.I.G.: 8937546846.**

**C.U.P.: J48C19000050007.**

**R.U.P.: ING. MIRKO MARONATI.**

PREMESSO CHE:

- in data 29 luglio 2021 il C.d.A. di SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi") ha deliberato:
  - ✓ *"l'impegno di spesa di Sogemi nella misura massima pari a Euro 181.251,00 finalizzato all'indizione di una procedura negoziata volta all'individuazione dell'affidatario dell'attività di verifica della progettazione del NPO1;*
  - ✓ *la nomina, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 50/2016, dell'ing. Mirko Maronati Responsabile Unico del Procedimento, affinché sovrintenda e coordini tutte le diverse fasi della sopra richiamata procedura;*
  - ✓ *il mandato al Responsabile Unico del Procedimento, di concerto con la struttura interna, di porre in essere tutti gli atti utili all'indizione della procedura di gara;*
  - ✓ *il conferimento al Presidente dei poteri per aggiudicare la procedura in via definitiva;*
  - ✓ *il conferimento al Direttore Generale dei poteri per stipulare il relativo contratto d'appalto."*
- Sogemi ha avviato in data 29 settembre 2021 un'indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;
- in data 14 ottobre 2021 l'indagine di mercato s'è conclusa con il ricevimento di n. 12 manifestazioni d'interesse;
- nell'avviso relativo all'indagine di mercato è stato previsto che: *"nel caso in cui pervengano più di 05 manifestazioni d'interesse, si procederà mediante sorteggio pubblico alla selezione dei 05 Concorrenti da invitare alla procedura negoziata";*
- in data 14 ottobre 2021, in sede di sorteggio pubblico, sono stati sorteggiati 05 aspiranti Concorrenti.
- in data 14 ottobre 2021 è stata indetta la procedura negoziata, tramite invio delle Lettere d'Invito agli aspiranti Concorrenti sorteggiati, con un importo a base di Gara pari ad Euro 181.251,00, oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 27 ottobre 2021;
- sono pervenute n. 02 offerte;
- in data 29 ottobre 2021 è stato nominato un Seggio di Gara interno deputato all'espletamento della sola fase di ammissione dei Concorrenti e, pertanto, deputato all'apertura ed esame della documentazione amministrativa prodotta dai Partecipanti;



# FOODY

## MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

- all'esito della predetta fase di ammissione il sopra richiamato Seggio di Gara ha ammesso al prosieguo della procedura tutti i n. 02 Partecipanti;
- in data 04 novembre 2021 è stata nominata una Commissione Giudicatrice deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico-economico;
- durante il corso della seduta pubblica del 17 novembre 2021 la sopra richiamata **Commissione Giudicatrice ha provveduto:**
  - ✓ a comunicare i punteggi attribuiti, durante il corso della propria precedente seduta riservata, alle offerte tecniche prodotte dai n. 02 Concorrenti;
  - ✓ all'apertura delle offerte economiche prodotte dai n. 02 Concorrenti, dando lettura dei ribassi offerti per l'esecuzione dell'appalto;
  - ✓ all'attribuzione e comunicazione dei punteggi economici ottenuti sulla base dei ribassi offerti e sulla base della formula matematica prevista dalla *Lex Specialis* di Gara;
  - ✓ alla stesura della Graduatoria provvisoria di Gara, che qui di seguito si riporta:

1	CONTECO S.P.A. – <u>100 punti</u>
2	ITS CONTROLLI TECNICI S.P.A. – <u>87,95 punti</u>
  - ✓ **a proporre l'aggiudicazione della procedura di Gara in oggetto in favore del Concorrente CONTECO S.P.A.**, fatto salvo il buon esito delle verifiche di rito in ordine alla comprova del possesso di tutti i requisiti di qualificazione di carattere generale e di carattere speciale, previsti dalla *Lex Specialis* di Gara, in capo al predetto Concorrente;
- la proposta di aggiudicazione è stata formulata dalla Commissione Giudicatrice tenuto conto che:
  - ✓ l'art. 97, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 dispone che: *“Quando il criterio di aggiudicazione e' quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6.”*;
  - ✓ alla luce della sopra richiamata disposizione legislativa l'offerta tecnico-economica prodotta dal Concorrente primo classificato della graduatoria provvisoria di Gara non risulta qualificabile come offerta anomala, in quanto il numero delle offerte ammesse alla procedura di Gara in oggetto non è risultato pari o superiore a tre;
  - ✓ è stata esaminata la dichiarazione di offerta economica prodotta dalla CONTECO S.R.L. (riportante un ribasso del 72,22% da applicarsi sull'importo a base di Gara);
  - ✓ è stato ritenuto che non vi sia alcun elemento specifico tale da condurre a qualificare l'intera offerta tecnico-economica anomala e/o anormalmente bassa;
  - ✓ l'offerta tecnico-economica è stata ritenuta congrua in relazione alle prestazioni oggetto di commessa,
- le verifiche di rito, in ordine al possesso dei requisiti di carattere speciale, unitamente alle verifiche di rito in ordine ai requisiti di carattere generale espletate sul sistema AVCPASS, hanno dato riscontro positivo;



# FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

TUTTO CIÒ PREMESSO,

il Presidente -preso atto di quanto sopra nonché della nota della Direzione Generale n. 26 del 19 novembre 2021 di conformità tecnica, finanziaria e procedurale-

- **approva** la proposta di aggiudicazione richiamata in premessa;
- **aggiudica in via definitiva** la procedura negoziata in oggetto in favore del Concorrente **CONTECO S.R.L.**;
- **dichiara** il presente provvedimento **efficace**.

IL PRESIDENTE