

## VERBALE N. 1

PROCEDURA DI GARA APERTA – SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, AI FINI DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED IMPIANTISTICA DEL PALAZZO AFFARI DI SO.GE.M.I. S.P.A.

C.I.G.: 9211128F46.

C.U.P.: J41E22000140005.

R.U.P.: ING. MARCO GIUNZIONI.

Il giorno **VENTI** del mese di **GIUGNO** dell'anno **DUEMILAVENTIDUE** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo "Sogemi") in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di Gara - nominato e deputato all'espletamento della fase di ammissione dei Concorrenti e, pertanto, deputato all'apertura ed esame della documentazione amministrativa prodotta dai Partecipanti- composto dai seguenti Soggetti:

- Avv. Vincenzo Tamburrino (Responsabile Ufficio Gare e Appalti).
- Ing. Marco Giunzioni (R.U.P.), collegato telematicamente.

Alla seduta pubblica non è presente alcun esterno delegato dai Concorrenti, né alcun Uditore.

Si attesta che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* di Gara (**20 giugno 2022, ore 12:00**), risultano pervenuti sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. **08** plichi.

Si procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine cronologico di ricezione degli stessi. Con riferimento al primo plico pervenuto, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente Operatore Economico Plurisoggettivo, sotto forma di R.T.I.

### MANDATARIA

EBNER ASSOCIATES ITALIA S.R.L. - C.F.: 02070380189.

### MANDANTE

SICURNOVA CONSULTING S.R.L.S. - C.F.: 02779980180.

### MANDANTE

ARKETIPOPROGETTI S.R.L. - C.F.: 10352250962.

Si rileva, al di là di una carenza sanabile (dichiarazione d'impegno a costituire il R.T.I.), un'illegittimità non sanabile, contrastante sia con la Lex Specialis di Gara e sia con la normativa di settore relativa ai R.T.I. di tipo verticale.

In particolare, si rileva come, all'interno delle domande di partecipazione, i singoli partecipanti



al R.T.I. abbiano dichiarato di partecipare in R.T.I. di tipo verticale; tuttavia la Mandataria EBNER ASSOCIATES ITALIA S.R.L. ha dichiarato di qualificarsi tramite il possesso dei requisiti speciali relativi alla prestazione secondaria (Categorie IA02 e IA03), mentre la Mandante ARKETIPOPPOGETTI S.R.L. ha dichiarato di qualificarsi tramite il possesso dei requisiti speciali relativi alla prestazione principale (Categoria E20).

Il metodo di qualificazione risulta illegittimo, in quanto nei R.T.I. di tipo verticale i requisiti relativi alla prestazione principale debbono essere necessariamente posseduti dalla Mandataria, che dovrà poi eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Alla luce delle sopra richiamate motivazioni il Concorrente viene **escluso** dalla procedura di Gara.

Con riferimento al **secondo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Monosoggettivo**.

**SINTEL ENGINEERING S.R.L.** - C.F.: 05574061007.

Si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Con riferimento al **terzo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

**MANDATARIA**

**SI.ME.TE. S.R.L.** - C.F.: 05060100012.

**MANDANTE**

**STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA NO.T** - C.F.: 10604390012.

**MANDANTE**

**STUDIO RENATO LAZZERINI** - C.F.: 05572810017.

**MANDANTE**

**EL. S.R.L. ENGINEERING SERVICE** - C.F.: 04537800015.

Si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Con riferimento al **quarto plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

MANDATARIA  
ARCHLIVING S.R.L. - C.F.: 01835300383.

MANDANTE  
PRODIM S.R.L. - C.F.: 02438300010.

Si rileva la seguente carezza della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. La dichiarazione di impegno a costituire il R.T.I. non risulta sottoscritta dal legale rappresentante della Mandataria (risulta sottoscritta unicamente dalla Mandante).

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene ammesso con riserva a soccorso istruttorio al prosieguo della procedura di Gara.

Seguirà comunicazione al Concorrente.

Si rilevano altresì dichiarazioni rese, da parte della ARCHLIVING S.R.L., relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016, ai fini di un'eventuale esclusione. Tenuto conto della brevità di tali dichiarazioni, il Seggio di Gara procede immediatamente a valutarle.

Il Seggio di Gara, dopo attento esame, ritiene e valuta tali fatti/dichiarazioni non idonei ad integrare fattispecie escludenti di cui all'art. 80, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Con riferimento al quinto plico pervenuto, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente Operatore Economico Plurisoggettivo, sotto forma di R.T.I.

MANDATARIA  
VITTORIO GRASSI ARCHITECTS S.R.L. - C.F.: 10861910965.

MANDANTE  
INCIDE ENGINEERING S.R.L. - C.F.: 03340490279.

Si rileva la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene ammesso al prosieguo della procedura di Gara.

Con riferimento al sesto plico pervenuto, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente Operatore Economico Monosoggettivo.

TEAM PROJECT S.R.L. - C.F.: 01852730983.

Si rileva la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene ammesso al prosieguo della procedura di Gara.

Con riferimento al settimo plico pervenuto, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della

stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Plurisoggettivo**, sotto forma di **R.T.I.**

**MANDATARIA**

**GIUSEPPE CERVAROLO** - C.F.: CRVGPP82E06D086Y.

**MANDANTE**

**CARMELO FRANCESCO OLIVA** - C.F.: LVOCML68B11F158Q.

Si rileva la seguente **carezza** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

1. **dichiarazione** resa dal R.T.I. attestante:

- l'Operatore Economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai R.T.I., Consorzi o G.E.I.E.;
- la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione e le parti della commessa che verranno assunte e che verranno eseguite dai singoli componenti il Raggruppamento.

Alla luce di quanto sopra, il sopra richiamato Concorrente viene **ammesso con riserva a soccorso istruttorio** al prosieguo della procedura di Gara.

Seguirà comunicazione al Concorrente.

Con riferimento all'**ottavo plico pervenuto**, si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa.

Il Concorrente risulta essere il seguente **Operatore Economico Monosoggettivo**.

**DEKA PROGETTI S.R.L.** - C.F.: 16028081004.

Si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta dal sopra richiamato Concorrente.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Alle ore 18:00 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto:

Avv. Vincenzo Tamburrino



Ing. Marco Giunzioni

