



PROJECT MANAGER LAVORI

Sogemi, Società partecipata dal Comune di Milano, è proprietaria e gestore del Mercato Agroalimentare Milano. Svolge un servizio di pubblica utilità, di interesse generale per la Città, la Provincia milanese e la Regione Lombardia, ed essenziale per garantire l'approvvigionamento, la distribuzione, la sicurezza alimentare, la qualità e il controllo dei prezzi dei prodotti alimentari freschi.

Foody, il noto simbolo di Expo2015, riconosciuto nel mondo come emblema di qualità, freschezza, biodiversità dei prodotti agroalimentari, ambasciatore di una cultura dell'alimentazione innovativa e sostenibile, attenta all'equilibrio del pianeta, oggi rappresenta il Mercato Agroalimentare Milano, il primo mercato all'ingrosso d'Italia, ed è marchio dell'Hub in cui il Mercato si sta trasformando.

Foody Mercato Agroalimentare Milano è una piattaforma di distribuzione, commercializzazione e logistica di alimenti freschi e rappresenta l'anello fondamentale nella catena che garantisce alla comunità metropolitana milanese e lombarda e a tutti i consumatori alimenti sicuri e di qualità. Opera perseguendo criteri di sostenibilità ambientale, economica e sociale.

Le competenze raccolte e le professionalità che operano insieme a Foody fanno sì che il Mercato Agroalimentare Milano sia un luogo di crescita professionale per le persone che vi lavorano e gli operatori, e di educazione alimentare gastronomica per tutta la comunità.

Di seguito video illustrativo del progetto: [Video Foody2025](#)

Per la realizzazione del nuovo mercato ortofrutticolo e per la riqualificazione dell'intero Comprensorio Agroalimentare di Milano con investimenti di oltre 150 milioni, Sogemi è alla ricerca di un Project Manager Lavori da inserire nell'ambito della Direzione Patrimonio, a diretto riporto del Direttore.

Competenze:

- Coordinamento e gestione, in autonomia, delle attività di progettazione, di Direzione Lavori ed esecuzione degli interventi, ivi compresa la supervisione dei cantieri;
- *Contract e construction management* mediante predisposizione/analisi critica di capitolati, bandi di gara, modelli contrattuali, oltre che valutazione tecnico economica di offerte ed eventuali varianti;
- Analisi e monitoraggio del cronoprogramma di intervento;
- Predisposizione dei SAL dei professionisti esterni a vario titolo incaricati, della contabilità e dei relativi certificati di pagamento, elaborazione di specifica reportistica a chiusura dell'incarico;
- Gestione delle istruttorie finalizzate all'autorizzazione dei subcontratti e subappalti;
- Supervisione delle attività di collaudo;
- Gestione e coordinamento delle attività di *permitting* con interfaccia con gli Enti a vario titolo coinvolti;
- Progettazione e direzione lavori di interventi di manutenzione straordinaria.

Requisiti di partecipazione:

1. Diploma di laurea in ingegneria edile, civile o ambientale o in architettura (laurea magistrale o vecchio ordinamento). Il titolo di studio conseguito all'estero viene valutato se riconosciuto ai sensi della normativa vigente;
2. Esperienza di almeno 5 anni, anche non consecutivi, in progetti di nuova costruzione e/o ristrutturazione;
3. Esperienza diretta di almeno 2 anni, anche non consecutivi, maturata su cantieri.

L'ambiente di lavoro è giovane e dinamico e in tale contesto viene richiesta flessibilità, versatilità e proattività.

Elementi essenziali di valutazione:

- a) Buona corrispondenza fra attività tecniche eseguite nelle esperienze pregresse ed esigenze specifiche della Società;
- b) Conoscenza dei pacchetti MS office, compreso Project; conoscenza di Autocad e di software di contabilità quale Primus;
- c) Capacità relazionali e di comunicazione, attitudine al lavoro in team, propensione ad assumere iniziative dirette, ottimo livello di autonomia gestionale, capacità di sintesi e di lavorare per obiettivi gestendo la pressione derivante da scadenze stringenti.

Elementi preferenziali di valutazione:

- d) Conoscenza del codice degli Appalti e della normativa di settore;
- e) Conoscenza del Testo Unico Ambientale per la gestione degli interventi di bonifica ambientale;
- f) Esperienza diretta maturata su cantieri significativamente superiore ai 2 anni che costituiscono requisito minimo di partecipazione.

Non possono essere ammessi alla selezione pubblica né accedere all'impiego coloro che abbiano riportato condanne penali che, salvo riabilitazione, possano impedire l'instaurarsi del rapporto di lavoro o abbiano procedimenti penali in corso che ne possano pregiudicare il mantenimento.

Il candidato prescelto, prima dell'assunzione, dovrà rilasciare attestazione di non aver esercitato, nel triennio precedente, poteri autoritativi o negoziali nei confronti della Società per conto di altra Pubblica Amministrazione.

Si offre un contratto full-time a tempo indeterminato quale Quadro del CCNL del Commercio – Aziende del Terziario, Distribuzione e Servizi. La retribuzione sarà in linea con il livello del profilo individuato.

La procedura di selezione pubblica si articolerà nelle seguenti fasi:

- I. La prima fase consisterà nel confronto comparativo delle candidature pervenute e nella conseguente redazione di una *short list* dei candidati ritenuti, fra quelli in possesso di tutti i requisiti di partecipazione, maggiormente corrispondenti al profilo ricercato. La Società si riserva la facoltà di affidare la fase di preselezione delle candidature pervenute ad una Società specializzata in ricerca del personale, che verrà eventualmente designata come responsabile esterno del trattamento in relazione ai dati trattati nella presente procedura. La Società tratterà i dati liberamente trasmessi esclusivamente al fine della gestione dell'attività di selezione e di valutazione.
- II. La seconda parte della selezione sarà curata da una Commissione giudicatrice appositamente costituita, che sottoporrà i candidati contenuti nella short list ad uno o più colloqui orali nei quali saranno specificamente valutati/comprovati: a) la corrispondenza fra attività tecniche eseguite nelle esperienze pregresse ed esigenze specifiche della Società; b) il livello di conoscenza degli applicativi sopracitati; c) le capacità relazionali e di comunicazione, l'attitudine al lavoro in team, la propensione ad assumere iniziative dirette, il livello di autonomia gestionale e la capacità di sintesi e di lavorare per obiettivi gestendo la pressione derivante da scadenze stringenti; d) l'eventuale possesso degli elementi preferenziali di valutazione.

I criteri e le modalità di attribuzione dei punteggi dei colloqui saranno determinati dalla Commissione nel corso del suo primo incontro. La pubblicazione del presente avviso e la partecipazione alla procedura in ogni sua fase non comportano per SOGEMI alcun obbligo di procedere alla stipula del contratto né per i partecipanti alla procedura di selezione alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di SOGEMI.

Le candidature dovranno essere inviate a SOGEMI entro il 6 marzo 2024 alle ore 12.00 alla seguente mail: candidature@foodymilano.it mediante trasmissione dell'allegato n. 1 (Modello di domanda di partecipazione), debitamente compilato e sottoscritto a pena di esclusione, nonché corredato degli allegati richiesti. Con la presentazione della domanda di partecipazione, il candidato acconsente espressamente al trattamento dei dati personali.

Milano, 7 febbraio 2024

SO.GE.M.I. S.p.A.