

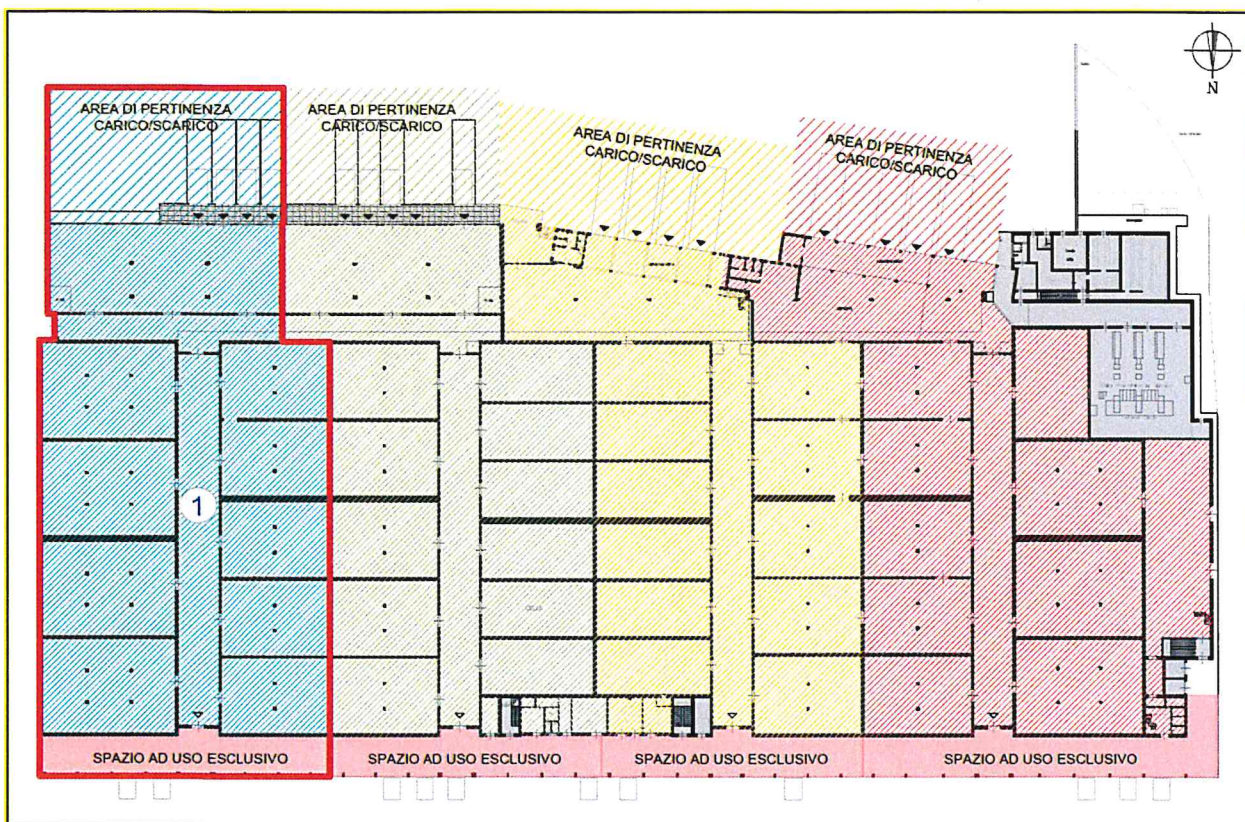


FOODY



MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 1



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	3.337 mq	3.337 mq
	280 mq	140 mq
Tot.	3.617 mq	3.477 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno



Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova
Accessi	N. 4 attracchi bilici lato sud (3 esistenti, 1 da realizzare a spese di Sogemi) Accesso a raso lato nord.
Impianto elettrico	Non presente. Da realizzare nuovo impianto con richiesta di nuovo contatore. Potenza stimata disponibile 150 kW.
Impianto frigorifero	Escluso
Attrezzature/arredi	Escluso

Utenze

Energia elettrica	Contatore da richiedere e attivare a carico del locatario. Consumi a carico del locatario.
Acqua	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
Riscaldamento	Non presente.

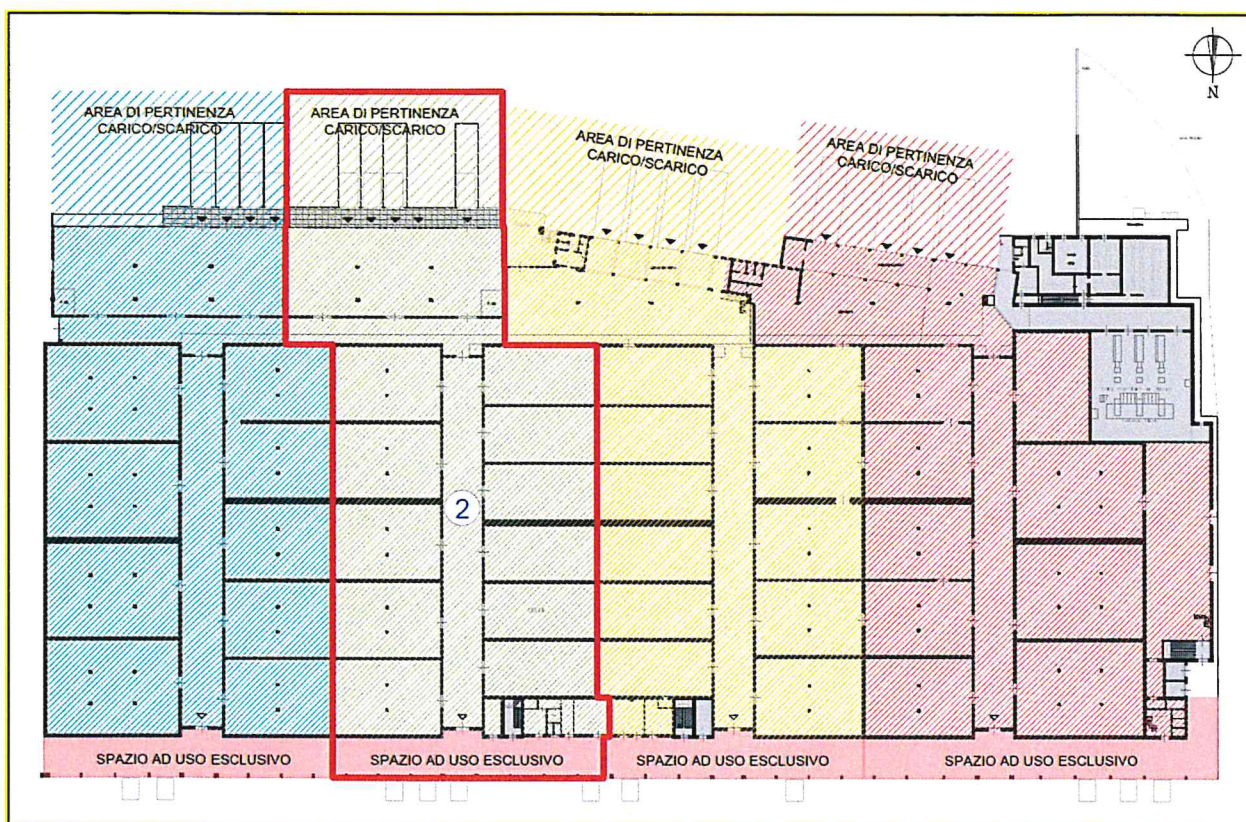


FOODY



MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 2



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	3.084 mq	3.084 mq
	270 mq	135 mq
Tot.	3.354 mq	3.219 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova
Accessi	N. 4 attracchi bilici lato sud esistenti Accesso a raso lato nord.
Impianto elettrico	Non presente. Da realizzare nuovo impianto con richiesta di nuovo contatore. Potenza stimata disponibile 150 kW.
Impianto frigorifero	Escluso
Attrezzature/arredi	Escluso

Utenze

Energia elettrica	Contatore da richiedere e attivare a carico del locatario. Consumi a carico del locatario.
Acqua	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
Riscaldamento	Non presente.

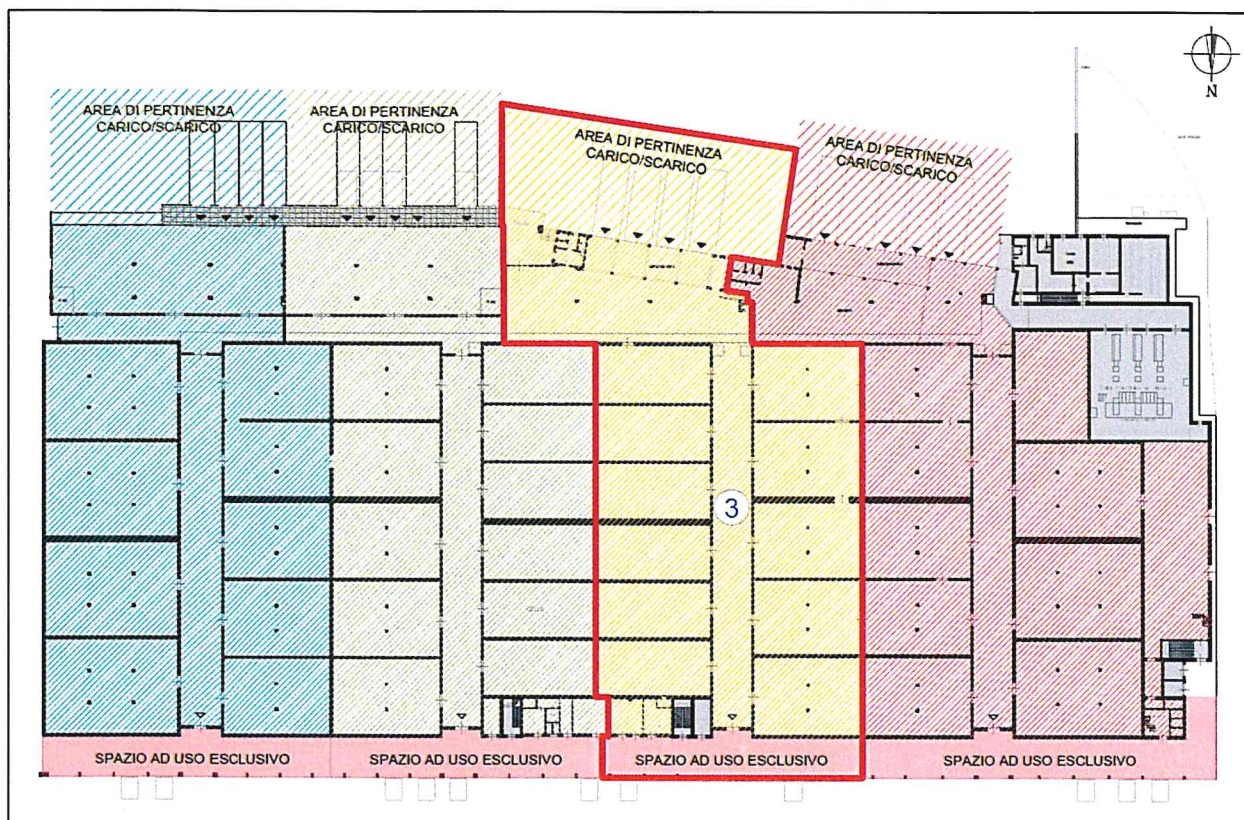


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 3



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	3.050 mq	3.050 mq
	258 mq	129 mq
Tot.	3.308 mq	3.179 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	N. 4 attracchi bilici lato sud (da realizzare a cura e spese di Sogemi) Accesso a raso lato nord.
Impianto elettrico	Non presente. Da realizzare nuovo impianto con richiesta di nuovo contatore. Potenza stimata disponibile 150 kW.
Impianto frigorifero	Escluso
Attrezzature/arredi	Escluso

Utenze

Energia elettrica	Contatore da richiedere e attivare a carico del locatario. Consumi a carico del locatario.
Acqua	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
Riscaldamento	Non presente.

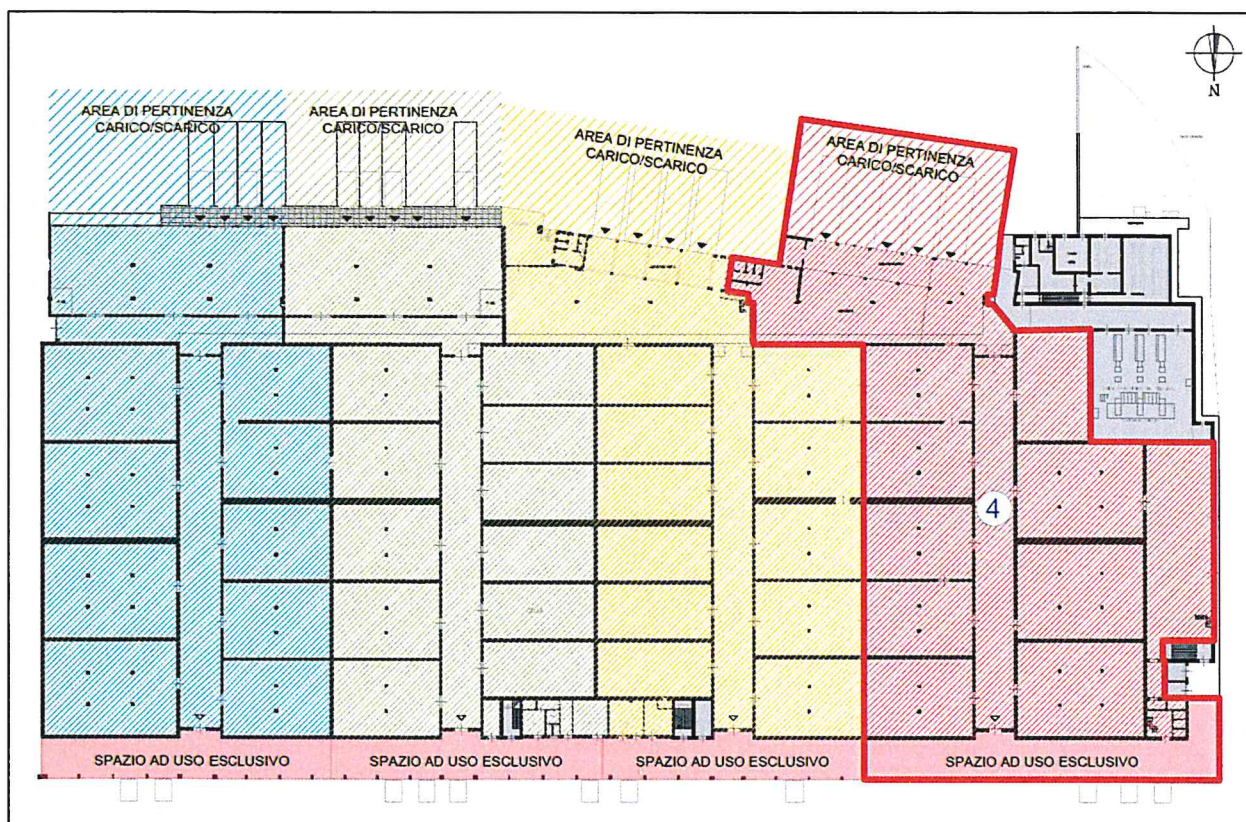


FOODY



MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 4



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	3.487 mq	3.487 mq
	378 mq	189 mq
Tot.	3.865 mq	3.676 mq

Termini e condizioni

Durata	6 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno



FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	N. 4 attracchi bilici lato sud esistenti Accesso a raso lato nord.
Impianto elettrico	Non presente. Da realizzare nuovo impianto con richiesta di nuovo contatore. Potenza stimata disponibile 150 kW.
Impianto frigorifero	Escluso
Attrezzature/arredi	Escluso

Utenze

Energia elettrica	Contatore da richiedere e attivare a carico del locatario. Consumi a carico del locatario.
Acqua	Riaddebito semestrale dei consumi tramite lettura del contatore.
Riscaldamento	Non presente.