

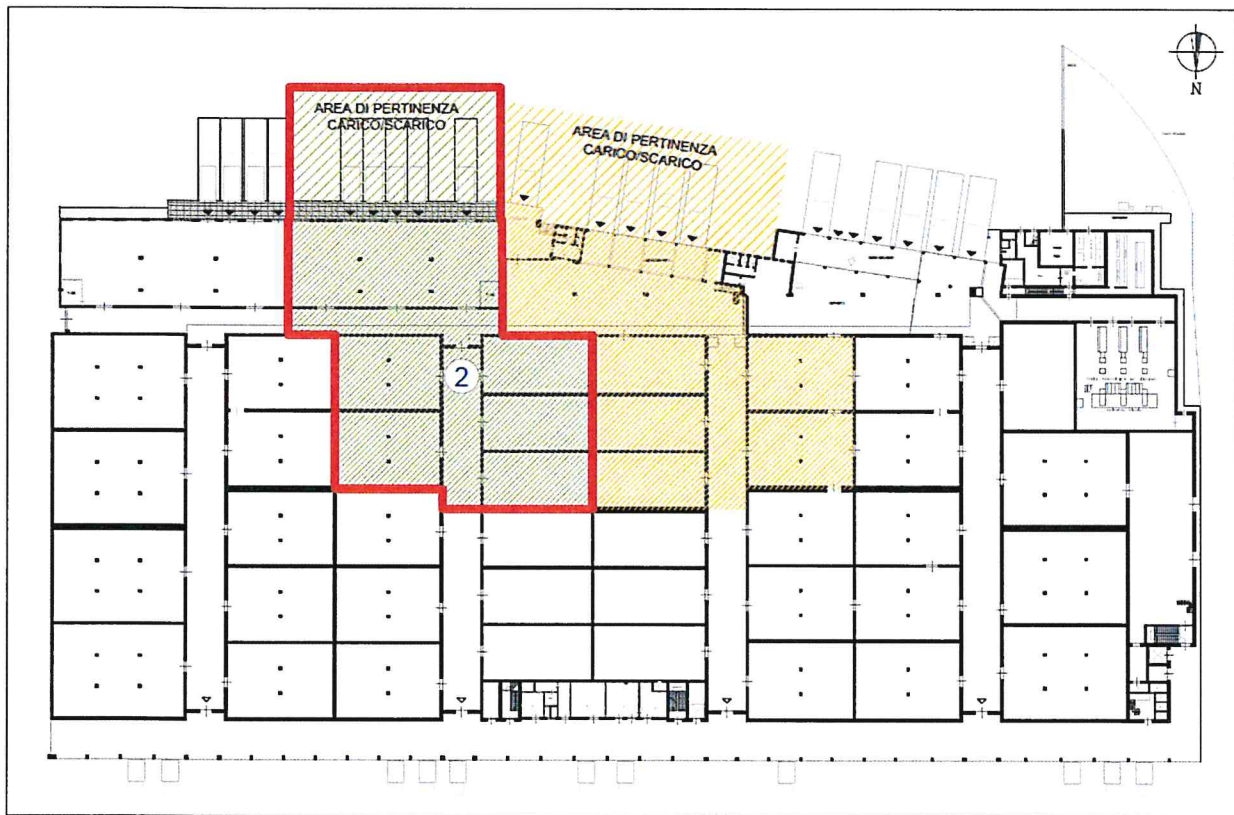


# FOODY

## MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

### ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

#### UNITA' IMMOBILIARE n. 2



#### Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	1.685 mq	1.685 mq
	700 mq	0 mq
<b>Tot.</b>	<b>2.385 mq</b>	<b>1.685 mq</b>

#### Termini e condizioni

<b>Durata</b>	6 anni
<b>Canone (base d'asta)</b>	70 euro/mq/anno
<b>Spese</b>	8 euro/mq/anno



# FOODY

## MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

### Stato di consegna

<b>Destinazione d'uso</b>	Spazio logistico produttivo
<b>Pavimento</b>	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova
<b>Accessi</b>	N. 5 attracchi per bilici lato sud esistenti
<b>Impianto elettrico</b>	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti. Potenza stimata disponibile 75 kW.
<b>Impianto frigorifero</b>	Nello stato di fatto in cui si trova.
<b>Attrezzature/arredi</b>	Escluso

### Utenze

<b>Energia elettrica</b>	Consumi a carico del locatario.
<b>Acqua</b>	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
<b>Riscaldamento</b>	Non presente.

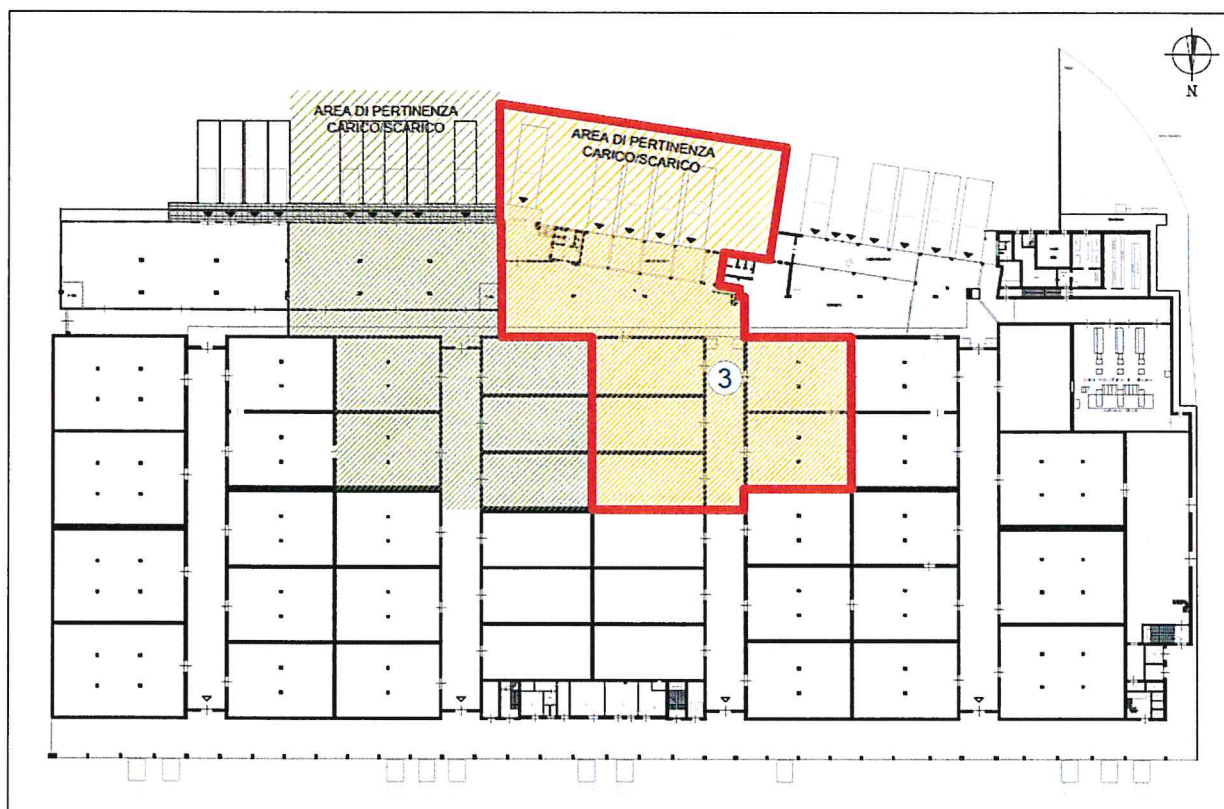


# FOODY



## MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

### ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

### UNITA' IMMOBILIARE n. 3



#### Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	1.678 mq	1.678 mq
	787 mq	0 mq
<b>Tot.</b>	<b>2.465 mq</b>	<b>1.678 mq</b>

#### Termini e condizioni

<b>Durata</b>	6 anni
<b>Canone (base d'asta)</b>	70 euro/mq/anno
<b>Spese</b>	8 euro/mq/anno

Direzione Patrimonio

### Stato di consegna

<b>Destinazione d'uso</b>	Spazio logistico produttivo
<b>Pavimento</b>	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
<b>Accessi</b>	Fino a n. 5 attracchi per bilici lato sud di cui: - n. 1 esistente; - n. 1 da realizzare a cura e spese di Sogemi; - n. 3 da realizzare a cura e spese del Concessionario.
<b>Impianto elettrico</b>	Nuova linea elettrica, nuovo contatore e nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario. Lampade esistenti. Potenza stimata disponibile 75 kW.
<b>Impianto frigorifero</b>	Nello stato di fatto in cui si trova.
<b>Attrezzature/arredi</b>	Escluso

### Utenze

<b>Energia elettrica</b>	Consumi a carico del locatario.
<b>Acqua</b>	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
<b>Riscaldamento</b>	Non presente.

