

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 6



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	237 mq	45 mq
Tot.	437 mq	245 mq

Termini e condizioni

Durata	5 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Dal 1 marzo 2024.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

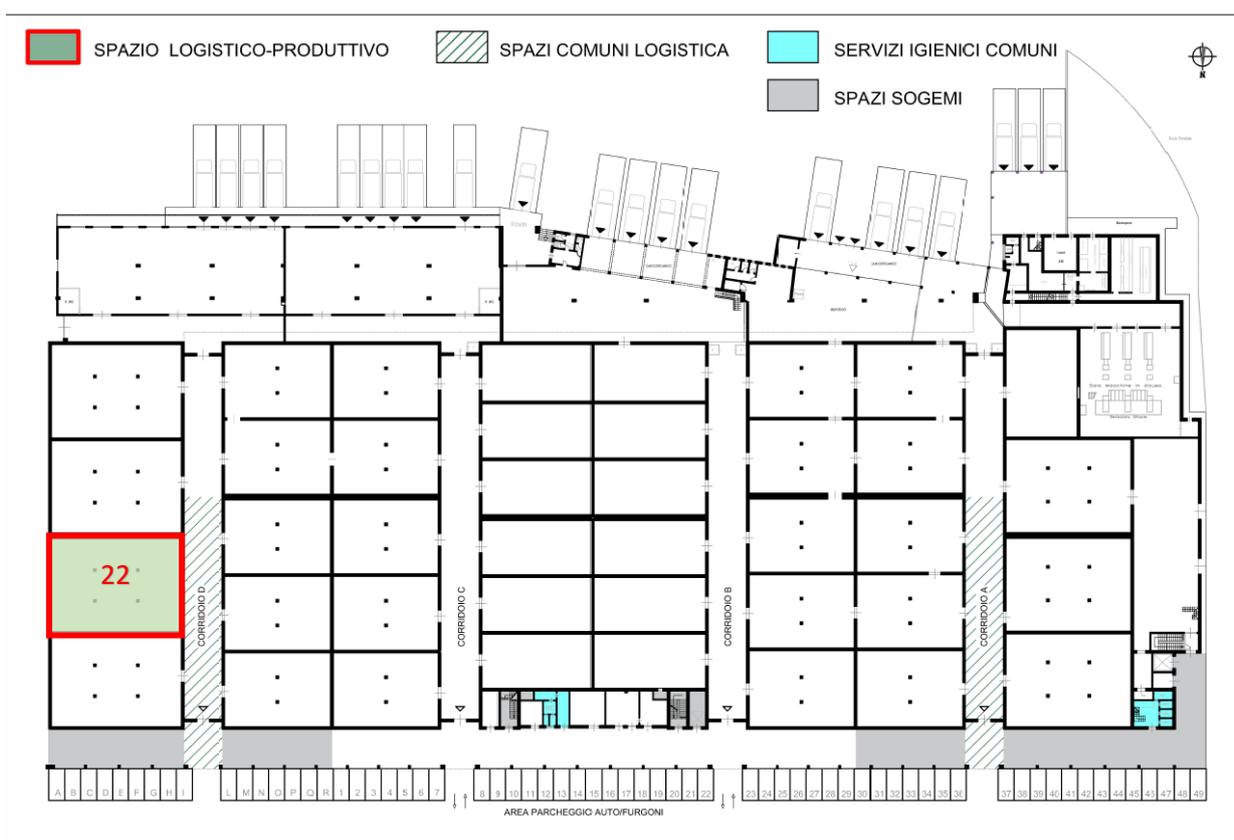


FOODY

MERCATO AGROALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 22



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	300 mq	300 mq
	256 mq	64 mq
Tot.	556 mq	364 mq

Termini e condizioni

Durata	5 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	1 marzo 2024.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio D (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

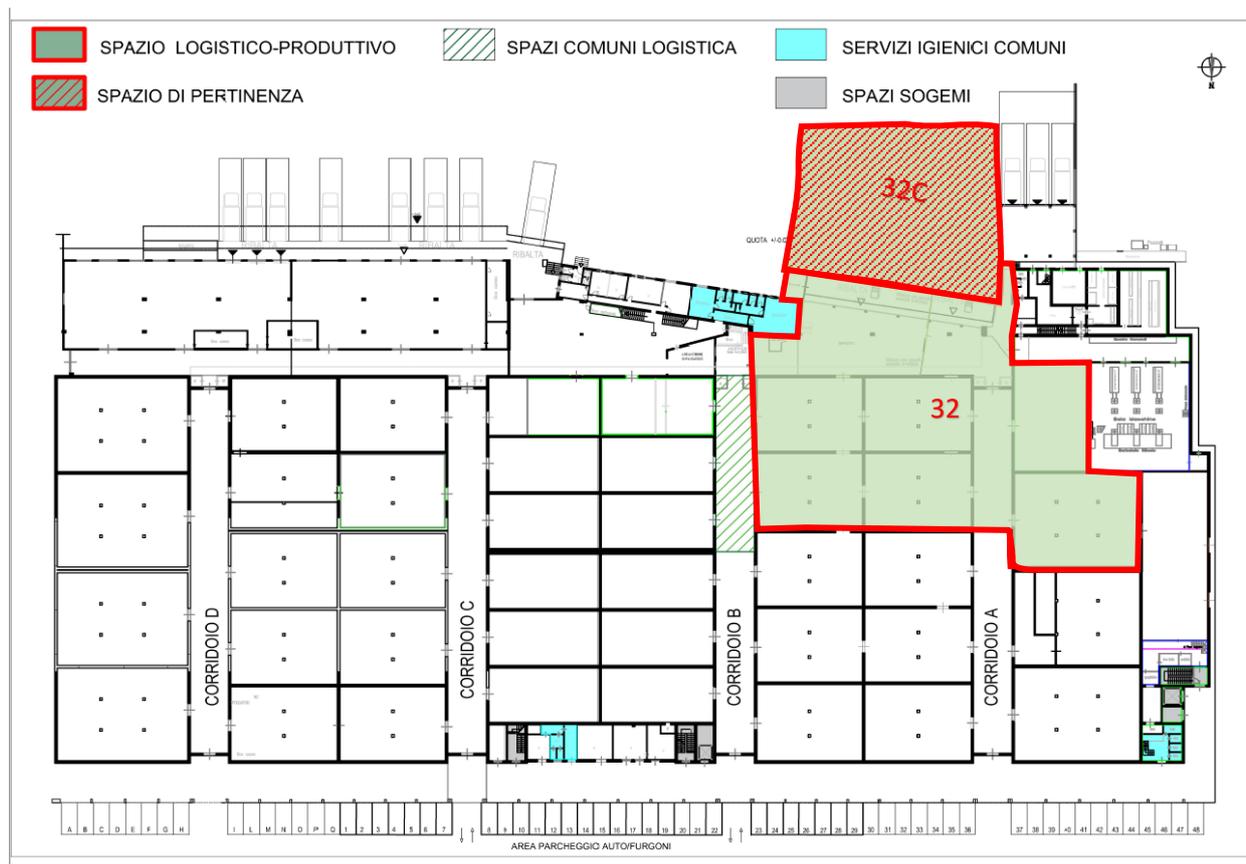
Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 32



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	2.020 mq	2.020 mq
	159 mq	74 mq
	954 mq	0 mq
Tot.	3.133 mq	2.094 mq

Termini e condizioni

Durata	5 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	1° marzo 2024.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso privato lato sud.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

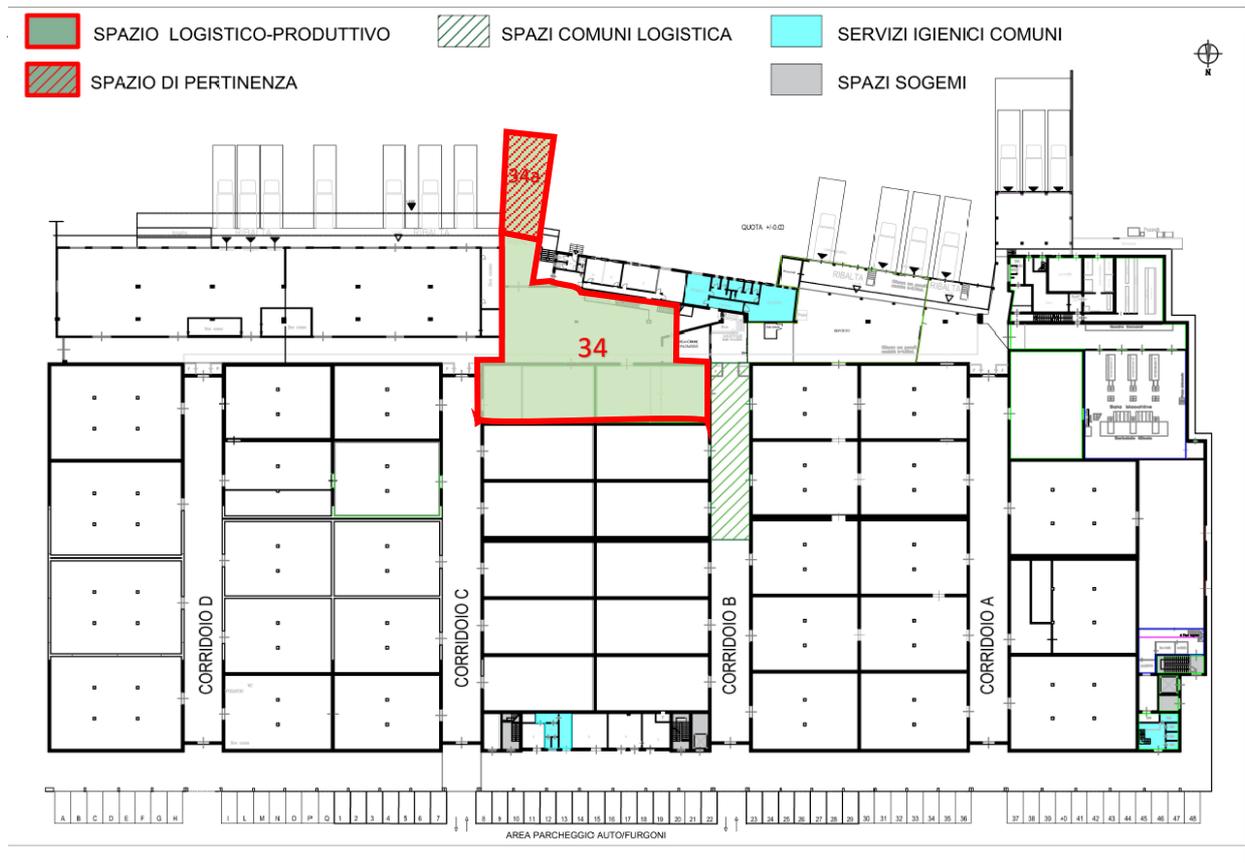
Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 34



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	633 mq	633 mq
	159 mq	28 mq
	155 mq	0 mq
Tot.	947 mq	661 mq

Termini e condizioni

Durata	5 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

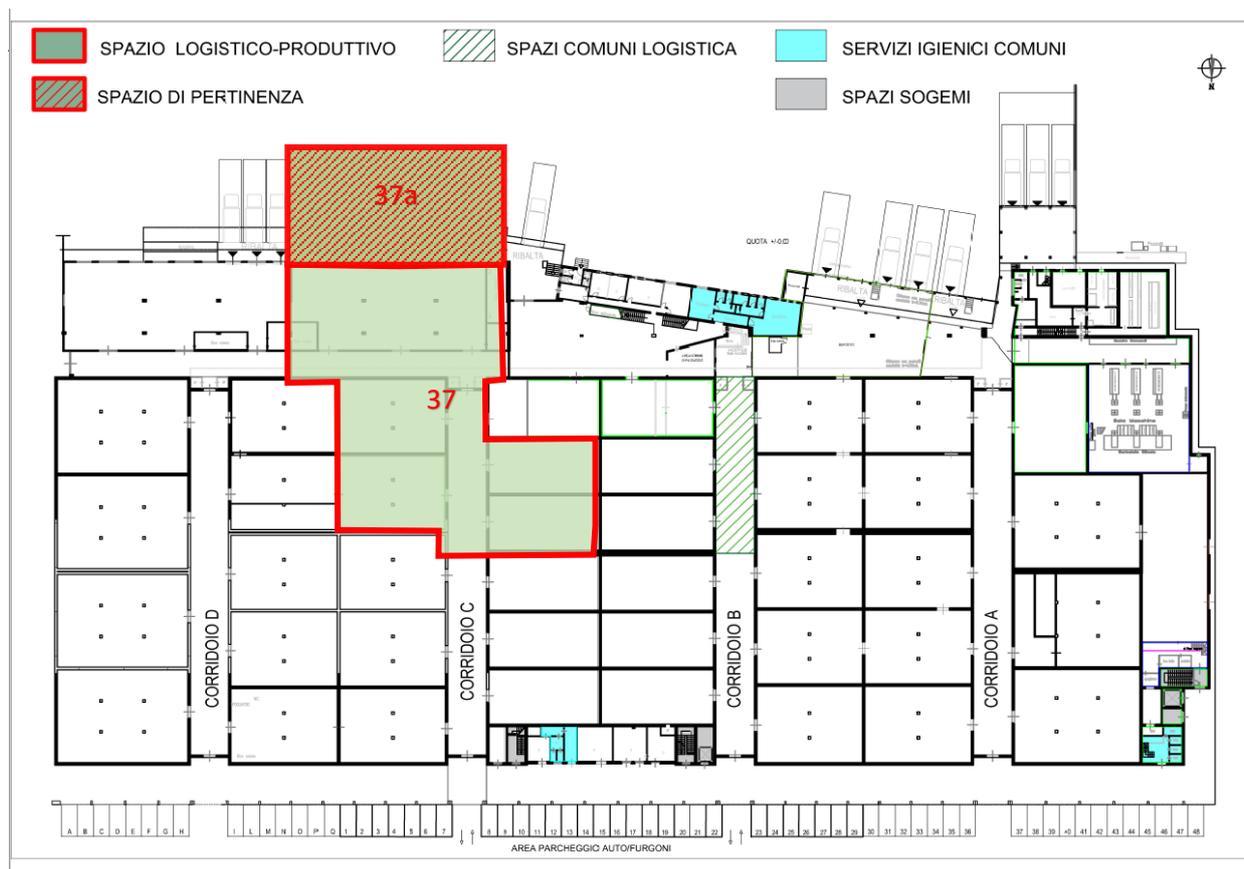
Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	1° marzo 2024.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso privato lato sud.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

UNITA' IMMOBILIARE n. 37



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	1.621 mq	1.621mq
	0 mq	0 mq
	601 mq	0 mq
Tot.	2.222 mq	1.621mq

Termini e condizioni

Durata	5 anni
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	1° marzo 2024.
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso privato lato sud.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.