



ALLEGATO N.1
ALLEGATO TECNICO DESCRITTIVO
PIATTAFORMA LOGISTICA ORTOFRUTTA (L1)



Comune
di Milano

Inquadramento – progetto L1

— — — Area d'intervento



Progetto L1



Lato Est

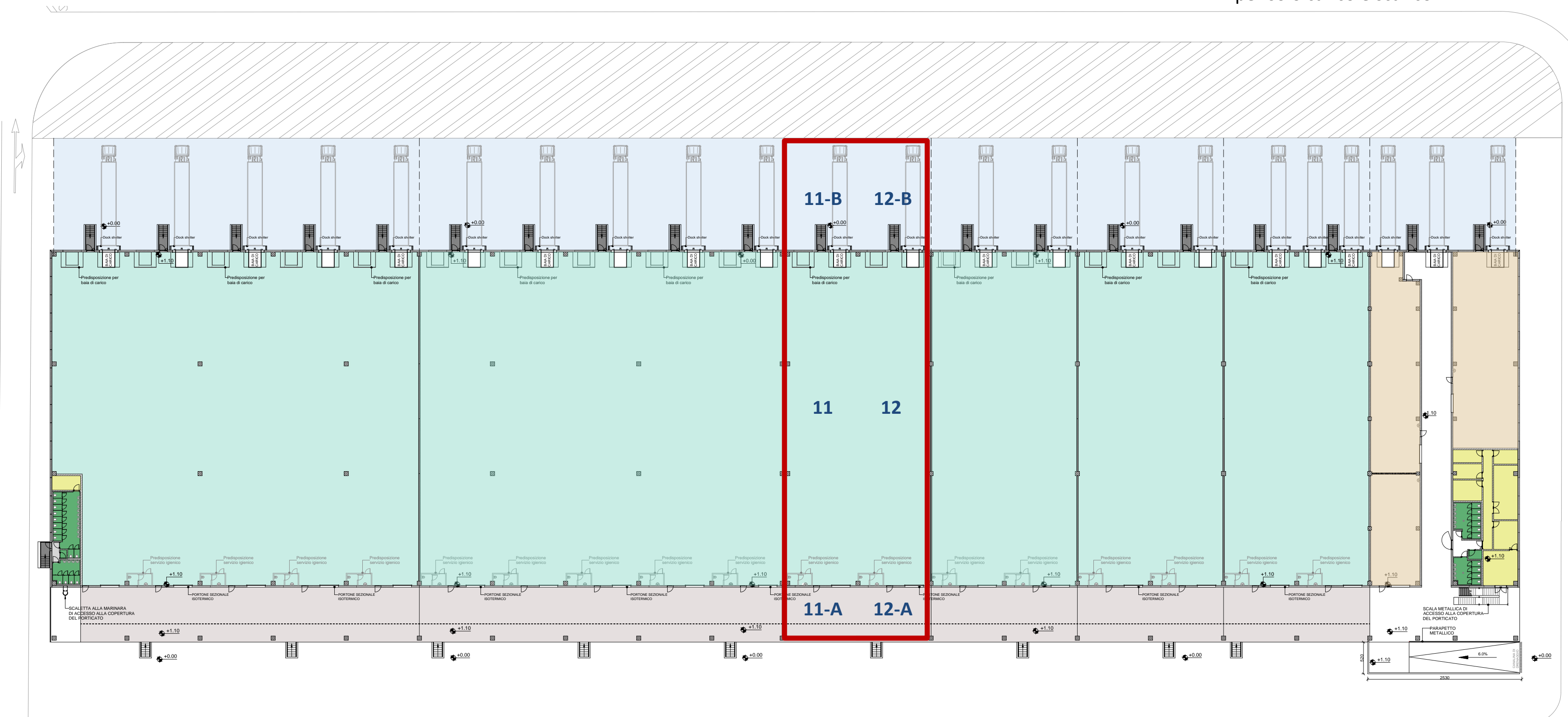


Lato Ovest

Progetto della piattaforma



Distribuzione interna

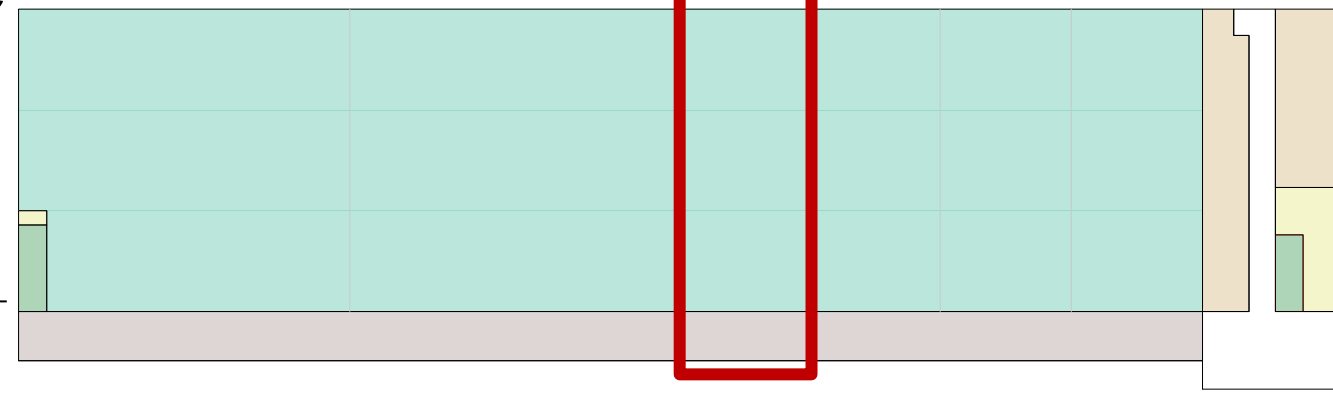
- DEPOSITI/ CELLE GRANDI
- SERVIZI IGIENICI
- LOCALI TECNICI
- DEPOSITI/CELLE PICCOLE
- SPAZIO AD USO ESCLUSIVO
- AREA PERTINENZIALE per solo carico e scarico



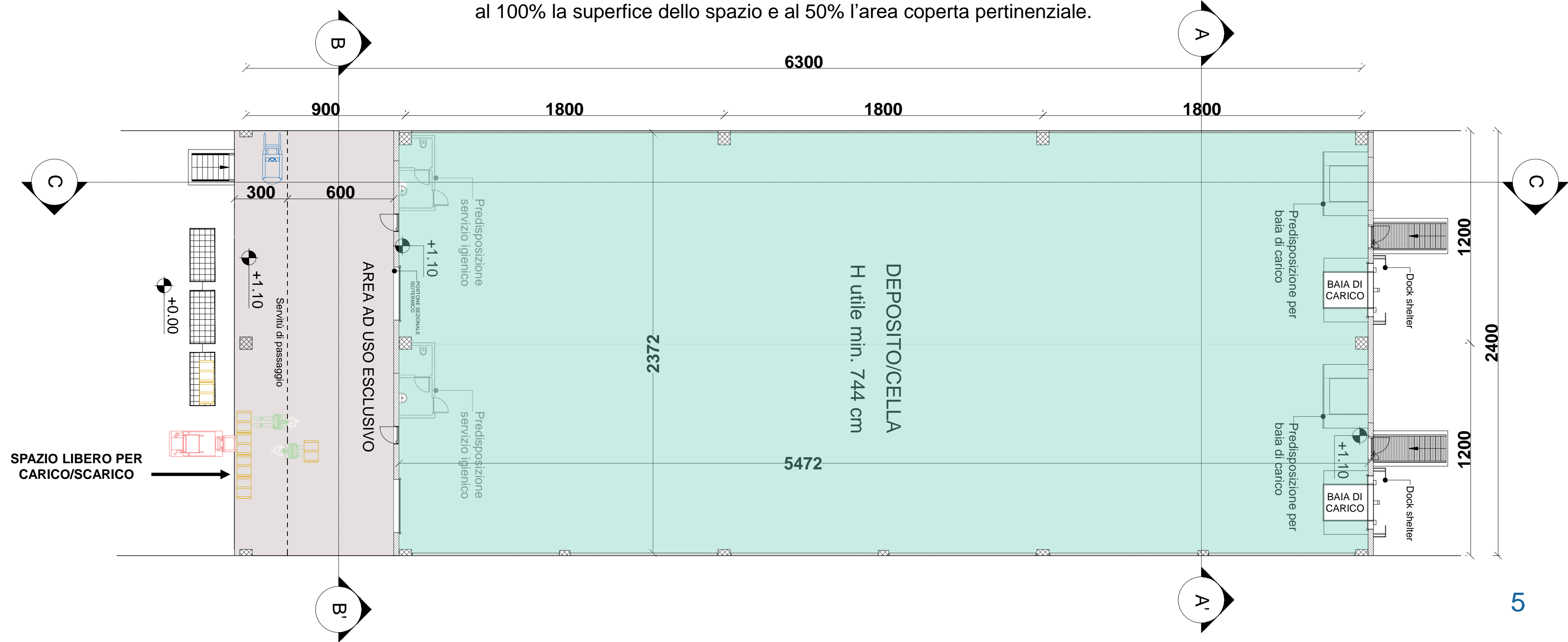
Planimetria

Superficie spazio Superficie commerciale*

	1328 mq	1328 mq
	216 mq	108 mq
	1544 mq	1436 mq

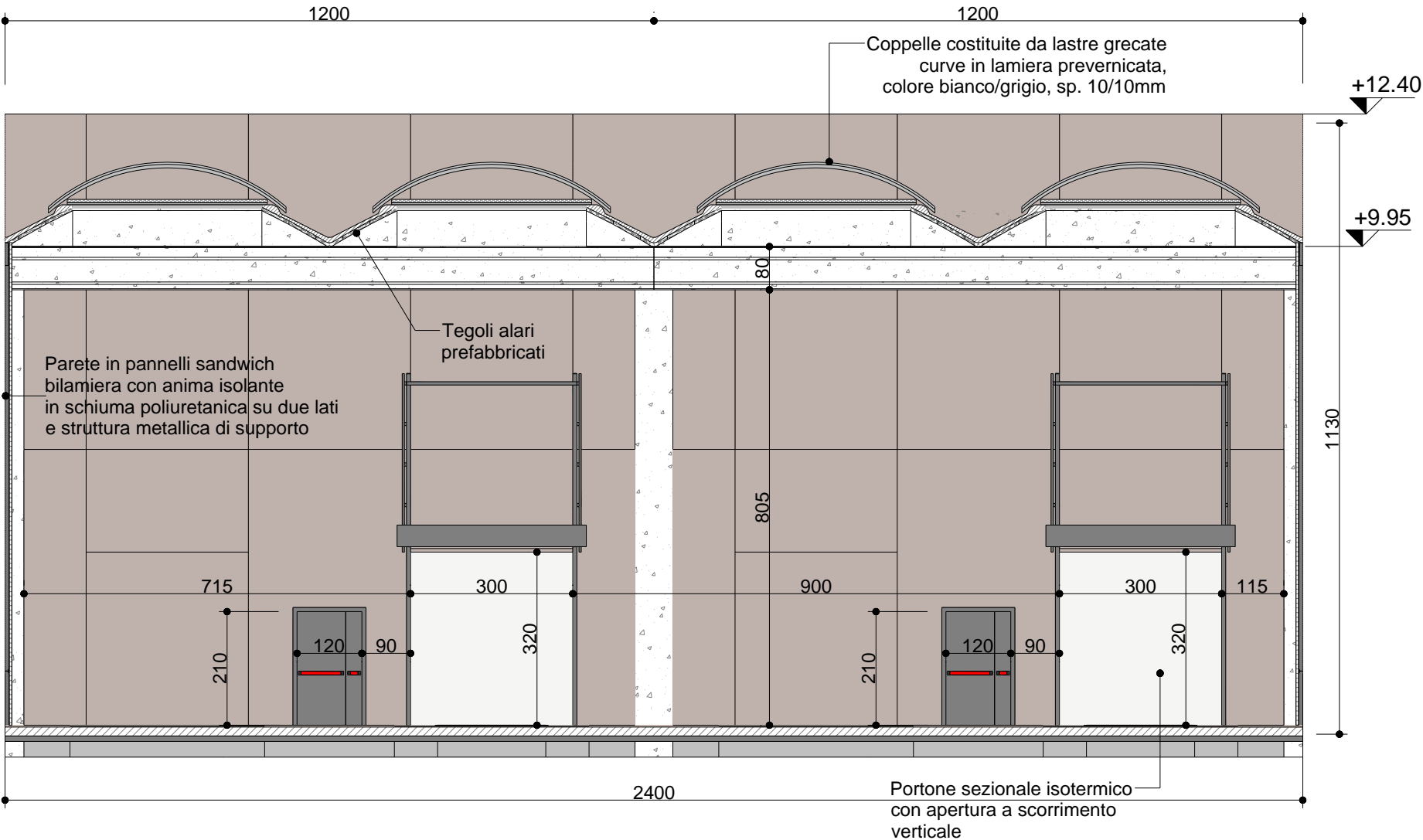


* La superficie commerciale, sulla quale si applica il canone, si calcola considerando al 100% la superficie dello spazio e al 50% l'area coperta pertinenziale.

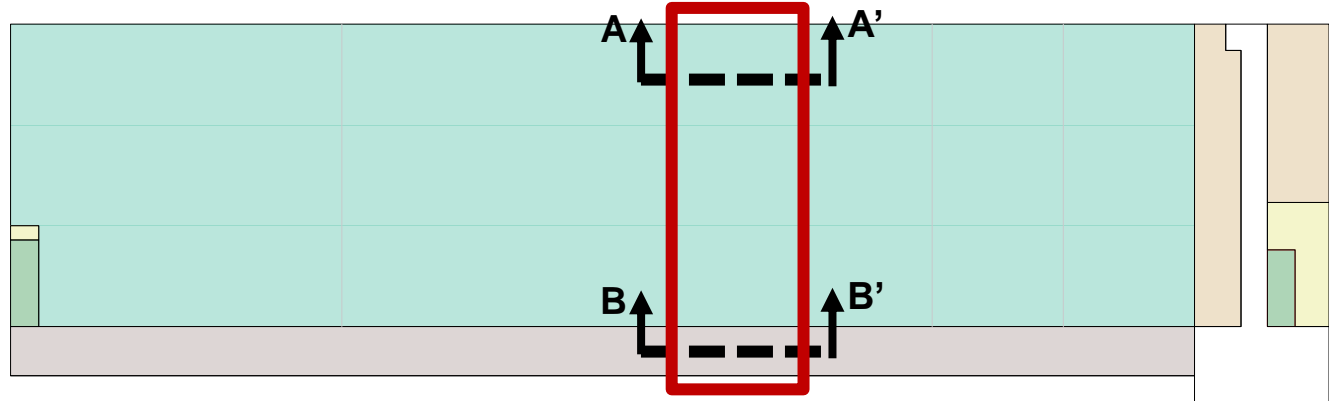
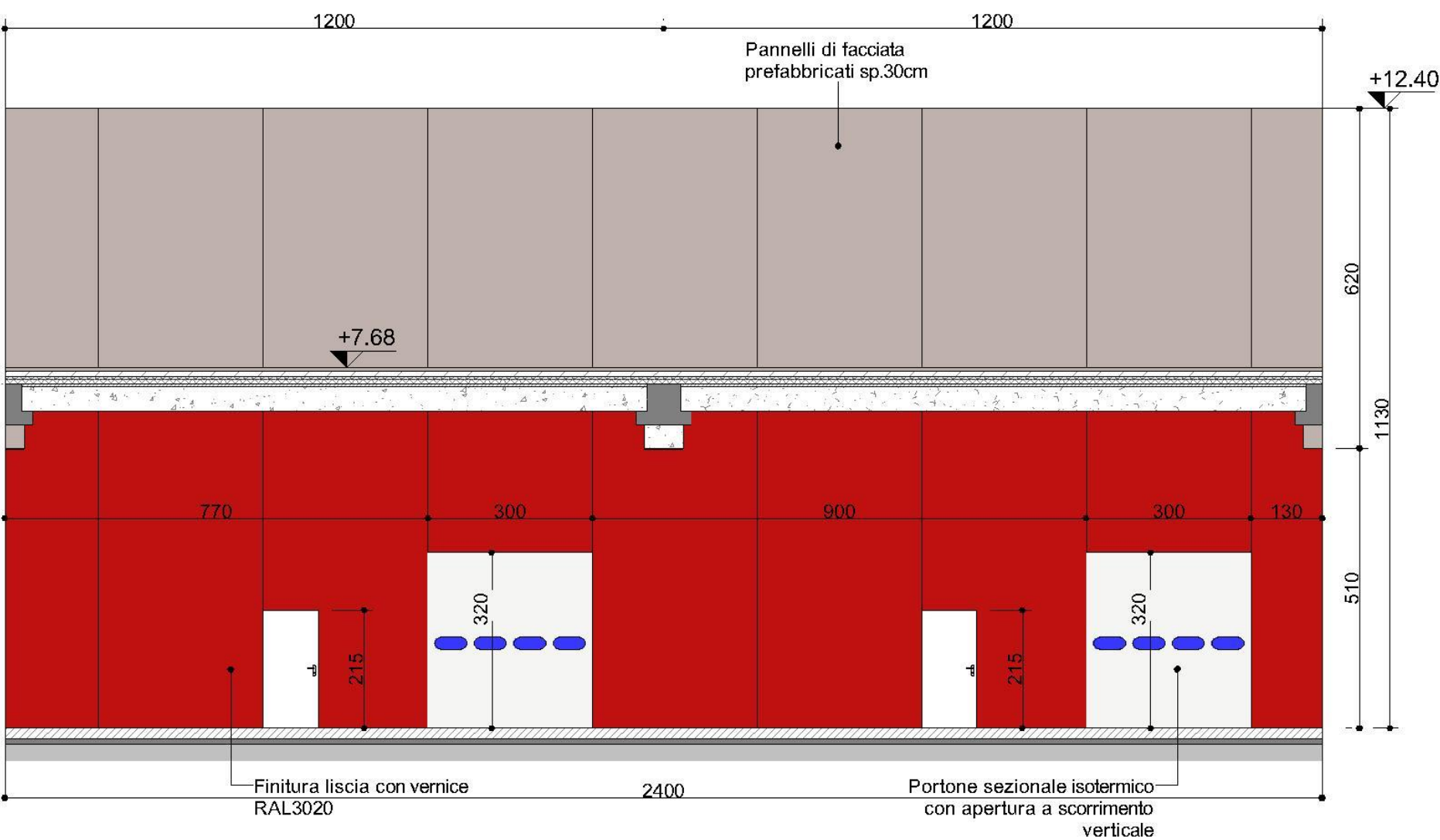


Sezioni longitudinali

Sez. A-A'



Sez. B-B'



Spazio oggetto del contratto

Condizioni di consegna: stato di fatto

DOTAZIONI

- **Predisposizioni passaggi impiantistici** con cavidotti, canaline, cavedi;
- **2 baie di carico**, sul lato est, complete di portone isotermico e dock shelter;
- **2 portoni isotermici**, sul lato ovest del deposito, di dimensioni 3x3,2m;
- **Punto erogazione acqua** con lavandino;
- Area predisposta per la realizzazione di servizi igienici;
- **Utenze al piede.**

VINCOLI IMPIANTISTICI

- Gli **impianti di climatizzazione** dovranno essere a condensazione ed agganciarsi alla rete di distribuzione dell'acqua di condensazione predisposta da Sogemi.

PREDISPOSIZIONI

- **Allaccio servizi igienici**

SogeMi S.p.A.

Via Lombroso 54, Milano

www.sogemispa.it