



ORTOMERCATO

Mercato Sogemi I ritardi dei cantieri generano sovracosti per 1,5 milioni

Spuntano dei sovracosti pari a un milione e mezzo per il nuovo mercato agroalimentare di Milano (sviluppato con il progetto Foody 2025), gestito da **Sogemi** e che sarà completato entro il 2024.

I cantieri sono iniziati nel 2020 e «stiamo operando una grande trasformazione per passare da un **ortomercato** a un grande city hub agroalimentare della città di Milano», ha spiegato in commissione consiliare il presidente di **Sogemi**, la società che gestisce i mercati all'ingrosso del Comune, **Cesare Ferrero**.

I cantieri in corso nel 2022 sono quattro. Quello per una piattaforma alimentare, un'opera quasi completata che sarà consegnata a maggio 2022 e che è finanziata da privati. Una seconda opera è quella della piattaforma ortofrutta realizzata con investimenti a carico di **Sogemi** che «a causa di ritrovamenti ambientali nei terreni c'è stato un periodo di sospensione di 9 mesi per le necessarie autorizzazione degli enti competenti», ha spiegato **Ferrero** che tuttavia ha assicurato che ora «il cantiere sta procedendo di buon grado». La sospensione ha però creato «un sovracosto

effettivo per fermo cantieri di un milione e mezzo di euro – ha spiegato il presidente –. Quindi i tempi si sono allungati e stiamo cercando di riaccorciarli, i costi si sono al momento incrementati. Siccome abbiamo ancora tanti lavori da realizzare è probabile che andremo a verificare attentamente una revisione budget in futuro».

Quando il progetto è stato presentato, il costo complessivo era di 100 milioni di euro. C'è poi un altro edificio quello del Padiglione 1 dove sono stati avviati i cantieri. Nel 2023 «contiamo di far partire una serie di altri cantieri, allargheremo il perimetro al Padiglione 2 del **mercato ortofrutticolo** e avremo così completato la riqualificazione di questo mercato», ha concluso **Ferrero**.

Dal punto di vista finanziario **Sogemi** chiude l'anno 2021 con un risultato netto di 337 mila euro, con ricavi di quasi 14 milioni di euro. «Bene», ha aggiunto Andrea Mascaretti, capogruppo di Fratelli d'Italia che ha detto di veicolare questi denari in iniziative a favore delle categorie svantaggiate di Milano.

© RIPRODUZIONE RISERVATA