

The logo for SlogelMi, featuring the word 'SlogelMi' in a white, sans-serif font. The letter 'i' in 'Mi' is replaced by a red triangle pointing downwards.

**SlogelMi**

Mercato Agroalimentare Milano

# IL MERCATO AGROALIMENTARE DI MILANO

Freschi, da oltre 50 anni.



Comune di  
Milano

Release 1 del 26/11/2018

# Il Mercato Agroalimentare di Milano



- ▶ 1965: anno di inaugurazione
- ▶ Tra i più grandi ed importanti Mercati all'ingrosso di tutta Europa



- ▶ 4 Mercati: Ortofrutta, Ittico, Fiori e Carni
- ▶ 10 milioni di consumatori serviti
- ▶ Oltre 1 miliardo di €/anno di merci scambiate

# Una posizione strategica



## 1. AUTOSTRADE

**2.0 km** Svincolo Forlanini  
**1.5 km** Svincolo Mecenate

Rapido accesso alla rete autostradale:  
A4 Torino - Trieste  
A1 Milano - Napoli  
A35 Brebemi



## 2. ALTA VELOCITÀ

**3.2 km**  
Stazione Rogoredo

A pochi minuti la stazione dell'alta velocità ed il passante ferroviario per Malpensa



## 3. AEROPORTO

**3.5 km**  
Linate

Prossimità ad uno dei principali aeroporti



## 4. METROPOLITANA

**1.8 km**  
Porta Romana M3

Fermata della linea M3 Gialla per il collegamento rapido al centro città e alla stazione centrale



## 5. PASSANTE E AUTOBUS

**0.8 km**  
Porta Vittoria

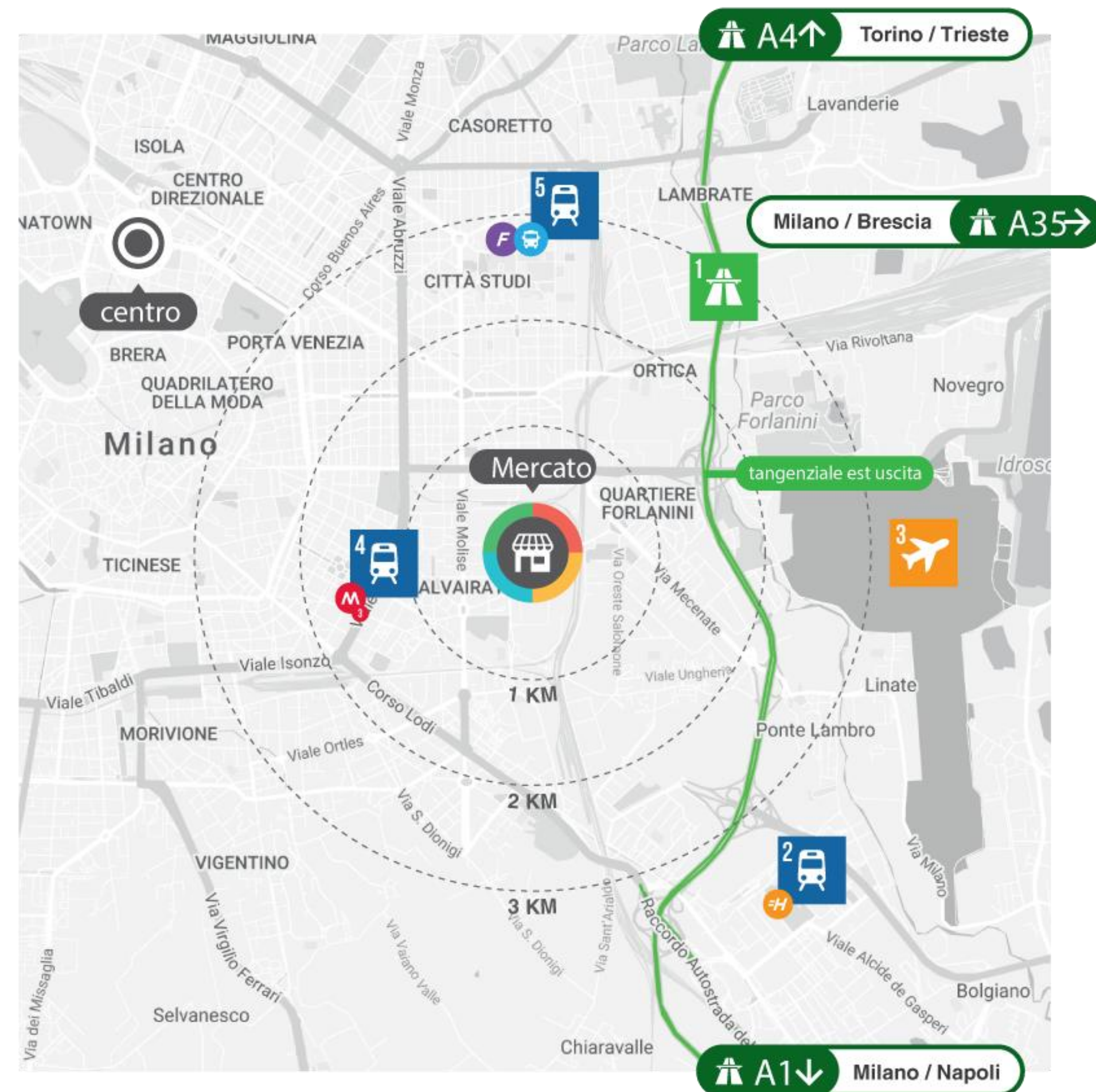
Passante e autobus si raggiungono a piedi in pochi minuti



## CENTRO CITTÀ

**3.3 km**  
Piazza del Duomo

A 20 minuti d'auto dal centro storico di Milano



# L'estensione e la superficie

Il Comprensorio Agroalimentare ha un'ampia estensione con un rilevante potenziale di sviluppo.



*Superficie Fondiaria*  
**647.000**  
mq

*Superficie Costruita*  
**264.000**  
mq  
(41%)

*Superficie Utilizzata*  
**222.000**  
mq  
(84%)

*Superficie Coperta*  
**163.000**  
mq  
(28%)

# I numeri del Mercato Agroalimentare di Milano



647.000

*Metri quadrati  
di superficie fondiaria*



11.320.000

*Quintali di prodotti  
commercializzati ogni anno*



11.000

*Clienti tesserati*



167

*Grossisti  
con punto vendita*



100

*Produttori locali  
con punto vendita*



400

*Società con proprie  
sedi/spazi nei Mercati*



# Alcuni punti di forza



## Marchio Qualità e Sicurezza

Garanzia di tracciabilità dei prodotti, assenza di contaminanti chimici e microbiologici, nonché dell'utilizzo corretto di imballaggi ed etichettatura.



## Piattaforma Cassa Mercato

Gestione trasparente delle transazioni economiche, dei documenti contabili e delle fatturazioni, in collaborazione con Intesa Sanpaolo.



## Marchio del Mercato Ittico Milano

Un marchio riconosciuto in tutta Italia a garanzia della provenienza del prodotto, dell'adesione alle PCP, di controlli igienico sanitari rigorosi e della catena del freddo.



## Protocollo con la Prefettura di Milano

Per assicurare il rispetto dei principi di legalità, di trasparenza e di correttezza, garantendo a tutti gli operatori un clima di sana competitività.











## Bollettini prezzi

Elaborazione dei dati attraverso un servizio di marketing solutions relativo ai bollettini prezzi del Mercato, volto a promuovere, implementare e migliorare il sistema di rilevazione dei prezzi e della statistica.

# I 4 Mercati di Milano



	 <b>Mercato Ortofrutta</b>	 <b>Mercato Ittico</b>	 <b>Mercato Fiori</b>	 <b>Mercato Carni</b>
 <b>Superficie Commerciale (Punti Vendita):</b>	57.673 mq	10.962 mq	5.490 mq	4.505 mq
 <b>Quantitativi Commercializzati:</b>	11.200.000 Q/anno	100.000 Q/anno	1 Mil. Pezzi/anno	20.000 Q/anno
 <b>Grossisti:</b>	117	25	12	13
 <b>Tesserati:</b>	9.000	1.300	500	200
		<i>Riconoscimento CE N. 2136</i>		<i>Riconoscimento CE N. IT0966F</i>

# I grossisti dei Mercati



## Ortofrutta

- A.L. 129
- A.M.F.
- AGRICOLA ORIANI & PECCHIA
- AL.MA.
- ALAN FRUTTA
- AMAGLIO FUNGOTRADING
- ANANAS FRUTTA
- ANTON
- APICELLA LORENZO
- ARRIGONI CHIARA
- ASCIONE
- AURORA ORTOFRUTTICOLA
- BACULLO
- BANFI E MONTELEONE
- BARONI GIOVANNI
- BENIFRUIT MILANO
- BENITALIA
- BESOSTRI FRUTTA
- BIFFI PIETRO EREDI
- CASEIFICIO AUTIERI
- CAVALLARO G.
- CE.DI.OR.
- CENTRALE ORTOFRUTTICOLA
- CMC FRUIT
- COLASUONNO
- CONOCE
- DELIZIE MEDITERRANEE
- DIPILATO
- EGY FUTURO
- EISSA FRUTTA
- EUROFRUIT
- EXPO FRUTTA
- F.F. FUMAGALLI FUNGHI
- F.LLI BRAMBILLA
- F.LLI SANTINI
- FAST FRUIT
- FINIZIO
- F.LLI REBUFFINI
- FRATELLI ROVIDA
- FRESH TROPICAL
- FRIGOFRUTTA MILANO
- FRUTTITAL
- FRUVER
- G.A.L.A. FRUIT
- GAB FRUTTA
- GALGANO
- GANDOLFO MERCATO
- GF ORTOFRUTTA
- GRANDE ORTOFRUTTA
- GREEN FOODS SERVICE
- GREEN





# I grossisti dei Mercati



## Ortofrutta

- GS FRUTTA E VERDURA
- IDEALFRUTTA
- INTERFRUT DI ZAMBLERA
- ITALFRUTTA DISTRIBUZIONI
- LA CASALESE
- LA MEDIANA
- LA POLIGNANESE
- LA PREALPINA ORTOFRUTTICOLA
- LA RIVIERA
- LA ROMANFRUTTI
- LONGA & C.
- LONGA E CUGINI
- LONGHI FUNGHI
- CM FOODMARKET
- LUIGI MEDA
- LUPANO
- MA PRI FRUIT
- MADI VENTURA
- MAGGIONI
- MAIA FRUTTA
- MANZONI ALESSANDRO
- MASTERFRUIT
- MAZZOLA ENRICO
- MD FRUTTA
- MERCAFRUTTA
- MIA MILANO
- MINIFRUT
- MOCCALDI RAFFAELE
- NATURE SERVICE
- NEW SERVICE FRESH
- NUOVA ITALIAN AMERICAN MUSHROOMS
- NUOVAFRUTTA
- ORTOFRUTTA BUCANEVE
- ORTOFRUTTA ELIOS
- ORTOFRUTTA F.V.
- ORTOFRUTTA INN
- ORTOFRUTTA LA BOLOGNESE
- ORTOFRUTTA MILENA
- ORTOFRUTTA VI.VA
- ORTOFRUTTICOLA ADRIATICA
- ORTOFRUTTICOLA CASATI
- ORTOFRUTTICOLA DE MAIO
- ORTOMILANO
- ORTOPIAZZOLLA
- PAPARELLA & CO.
- PAVESI GIAN PIETRO
- POVIA 1929
- PRIMO FIORE
- PUNTO FRUTTA
- RISTOCATERING

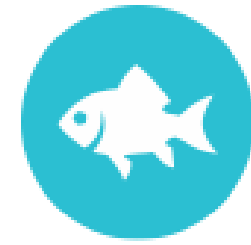


# I grossisti dei Mercati



## Ortofrutta

- SALVI MILANO
- SANA FRUTTA
- SASSO
- SCODEMA
- SEBA
- SPREAFICO
- TORTIFRUTTA
- VALENTINO TOSI
- VAST ITALIA
- VENZI + PAGANINI
- VEZZONI
- VIGNALI FRUTTA
- YASSIN FRUTTA
- ZAMBLERA
- ZIDAN ORTOFRUTTA



## Ittico

- ACE
- AMO
- BERGEL
- C.A.M.
- COMM. ITTICA POLI & C.
- COOP. PESCATORI ARBOREA
- COPROMAR
- COPROMAR DISTRIBUZIONE
- FIORITAL
- GARBIN R.
- GI.MAR
- GI.MAR. SERVICE
- GILERA ALFREDO
- GOLDFISH
- IL KIOSKO DI MARE
- ITTICA CARLA'
- ITTICA MILANO

- MANNO MILANO
- MAZARA FISH
- MICUCCI & BALZARI
- PANAPESCA
- ROCCO & LOMBARDO
- SARDAMAR
- SARDAMAR MILANO
- SARFISH



# I grossisti dei Mercati



## Carni

- AVICOLA ANDRIANI
- AVICOM
- AZIENDA AVICOLA PENNE'
- COMAVICOLA
- COMMERCIALE RAMONDA
- DIOMEDE GARAVELLO
- EUROVO
- F.LLI MIROGLIO
- GARAVELLO & FIGLI
- INTORNO AL CIBO
- PICCOLA CAI
- S.I.A.M.
- TELLESCHI



## Fiori

- BETTA & CEREDA
- CEREDA FRANCO
- FERRARI PIERO DOMENICO
- FERRARIO
- FLORICOLTURA RECALCATI
- GREGORI FIORI
- INGROSSO FIORI BERTUCCI F.
- MARTINI ANTONIO
- PASTOR
- RIVETTI STEFANO
- SANTAMBROGIO
- TIRONI ANDREA



# Le attività a supporto



Molteplici sono le attività che ogni giorno operano per supportare il commercio.

All'interno del Mercato Agroalimentare di Milano sono infatti presenti 12 punti ristoro, servizi di logistica, banche, uffici postali, ambulatori medici e veterinari, un presidio della Polizia Municipale e della Vigilanza notturna.



# Alcuni partner

.....

**BRIVIO & VIGANÒ**

Logistica

.....

**allSYSTEM**

Sistemi e servizi di sicurezza

.....

 **General Service**

Igiene degli ambienti

 **Banca Popolare di Sondrio**

Banca Popolare di Sondrio

.....

**INTESA**  **SANPAOLO**

Banca Intesa

.....

**Posteitaliane**

Poste Italiane



Cooperativa CLO

.....

**Madelco**

Madelco

# Recupero alimentare

Il Mercato Ortofrutta all'Ingrosso di Milano rappresenta una fonte di approvvigionamento preziosa grazie agli operatori che cedono quantitativi significativi di merce:  
**900.000 kg Pane Quotidiano**  
**460.000 kg Banco Alimentare**  
(dati 2017)

Più di 60 associazioni onlus si approvvigionano quotidianamente presso il Mercato Ortofrutta all'Ingrosso di Milano.

2015 protocollo di intesa con:

1. Società pane quotidiano fondazione Arrigo Valentini
2. Associazione banco alimentare della Lombardia "Danilo Fossati" onlus

2016 protocollo di intesa con:

1. Caritas Ambrosiana onlus
2. Associazione City Angels
3. Fondazione asilo Mariuccia

# SOGEMI



SOGEMI è l'Ente di gestione del Mercato Agroalimentare di Milano che, per conto del Comune di Milano, gestisce il comprensorio ed eroga servizi per la vendita dei prodotti.

## Cosa facciamo



Corretta formazione dei prezzi all'ingrosso



Valorizzazione della produzione locale



Import/export in tutto il mondo



Miglioramento della qualità dei prodotti



Tutela della sicurezza alimentare



Calmieramento prezzi agroalimentare





Auspico che il Mercato Agroalimentare di Milano si trasformi ed evolva in un Hub per tutta la filiera agroalimentare italiana. Un polo di innovazione e sperimentazione che diventi un punto di riferimento per la grande tradizione del Made in Italy nel mondo.

.....

**CESARE FERRERO**

*Presidente SOGEMI*



# L'impegno di SOGEMI



## Crescita

Ci dedichiamo a mantenere il Mercato Agroalimentare di Milano al passo con lo sviluppo sostenibile, con le nuove tecnologie ed i servizi affinché rimanga un riferimento per la filiera agroalimentare.



## Business

Ogni giorno ci impegniamo per offrire gli spazi e il servizio migliore a tutti gli operatori ed alle persone che scelgono il Mercato Agroalimentare di Milano come luogo di lavoro.



## Cultura

Con oltre 50 anni d'esperienza e competenza, ci impegniamo ad essere il punto di riferimento del settore agroalimentare per tramandare quei valori ed unicità che hanno fatto grande il Made in Italy nel mondo.



# Il piano di sviluppo

SOGEMI ha avviato un progetto di riqualificazione e ristrutturazione per mantenere il Mercato Agroalimentare di Milano all'avanguardia tra i Mercati europei, garantendo così una crescita a tutte le attività che operano al suo interno e trasformandolo in un polo per le realtà del settore agroalimentare.



**100** mln €  
*gli investimenti previsti  
per la riqualificazione*



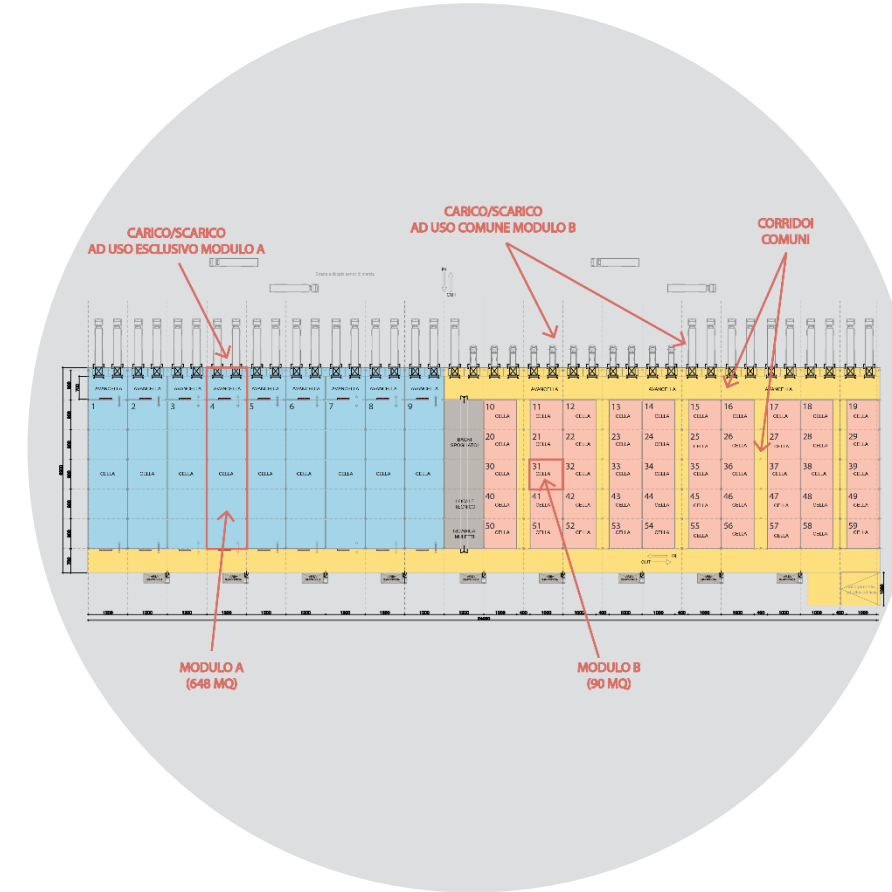
**647.000** mq  
*Superficie fondiaria dei  
mercati sottoposta  
a riqualificazione*

# Gli obiettivi 2020



## Nuovo Padiglione Ortofrutta

*Un padiglione in linea con le esigenze odierne per rimanere al passo con le nuove tecnologie ed i servizi all'utenza.*



## Piattaforma Logistica Ortofrutta

*Il punto di riferimento per attività complementari, dalla trasformazione al packaging.*



## Palazzo Affari

*Centro del business della filiera agroalimentare, sarà dedicato ad attività, aziende e startup che operano nel settore.*



# Foody



*Un piano di innovazione ambizioso  
per il futuro del Mercato Agroalimentare  
di Milano*



# Che cosa è Foody



Foody sarà *“un Hub per tutta la filiera agroalimentare italiana”*.

L'area dell'attuale Mercato Agroalimentare di Milano diventerà il palcoscenico economico e culturale per la creazione del Distretto Agroalimentare italiano dedicato al B2B. All'interno del progetto ci sarà anche un'innovativa ed interattiva parte dedicata al B2C.

Foody sarà il polo d'innovazione e sperimentazione della cultura e della condivisione, relativi ai temi riferiti alla filiera agroalimentare.

Foody sarà un punto di riferimento della grande tradizione ed eccellenza del Made in Italy nel mondo.



# Foody, l'Hub Agroalimentare di Milano



Il piano di innovazione di SOGEMI è ambizioso e concreto: non si tratta solo di ristrutturare gli ambienti, ma di trasformare il Mercato nell'Hub della filiera agroalimentare più importante in Italia e tra i più in Europa.



## Business

Il Mercato Agroalimentare di Milano offrirà spazi progettati per smart working ed il co-working, oltre ad aree anche di ampie dimensioni dedicate e personalizzate per le aziende della filiera.



## Eventi e Cultura

Non solo business quotidiano, ma contaminazione per lo sviluppo futuro con l'introduzione di nuove funzioni tra cui arte, cultura ed eventi.



## Formazione

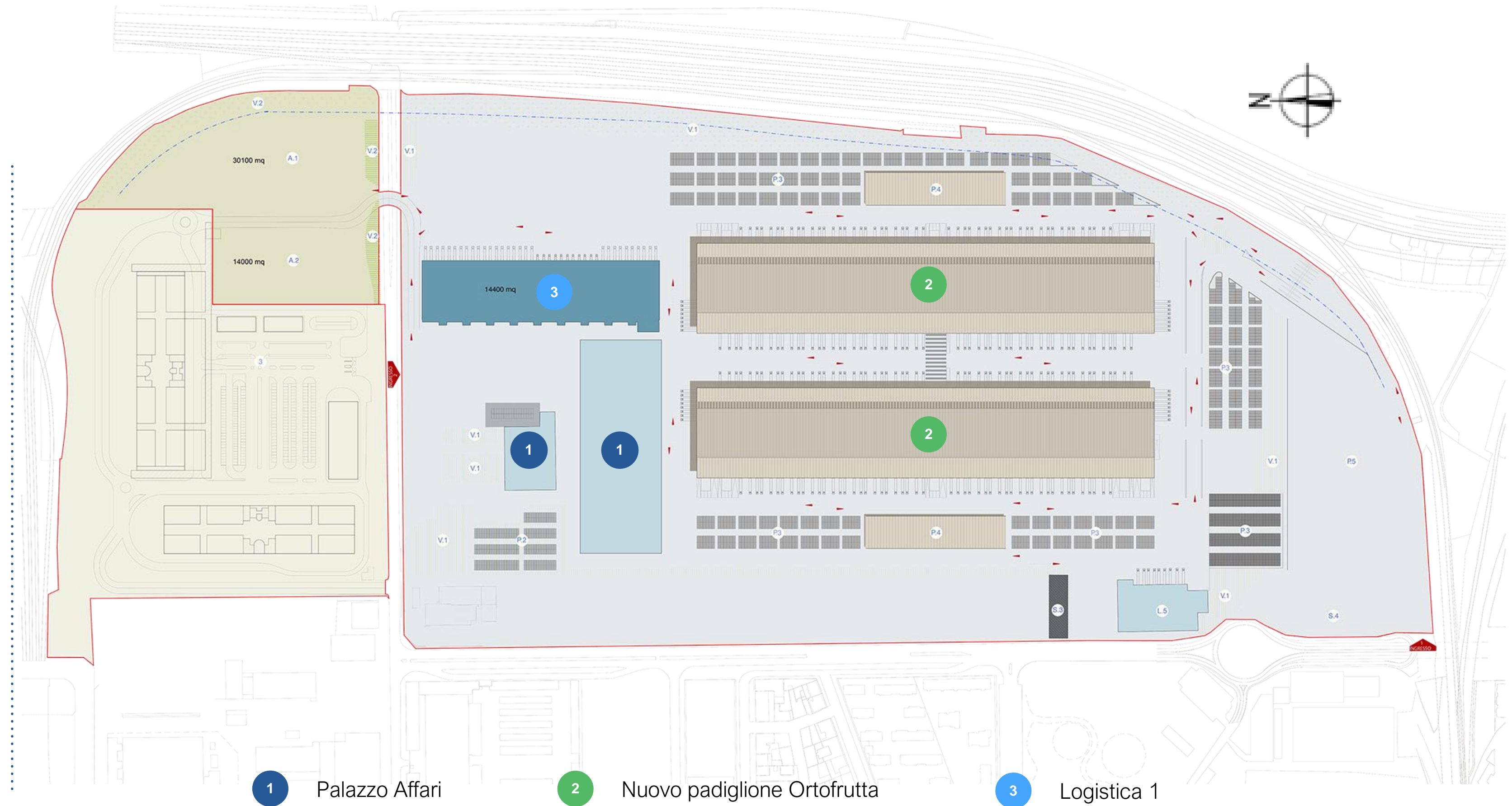
Con oltre 50 anni d'esperienza e competenza, il Mercato Agroalimentare di Milano vuole essere sempre più una voce autorevole ed il punto di riferimento per tutto il settore.



# Il progetto approvato

*Delibera Comunale n.12  
del 19 febbraio 2018*

Il Consiglio Comunale di Milano ha approvato il progetto di realizzazione, con modalità tali da permettere l'ordinaria prosecuzione dell'attività nel sito attuale, di un nuovo Padiglione Ortofrutta e di una Piattaforma Logistica.



# Uno sguardo al futuro





# Il nuovo Padiglione Ortofrutta

Render del progetto



Fornito di numerosi servizi per rispondere alle esigenze odierne tra cui un parcheggio carico/scarico acquirenti, un parcheggio coperto e una piattaforma logistica.



84 Mln €

*gli investimenti previsti*



60.000 mq

*Superficie commerciale*



# Il nuovo Padiglione Ortofrutta

*Caratteristiche principali*



## Caratteristiche

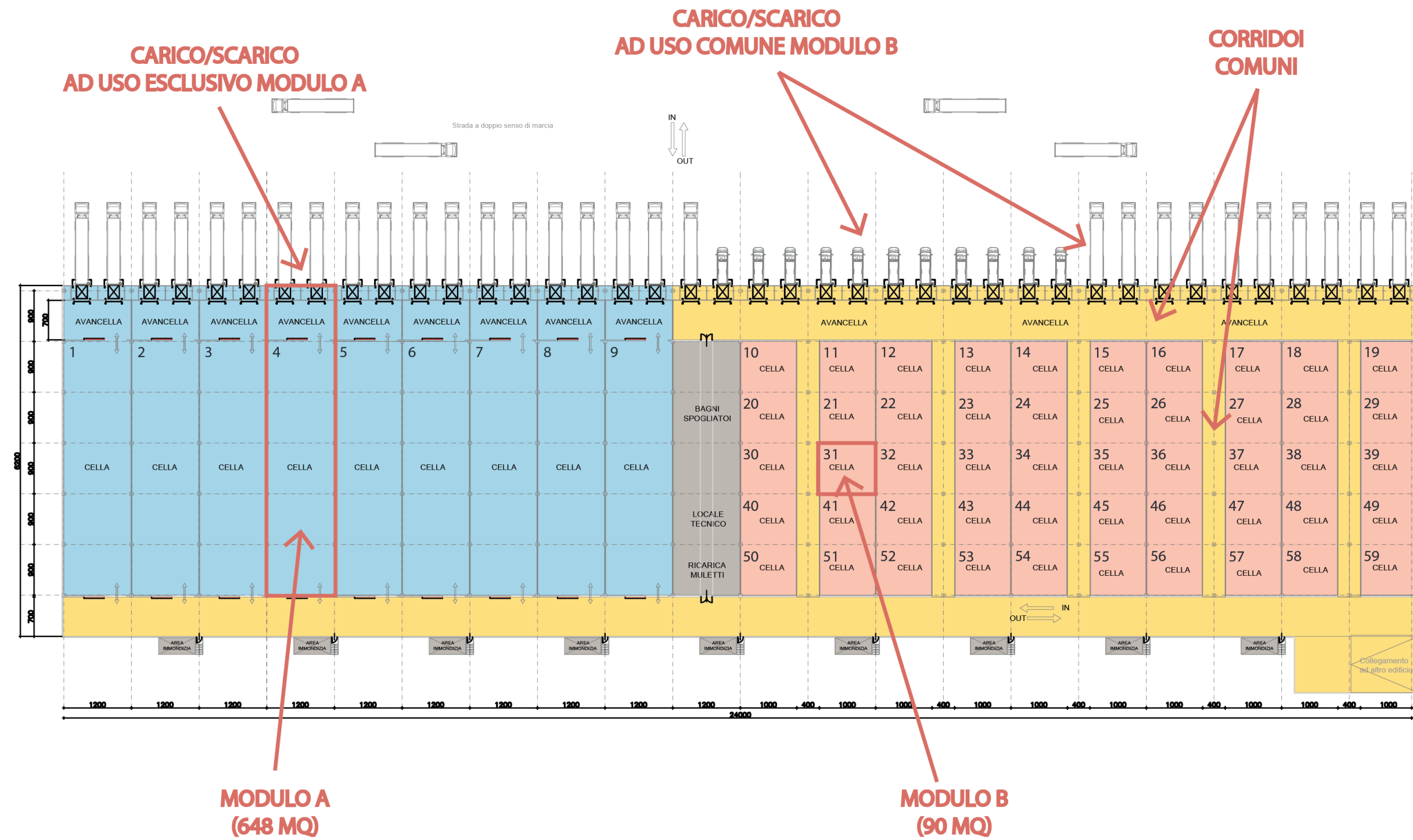
Superficie fondiaria	115.034 mq
Superficie coperta	84.084 mq
Superficie costruita	84.084 mq
Punti vendita	214
Fronte espositivo	1.498 m

## Superfici punti vendita

Superficie commerciale	57.673 mq
Superficie commerciale ponderata	52.430 mq
PT - Area interna e esposizione	47.187 mq
PT - Banchina aperta sotto pensilina	10.486 mq
Spazi comuni	26.411 mq



# La Piattaforma Logistica Ortofrutta



La nuova piattaforma logistica disporrà di 40 baie di carico e sarà un punto di riferimento per le attività complementari, dalla trasformazione al packaging.



**10 Mln €**

*gli investimenti previsti*



**12.000 mq**

*Superficie commerciale*



# Palazzo Affari

Render del progetto



Palazzo Affari seguirà una progressiva riqualificazione per divenire un polo per aziende e professionisti, italiani e internazionali, che operano nella filiera agroalimentare offrendo servizi, uffici e spazi lavorativi progettati per soddisfare le necessità odierne e future.



25 Mln €

*gli investimenti previsti*



25.000 mq

*Superficie commerciale*



# SOGEMI e l'arte

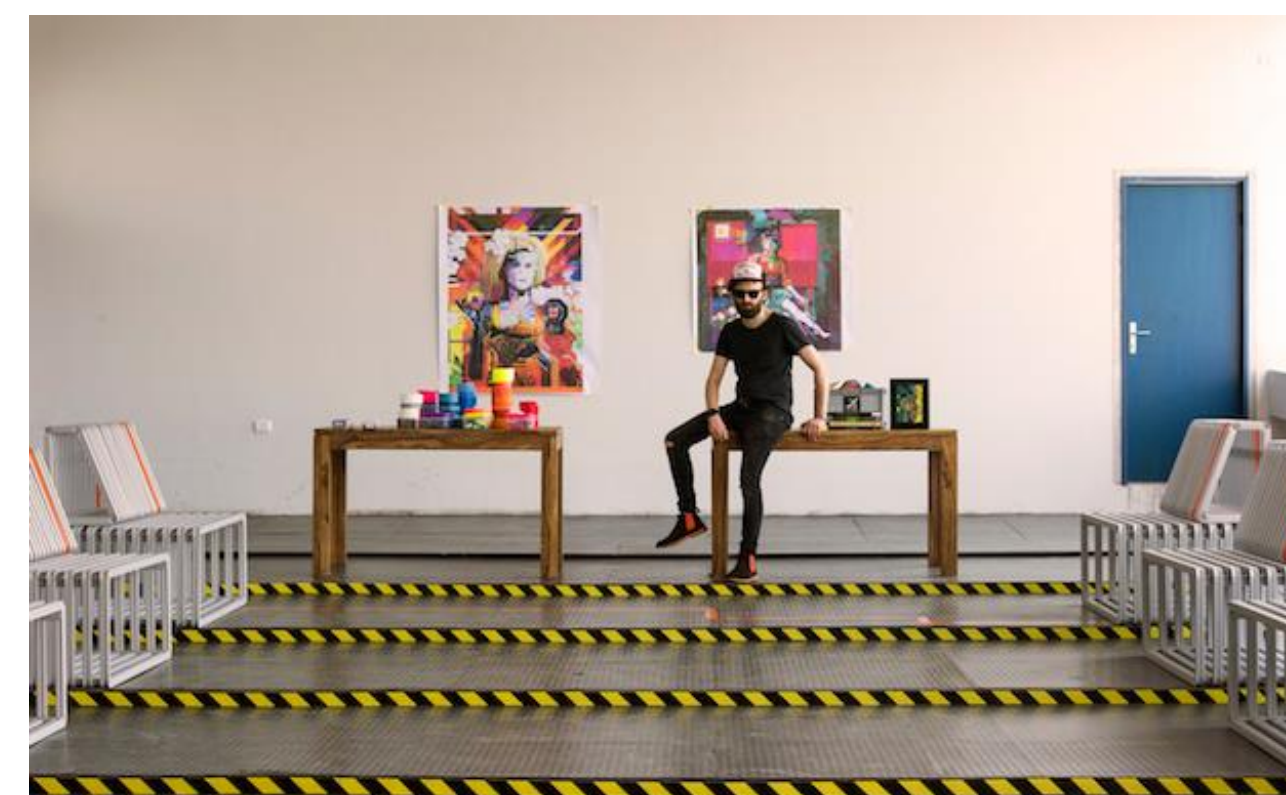


Nella ricerca di contenuti SOGEMI ha scelto di aprirsi anche al mondo dell'arte, per riflettere e sensibilizzare sulle tematiche del cibo, del saper fare, della cultura e del Made in Italy.



## Dante Ferretti

Le opere ispirate all'Arcimboldo realizzate dallo scenografo italiano premio Oscar per Expo 2015, rivivranno all'interno di Foody e potranno essere ammirate da tutti.



## Mercabot

Un atelier d'arte contemporanea tra i banchi del Mercato Agroalimentare di Milano, per vivere e raccontare il lavoro ed il saper fare di ieri, di oggi e quello di domani attraverso la tape art.



# Il Cronoprogramma di sviluppo

.....

**2018** - FINANZIAMENTO DEL PIANO DI SVILUPPO

**2019** - AVVIO ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE

**2020** - COMPLETAMENTO PRIMA FASE

**2021** - APERTURA NUOVO MERCATO

30

.....

IL MERCATO AGROALIMENTARE DI MILANO

# SogelMi

SOGEMI Spa

Via Lombroso 54, Milano

[www.sogemispaspa.it](http://www.sogemispaspa.it)